

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	仕分け1内訳 公開 建築工事 発生材処理 運搬 発生材積み込み アスベスト含有建材 1 式 金額 2,970,000 と記載がありますが、細目別内訳※別紙 00-0009 の箇所だと思われませんが、項目が2つあります。 ケイカル板 t 6 * シート養生 t 0.15・t 0.08 どのように内訳すればよろしいですか。	見積を採用し、公開している一式の金額のとおり積算しています。
2	// 発生材運搬 アスベスト含有建材 1 式 金額 3,159,000 と記載がありますが、細目別内訳※別紙 00-0011 の箇所	同上
3	// 発生材処理 アスベスト含有建材 1 式 金額 2,442,600 と記載がありますが、細目別内訳※別紙 00-0013 の箇所	同上
4		
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカタログや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	設計図書 単価及び共通費等に関する事項 Cの単価の刊行物、建築施工単価・建築コスト情報の適用月は2025年7月（夏号）でよろしいですか。	貴見のとおりです。
2	設計図書 単価及び共通費等に関する事項 Cの単価の刊行物、建設物価・積算資料の適用月は2025年9月でよろしいですか。	2025年7月を適用しています。
3	積算内訳書 P13 丸穴加工 縦樋貫通部丸穴加工けい酸カルシウム板 厚6 φ120 25か所 手はつり(配管貫通口)代用 1 式 の積算ですが、貫通孔径 125 mm コンクリートブロック 厚さ 120 mm～150 mmを代用して 25 か所分計上した金額でよろしいでしょうか。	この項目は単価非公開のため金額についてはお答えしかねます。 代用の適用については貴見のとおりです。
4	積算内訳書 別紙明細 P30 発生材処分 コンクリート 30 c m以下の積算ですが、無筋ですか有筋ですか。	外壁改修に伴って生じる表面のモルタル片などを想定していますので、無筋です。
5		
6		

<お願い>

- 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。（※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。）

質問番号： a0213

締切日： 2025/11/05

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	仕分け1 内訳 公開 2P 9項目目 発生材積込 アスベスト含有建材 1式 2,970,000 と記載があります。 この項目は、数量内訳書 見積り単価等情報 28P 建築工事 別紙明細 建築工事 発生材処理 運搬 発生材積込み アスベスト含有建材1式 のことを指していると思われます。 別紙 00-0009 の内訳 発生材積込みケイカル板 t6 282 m ² 発生材積込み養生シート t 0.15、 t 0.08 2,736 m ² と記載があり、合計金額が 2,970,000 と解釈しております。 各項目に数量が明示されていますが、各単価 は振り分けず、一式合計の金額を計上すれば よろしいですか？	貴見のとおりです。
2	// 発生材運搬 アスベスト含有建材 1式 3,159,000	同上
3	// 発生材処分 アスベスト含有建材 1式 2,442,600	同上
4		
5		
6		

<お願い>

- 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※
添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	建築工事 外壁改修 改修 丸穴加工 縦樋貫通部丸穴加工 けい酸カルシウム板 厚6 φ120 25か所 手はつり(配管貫通口)代用 とありますが、数量が1式となっております。 手はつりの代用単価に25を掛けた金額を 1式の金額とすればよろしいですか。	代用の適用については貴見のとおりです。 厚さ6mmのけい酸カルシウム板にφ120の丸穴を 25か所あけるための費用を計上してください。
2	機械設備工事 衛生器具設備 給湯器 移設・復旧 屋外壁掛形 20号 1台とありますが、撤去費用と据付費用の合 算金額の計上でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
3	機械設備工事 撤去工事 保温外装撤去 SUSラッキング(No.2・3・4)の積算方 法をご教示ください。	保温外装撤去の代価構成は以下のとおりで す。 No.2：ダクト工0.036人＋その他率(26%) No.3：ダクト工0.041人＋その他率(26%) No.4：ダクト工0.045人＋その他率(26%)
4		
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	建築工事 直接仮設 災害防止 ネット状養生シート 防災Ⅰ類 供用 260 日賃料 修理費含む 2431 m ² と記載がありますが、養生シート張りとはネット張りどちらの事を指しているのでしょうか。それぞれ単価が違いますので指示願います。	メッシュシート張りとして積算しています。
2	建築工事 外壁改修 (外壁タイル面) 丸穴加工 縦樋貫通部丸穴加工 けい酸カルシウム板 厚 6 φ120 25 か所 手はつり(配管貫通口)代用と記載がありますが、有筋、無筋、ブロック、大きさ、深さなど詳細が全く分かりません。ご指示願います。	代用の適用についてはコンクリートブロック、φ125mm、厚さ 120～150mm を採用しています。入札にあたっては厚さ 6mm のけい酸カルシウム板にφ120mm の丸穴をあけるための費用を計上してください。
3	建築工事 発生材積込み アスベスト含有建材 発生材積込み ケイカル板 t6 282 m ² 養生シート t0.15、t0.08 2.736 m ² と記載がありますが、詳細が分かりません。ご指示願います。	内訳書に記載のとおりです。 バルコニー軒天の既存アスベスト含有ケイカル板と、その撤去時アスベストの付着した飛散防止用養生シートの積込費用を計上してください。
4	建築工事 発生材運搬 アスベスト含有建材 発生材運搬 ケイカル板 t6 282 m ² 養生シート t0.15、t0.08 2.736 m ² と記載がありますが、種類、距離等詳細が分かりません。また、m ² となっていますがm ³ 計算ではないのでしょうか。	積込みの際に生じる空隙などを考慮し、より直接的かつ具体的に数量を示すためボードやシートなど面状の発生材についてはm ² で表記させていただきました。 なお、アスベスト含有建材の発生材運搬については見積を採用し、公開している一式単価のとおり積算しています。
5	建築工事 発生材処分 コンクリート類 30cm 以下 0.1 t と記載がありますが、詳細が分かりません。ご指示願います。	外壁改修に伴って生じる表面のモルタル片などを想定しています。そのため、無筋のコンクリート類の処分だとお考えください。
6	建築工事 発生材処分 アスベスト含有建材 発生材処分 ケイカル板 t6 282 m ² 養生シート t0.15、t0.08 2.736 m ² と記載がありますが、単位がm ² になっています。重さや体積ではないのでしょうか。	4 番の回答と同様、積込時の空隙などを考慮し、直接的な数量としてm ² で表記させていただいています。

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問番号： a0219

締切日： 2025/11/5

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	積算内訳書 細目別内訳 P20 給湯器 移設・復旧 屋外壁掛形 20 号 ですが、単価の算出根拠をご教授ください。	瞬間湯沸器据付 給湯専用壁掛型 20 号×2 回と取外し×2 回の合算です。
2		
3		
4		
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	電気設備工事別紙 00-0022 にある電動機取外し・直入始動方式取外しの採用単価の出典先、もしくは単価をお教えてください。	公共建築工事積算基準に記載のある歩掛りを使用して下さい。
2	電気設備工事別紙 00-0023 にある電動機取外し(仮設置より)の採用単価の出典先、もしくは単価をお教えてください。	公共建築工事積算基準に記載のある歩掛りを使用して下さい。
3	電気設備工事別紙 00-0024 にある電動機結線の採用単価の出典先、もしくは単価をお教えてください。	建築工事標準市場単価表を使用しています。
4	電気設備工事別紙 00-0025 にある電動機結線の採用単価の出典先、もしくは単価をお教えてください。	建築工事標準市場単価表を使用しています。
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカタログや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問番号： a0223

締切日： 2025/11/5

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	縦樋貫通部丸穴加工けい酸カルシウム板 厚 6 φ 12025 か所手はつり(配管貫通口)代用について、代用する「手はつり(配管貫通口)代用 φ 120」の積算条件をご教授ください。	積算においては、コンクリートブロック厚 120～150、φ 125 の配管貫通口手はつりを代用しています。
2		
3		
4		
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	P13 丸穴加工 で適用には 25 か所書いてありますが、単位は1式なので、手はつり(配管貫通口)1 か所単価×25 か所=1 式の金額でいいですか。 (例) 1 か所 10,000 円×25 か所=1 式 250,000 円	貴見のとおりです。
2		
3		
4		
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)

質問回答書

案件番号	5071000142
案件名	市民病院中央棟外壁改修工事

番号	質問事項	回答
1	機械設備工事 撤去工事 冷媒管撤去 6.35φ・9.52φ・12.7φ・ 15.88φの積算方法をご指示ください。	公共建築工事標準単価積算基準により算出 しております。
2	機械設備工事 撤去工事 SUS ラッキング No.2・No.3・No.4 の 積算方法をご指示ください。	保温外装撤去の代価構成は以下のとおりで す。 No.2：ダクト工 0.036 人＋その他率(26%) No.3：ダクト工 0.041 人＋その他率(26%) No.4：ダクト工 0.045 人＋その他率(26%)
3	機械設備工事 撤去工事 配線撤去 EM-ECC 2mm 2- 3C 管内の 積算方法をご指示ください。	撤去(600V 絶縁ケーブル)(EM-EEF、EM-EE、 VVF、VVR)を代用しております。
4	電気設備工事 別紙 20 避雷配線取付金物 コンクリート用 AY 付 積算方法をご指示ください。	物価本を使用して、積算して下さい。
5		
6		

<お願い>

- (1) 質問に対する回答は、原則として公開されますので、質問する場合は、会社名や個人名、住所等の質問者が特定または類推できる表記をしないようにしてください。
- (2) 質問が6つを超える場合は、行を増やして、1つのファイルで送信してください。
- (3) ファイル名は、「質問回答書_案件番号.docx」としてください。
- (4) 質問に製品のカatalogや図面等の添付が必要な場合は、添付資料をスキャナ等で画像ファイルにした上で、本ファイルに、作成した画像ファイルを貼り付けてください。(※ 添付資料を画像ファイルにして質問書に貼り付けることが困難な場合は、契約課にご連絡をお願いします。)