

- 工事概要**
1. 外壁改修
 2. 上記に伴う電気設備工事
 3. 上記に伴う機械設備工事
 4. 建具、ガラス改修

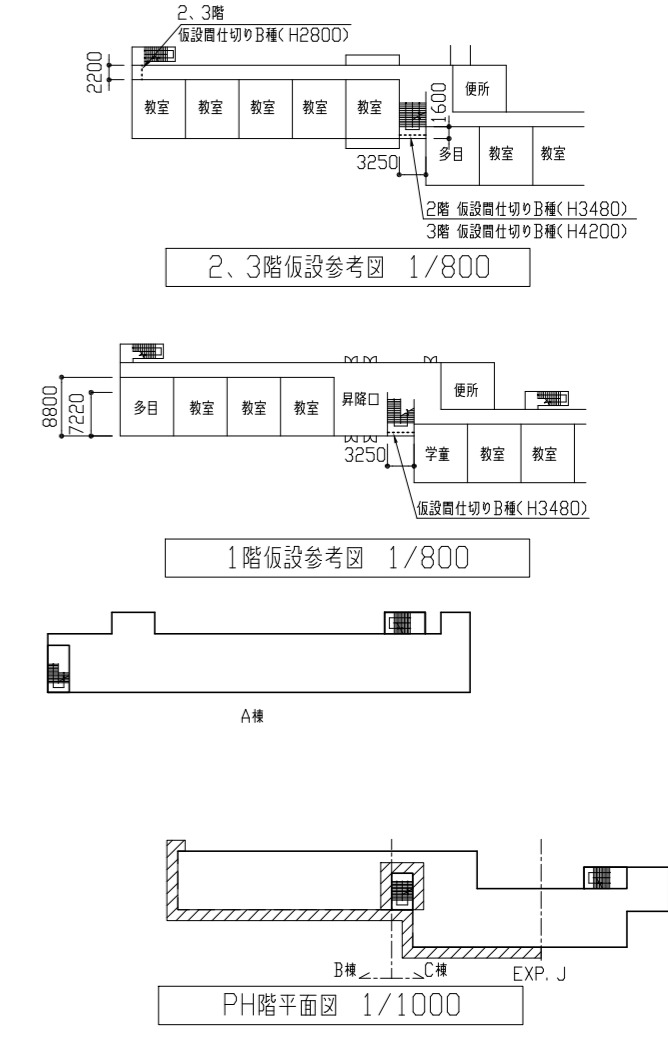
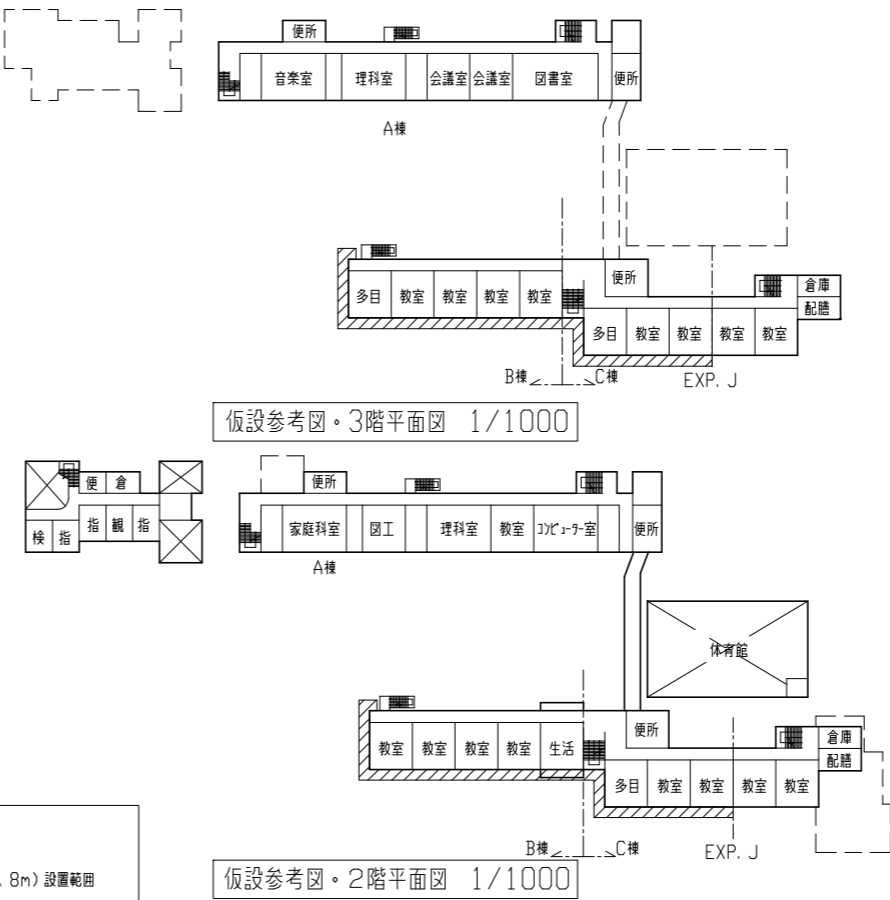
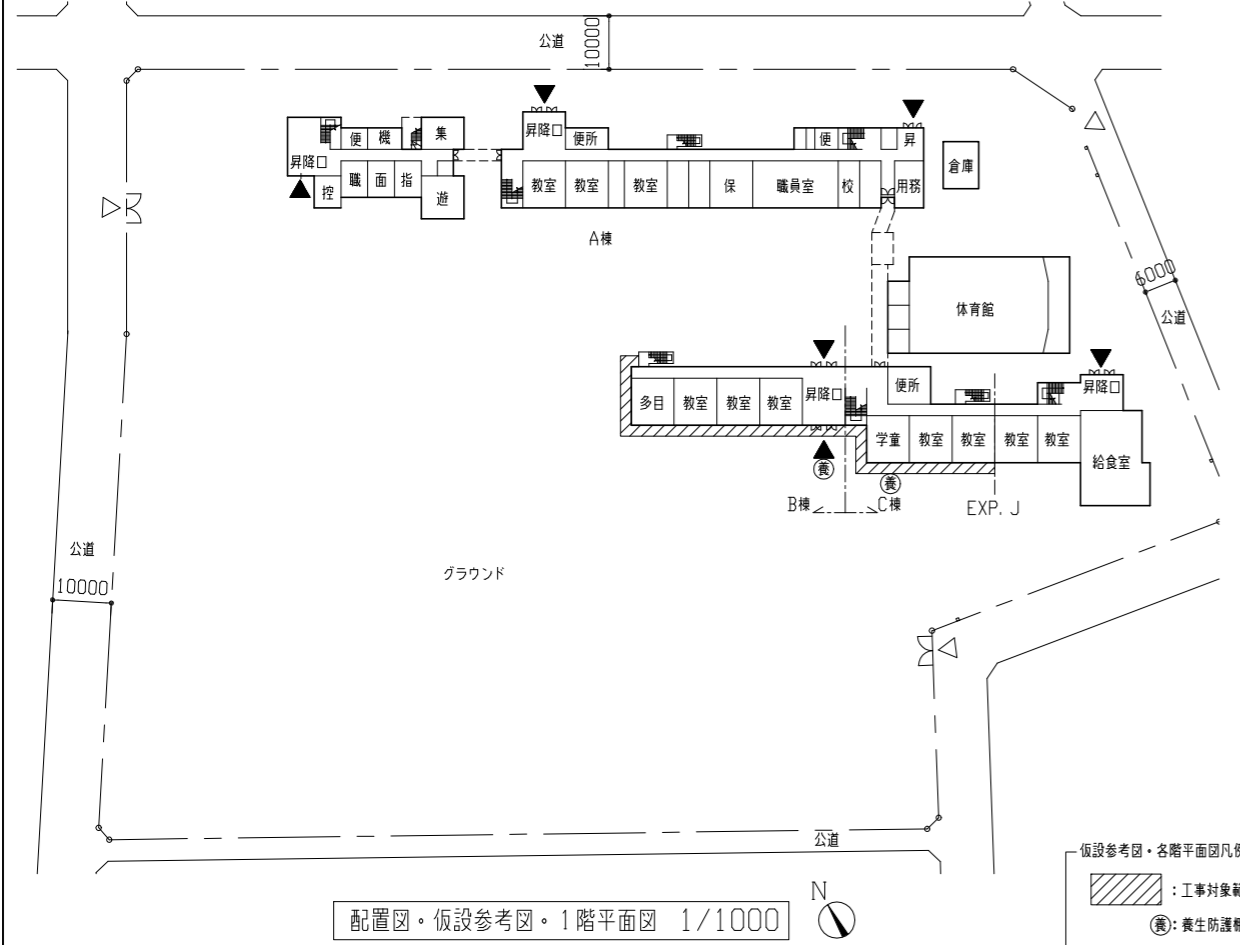
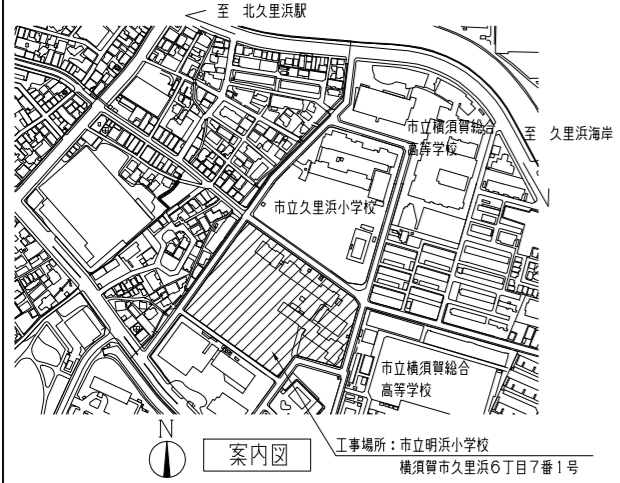
工事内容

- (1) 外壁塗装改修(塗装仕様)
 ※外壁用塗膜防水材塗りについては、柱・梁・壁・ガラス等で塗分けを行う。
7. 柱・梁・壁・ガラス
 - ・下地処理：複層仕上げ塗材及び下地調整材(7/16系含有) 撤去【集じん装置付きエアブローイング工法】
 - ・下地調整：セメント系下地調整塗材C-2(一部化粧目地埋めく100*20程度ガラスセメント充填及び、外壁複合改修工法(ビコト工法))
 - ・仕上げ塗材：外壁用塗膜防水材塗り(ローラー さざ波模様 ソコ仕上げ)
 4. 軒裏面(セメント系)
 - ・下地処理：外装薄塗材E及び下地調整材(7/16系含有) 撤去【集じん装置付きエアブローイング工法】
 - ・下地調整：外壁複合改修工法(ビコト工法) 水切り部段差埋めく(20*20程度ガラスセメント充填塗り) 西面底のみガラス製水切り15*15 t.O. 8新設)
 - ・仕上げ塗材：外装薄塗材E塗り(アクリリック吹付)
 7. 西面及びC棟底(平場)
 - ・下地処理：複層仕上げ塗材及び下地調整材(7/16系含有) 撤去【集じん装置付きエアブローイング工法】
 - ・下地調整：セメント系下地調整塗材C-2
 - ・新規防水：UVカット系塗膜防水 X-2(密着工法 環境対応型 フッ素仕上げ)
 - B棟南面底(立上がり及び平場)：既存防水 UVカット系塗膜防水
 - ・既存下地処理：水洗い(高圧水洗 15MPa程度) 乾燥後層間接着用プライマー 既存ドレン撤去 9か所
 - ・新規防水：UVカット系塗膜防水 X-2(密着工法 環境対応型 フッ素仕上げ)
 - 改修用縦型ドレンφ100新設 9か所
 1. 幅木面
 - ・下地処理：水洗い(高圧水洗 15MPa程度)
 - ・仕上げ塗材：薄塗り珪藻土塗り(金こて仕上げ) 既調合品
 1. ガラス面
 - ・下地処理：既存ガラス撤去(下地処理)
 - ・下地調整：下地調整塗材CM-2(GLから+500までは下地調整後薄塗り珪藻土塗り(金こて仕上げ) 既調合品)
 - ・仕上げ塗材：外壁用塗膜防水材塗り(ローラー さざ波模様 ソコ仕上げ)

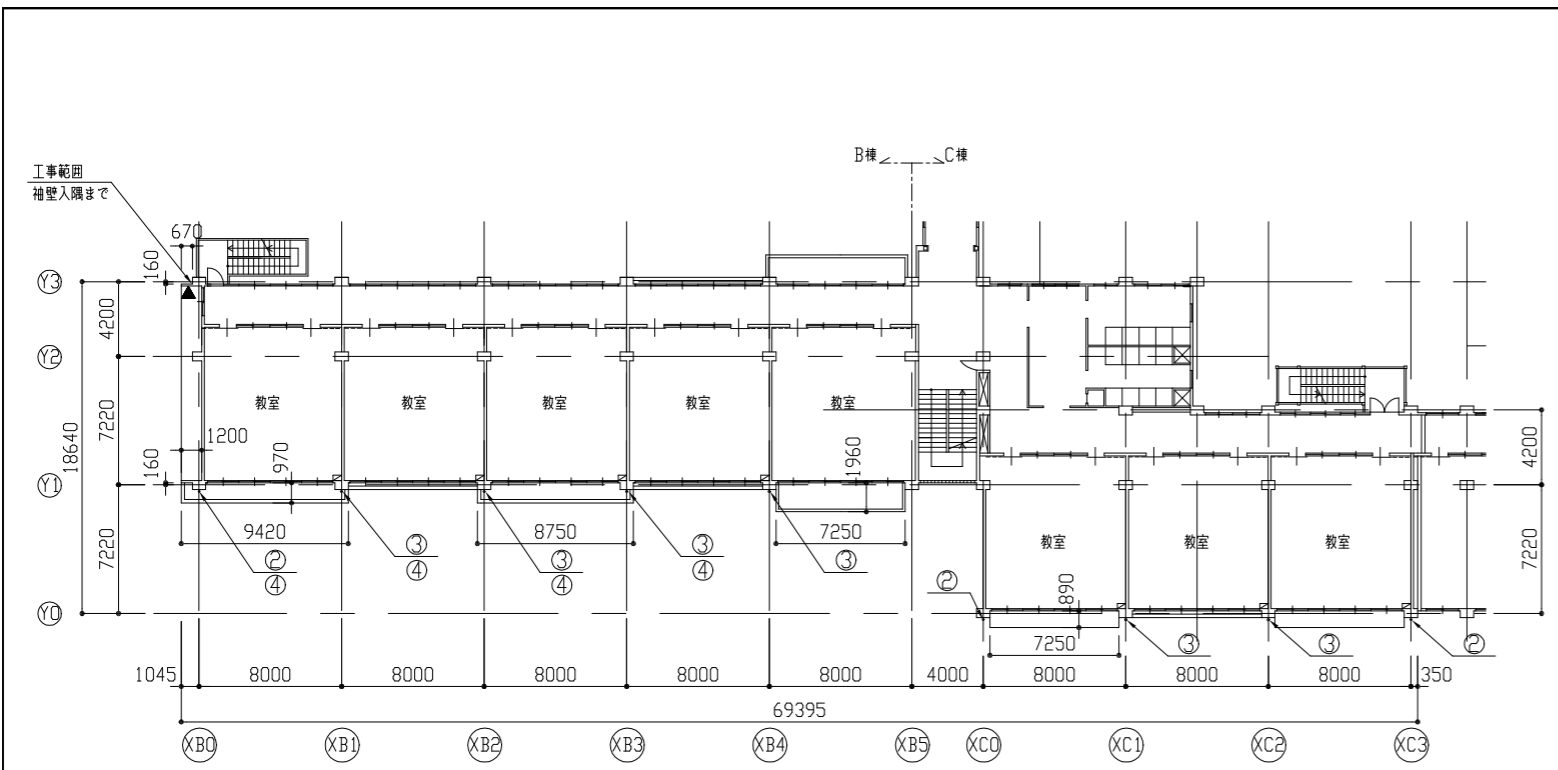
- (2) 外壁塗装改修(下地補修)
 施工数量調査範囲：上記7. 4. 7. 1. 7
- ・下地補修工法：【ひび割れ部補修】ウレタン系樹脂充填工法(100*100) 800か所
 - 【欠損部補修】1*1*1樹脂充填工法(100*100) 800か所
 - 【欠損(鉄筋露出)部補修】鉄筋防錆処理後、1*1*1樹脂充填工法(100*100) 800か所
 - 【浮き部補修】アクリル系樹脂注入工法 1500穴

- (3) とい改修
7. 既存壁補 塩ビ製φ75、100、125撤去(支持金物、銅製養生管撤去(φ120 H1500 3か所)共)
 4. 新規壁補 硬質塩ビ塩化ビニル管(加VP管)φ75、100、125(支持金物φ1200共(SUS製))
- (4) 各部シーリング
7. 金物取合いシーリング打替え：シリコン系シーリング材 10*10(13.8m)
 4. 幅木取合いシーリング打替え：シリコン系シーリング材 15*10
 7. 建具周囲シーリング打替え：シリコン系シーリング材 15*10
 1. 建具水切り上シーリング打替え：変成シリコン系シーリング材 15*10
 7. EXP. J加付周囲シーリング打替え：シリコン系 10*10
 7. 耐震カッター打替え：シリコン系 30*10(6.9m)
 7. 耐震アール取合いシーリング打替え：シリコン系 15*10
 7. 打継目地シーリング打替え：シリコン系 20*10
 7. 新規化粧目地シーリング打ち：シリコン系シーリング材 15*10
 1. ひび割れ誘発目地シーリング打ち：シリコン系シーリング 15*10
- (5) 建具・ガラス改修
7. 建具改修
 - 既存：ガラスロウ及び木製建具撤去(建具表参照)
 - 新規：アルミ製建具(AW)新設(建具表参照)
 - 新規建具周囲(4方)シーリング：外部 シリコン系シーリング(PU) 15*10
 - 内部 変成シリコン系シーリング(MS) 15*10
 - ガラスロウ、建具撤去後、珪藻土補修塗りの上、つや有り合成樹脂珪藻土塗り(EP-G) 工種B種 下地調整(素地ごしらえB種)
 4. ガラス改修
 - 既存：透明ガラス撤去(建具表参照)
 - 新規：合わせガラス(SR)シーリング共 建具表参照)
 7. 飛散防止フィルム貼り換え(建具表参照)

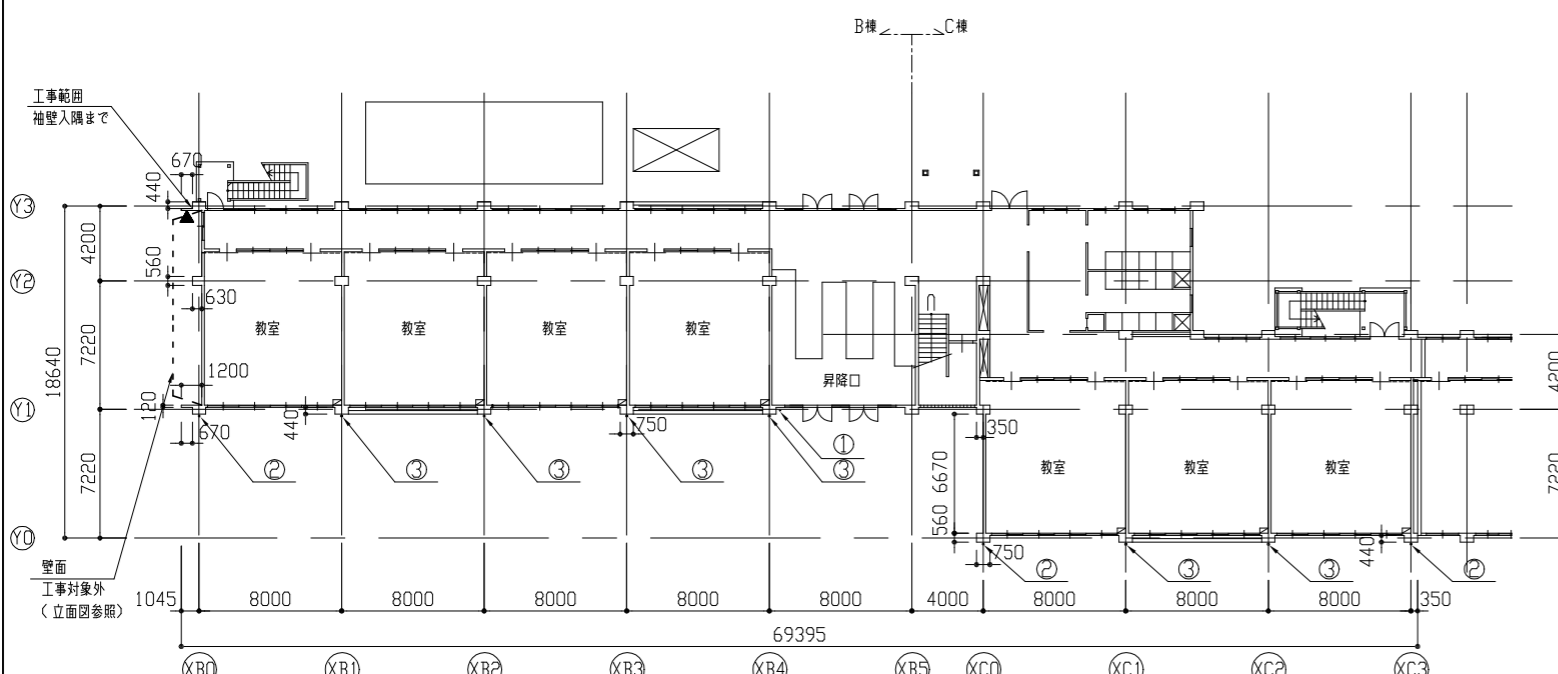
- (6) 塗装改修・その他
7. 鋼製配管塗装
 - 耐候性塗料(DP)塗り(上塗り1級 珪素) 錆止め塗料塗り工種B種下地調整R/B種 7.0m
 4. 耐震アール塗装
 - 耐候性塗料(DP)塗り(上塗り1級 珪素) 錆止め塗料塗り工種B種下地調整R/B種
 7. 昇降口底改修
 - ・既存 アクリリック撤去(天井下地共)
 - ・新規 軽量鉄骨天井下地25形@300程度 けい酸加納板張り76(目透かし)の上、合成樹脂珪藻土塗り(EP)工種B種 下地調整(素地ごしらえB種) 天井廻り縁(塩ビ製)共
 - 1. 暖房機排気口カバー 取外し再取付 6か所
 - 7. 網戸取外し再取付 1*1共 27か所
 - (7) 電気設備改修(別図による)
 - (8) 機械設備改修(別図による)



| | | | | | | | | | | | |
|------|----------------------|----|-----|---------|-------------------|----|------------|----|----|-----|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | | | 設計者資格氏名 | 級建築士登録第 号 | | | 課長 | 主査 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 案内図、配置図、各階平面図、各仮設参考図 | 図番 | 1/7 | 縮尺 | 1/800 1/1000 (A2) | 作図 | 令和 5年 5月 日 | | | | |

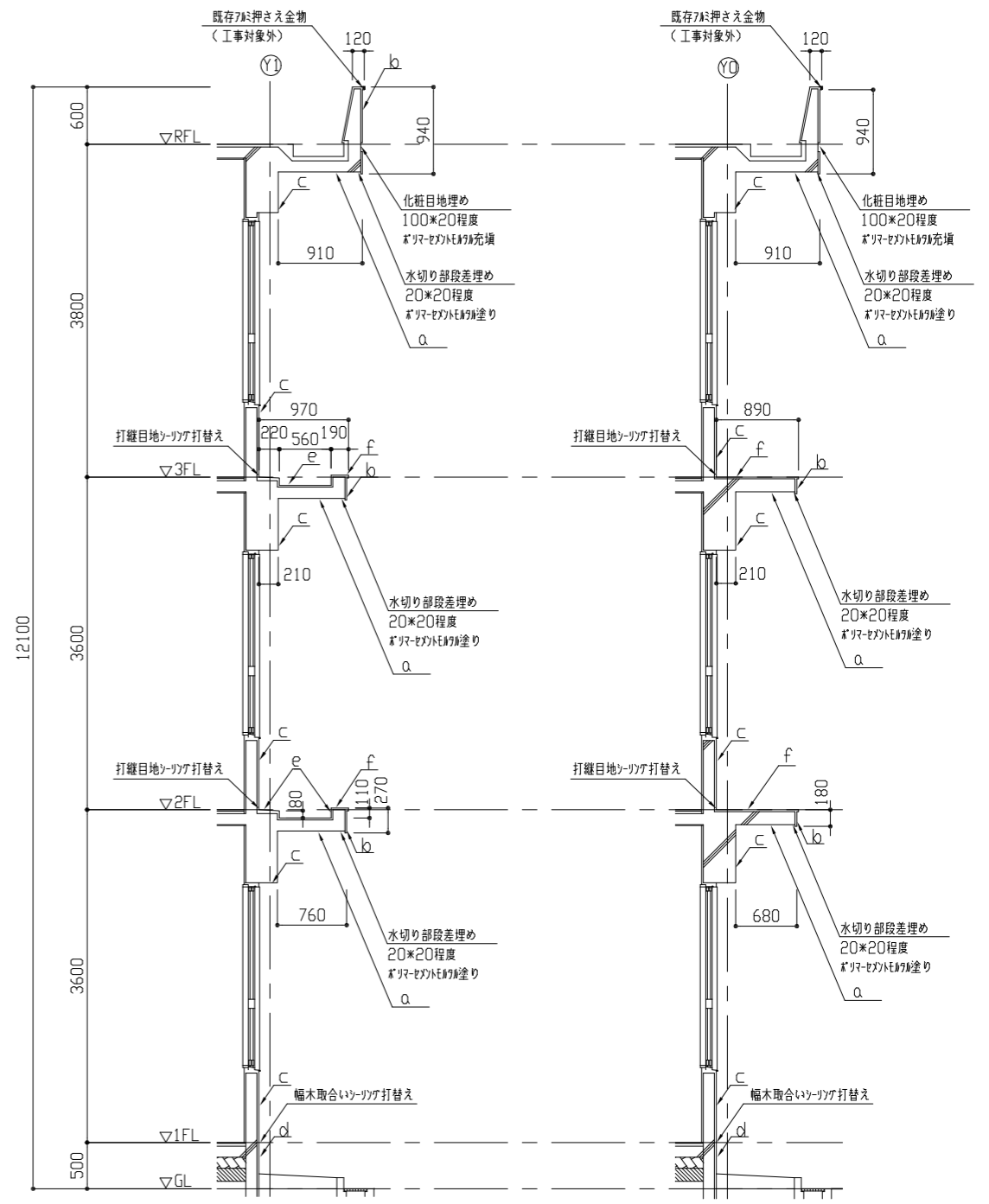


2階平面図 1/300



1階平面図 1/300

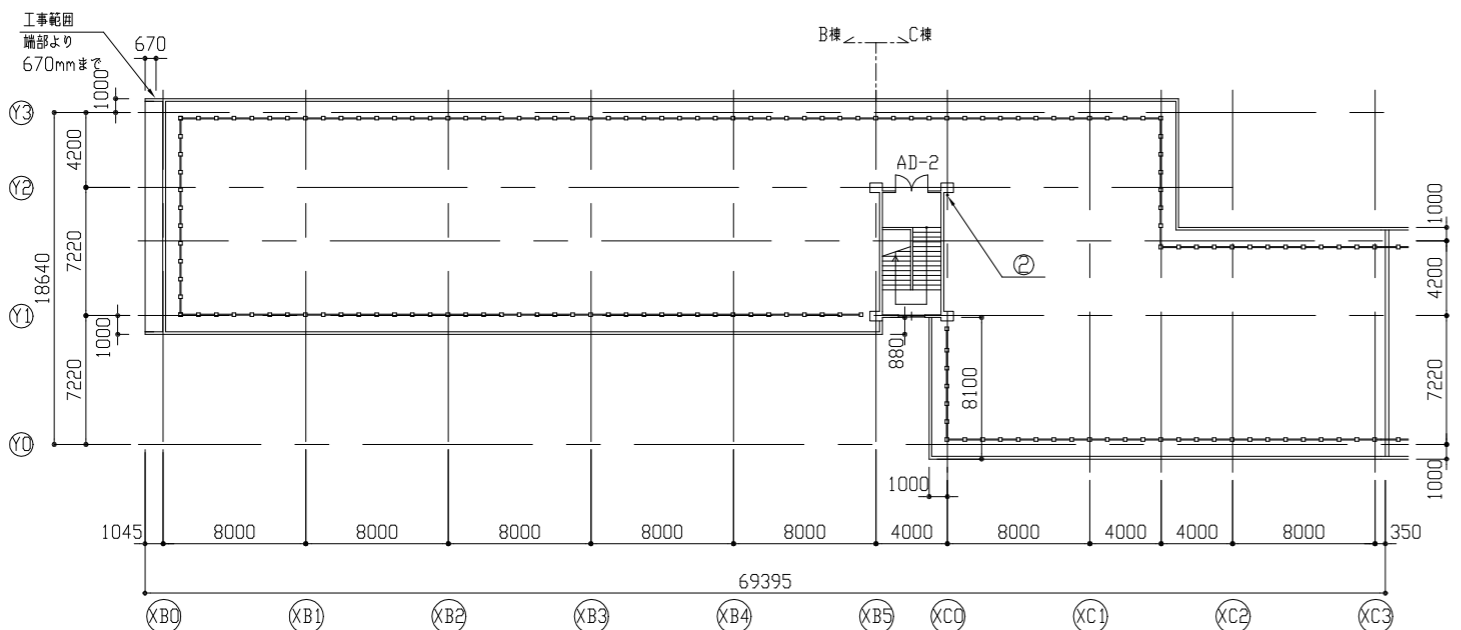
- 【凡例】
- 断面図凡例
 a : 【軒裏】外装薄塗材E及び下地調整材(Fバリエ含有)撤去後、外壁複合改修工法(C-1工法)の上、外装薄塗材E塗り
 b : 【壁面】複層仕上げ塗材及び下地調整材(Fバリエ含有)撤去後、外壁複合改修工法(C-1工法)の上、外装用塗膜防水材塗り
 c : 【梁・柱・壁面】複層仕上げ塗材及び下地調整材(Fバリエ含有)撤去後、下地調整(C-2)の上、外装用塗膜防水材塗り
 d : 【柱幅木面】水洗い後、薄塗りE材塗り(金こて仕上)既調合品
 e : 【庇面】既存防水(ウレタン塗膜)面下地処理後、ウレタン系塗膜防水 X-2
 f : 【庇面】複層仕上げ塗材及び下地調整材(Fバリエ含有)撤去後、下地調整(C-2)の上、ウレタン系塗膜防水 X-2
- 平面図凡例
 ① : 壁種撤去新設(増径φ75) ④ : 縦型ドレン撤去 改修用縦型ドレン新設 φ100
 ② : 壁種撤去新設(増径φ100)
 ③ : 壁種撤去新設(増径φ125) ▲ : 耐震ジョイント打替え: スリット系 30×10(2.3m)



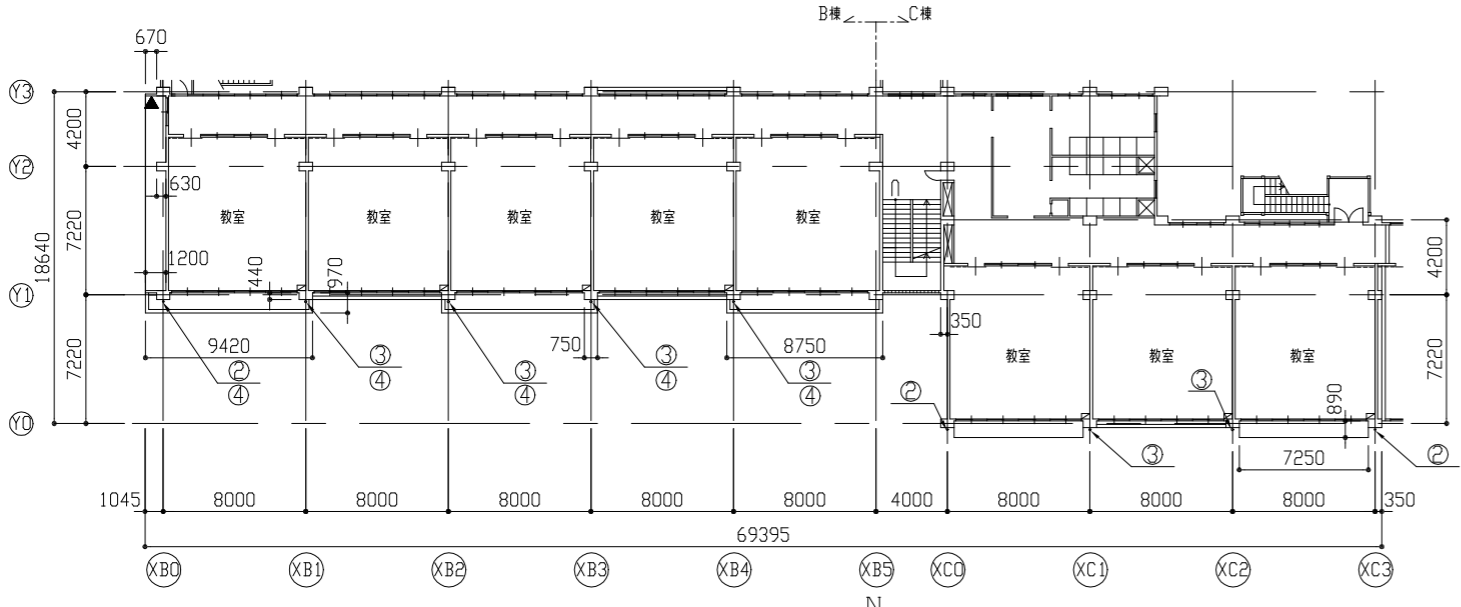
Y1通り 断面図 1/50

Y0通り 断面図 1/50

| | | | | | | | |
|------|---------------|---------|-----------|----|-----------------|-----|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | 設計者資格氏名 | 級建築士登録第 号 | 課長 | 主査 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 各平面図、各断面図 | 図番 | 2/7 | 縮尺 | 1/50 1/300 (A2) | 作図 | |

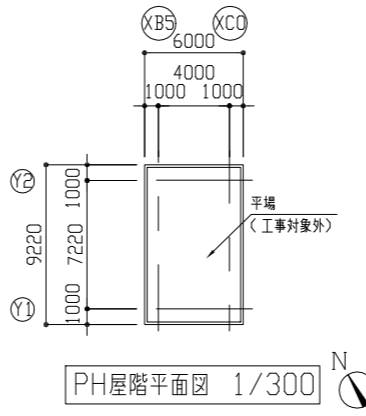


屋階平面図 1/300

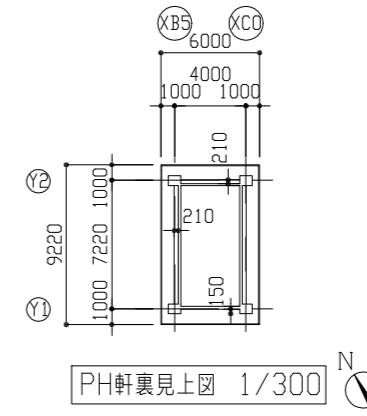


3階平面図 1/300

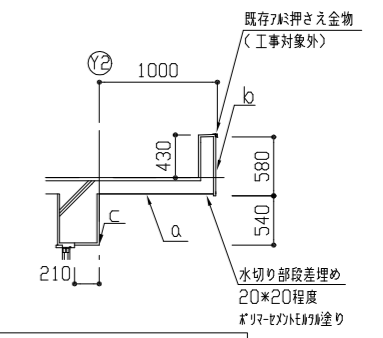
- 【凡例】
- 断面図凡例
- a : 【軒裏】外装薄塗材E及び下地調整材(7/16)含有)撤去後、外壁複合改修工法(ビツホ工法)の上、外装薄塗材E塗り
 - b : 【壁面】複層仕上げ塗材及び下地調整材(7/16)含有)撤去後、外壁複合改修工法(ビツホ工法)の上、外壁用塗膜防水材塗り
 - c : 【梁・柱・壁面】複層仕上げ塗材及び下地調整材(7/16)含有)撤去後、下地調整(C-2)の上、外壁用塗膜防水材塗り
 - d : 【天井幅木面】水洗い後、薄塗りE19塗り(金こて仕上)既調合品
 - e : 【前面】既存防水(カカ塗膜)面下地処理後、カカE系塗膜防水 X=2
 - f : 【前面】複層仕上げ塗材及び下地調整材(7/16)含有)撤去後、下地調整(C-2)の上、カカE系塗膜防水 X=2
- DP塗り
- 平面図凡例
- ① : 壁種撤去新設(塩ビ製φ75)
 - ② : 壁種撤去新設(塩ビ製φ100)
 - ③ : 壁種撤去新設(塩ビ製φ125)
 - ④ : 縦型Dの撤去 改修用縦型Dの新設 φ100
 - ▲ : 耐震リブの撤去 改修用縦型Dの新設 φ100
 - ▲ : 耐震リブの撤去 改修用縦型Dの新設 φ100



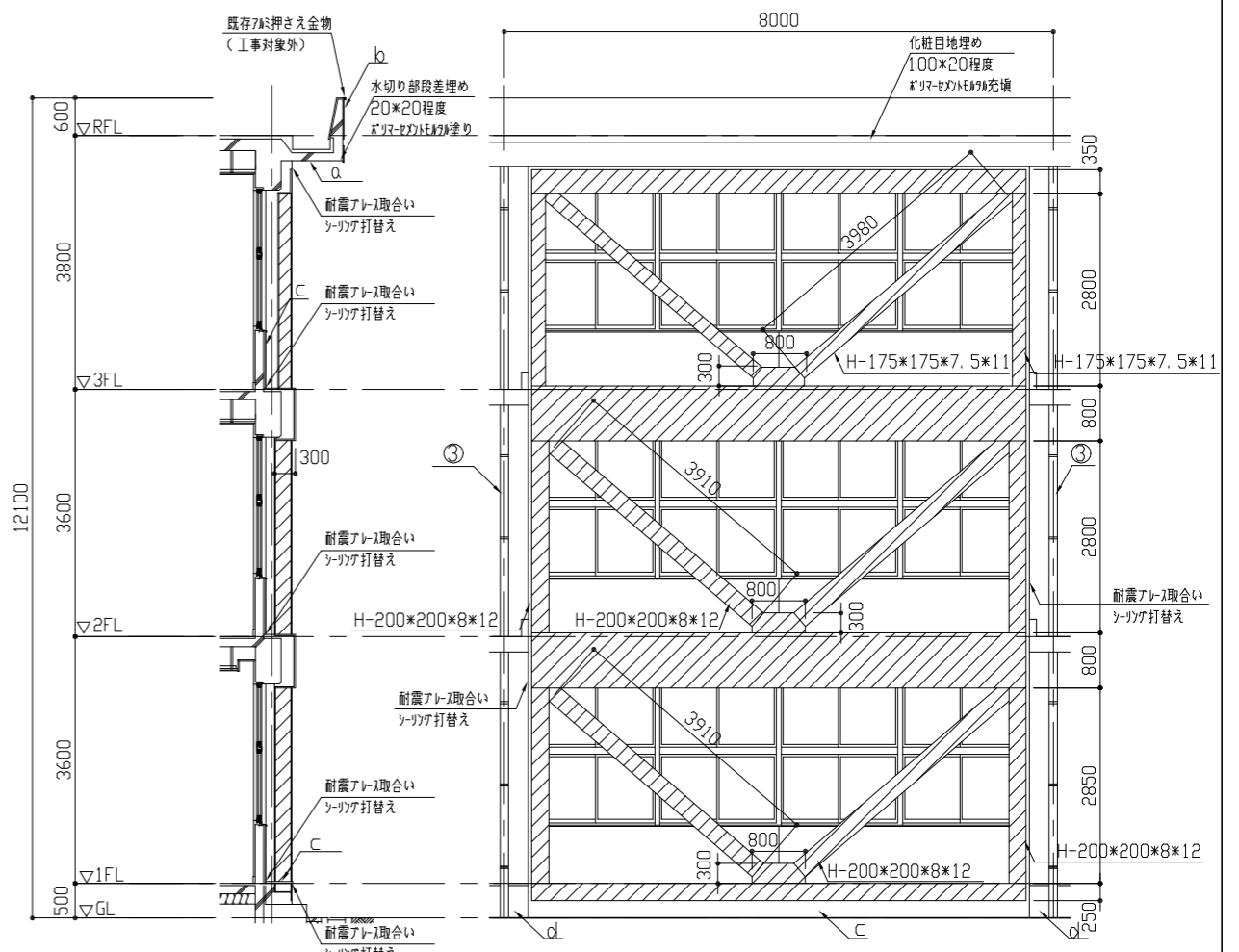
PH屋階平面図 1/300



PH軒裏見上図 1/300



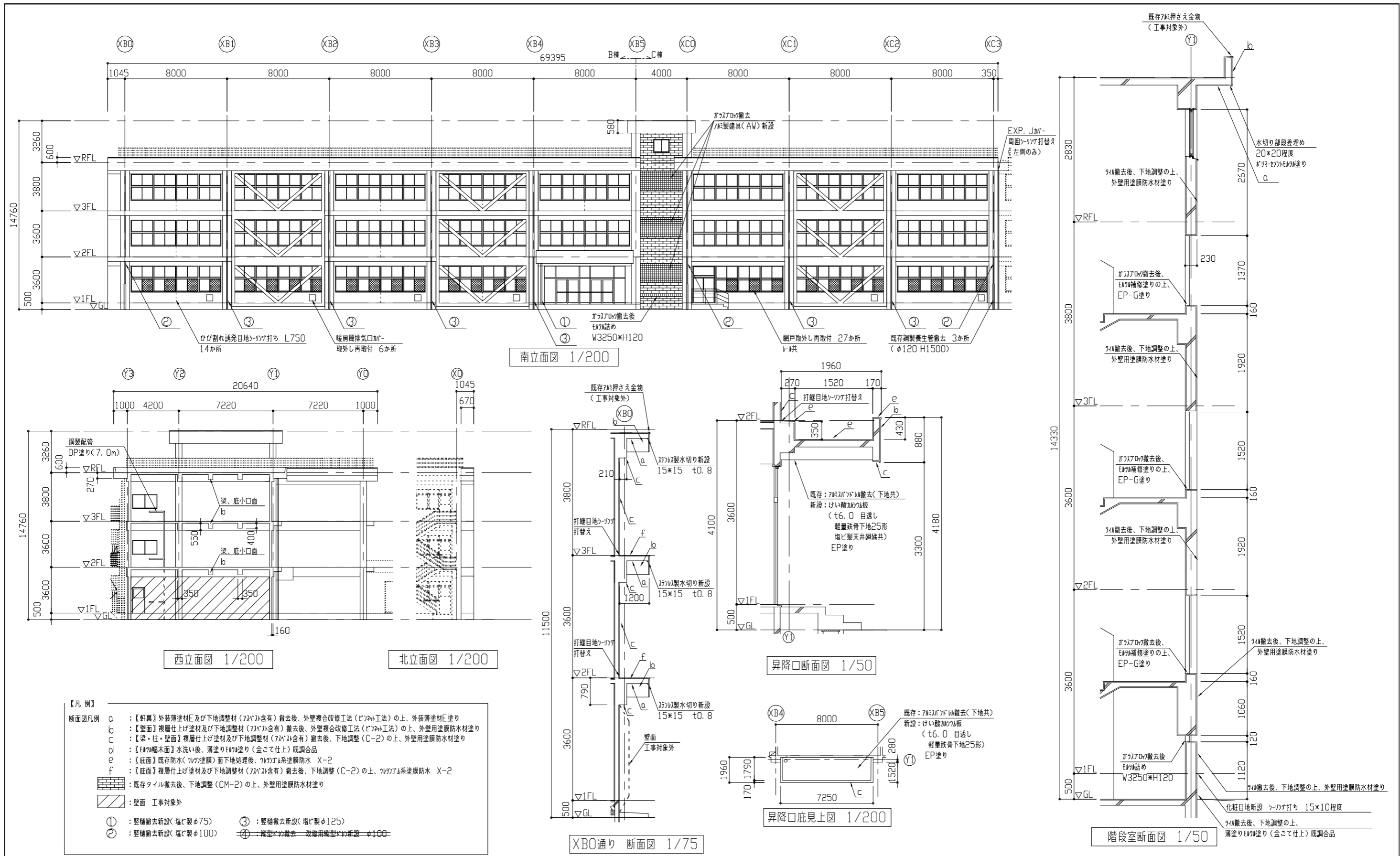
PH断面図 1/50



Y0, Y1通り 耐震ブレース断面図 1/75

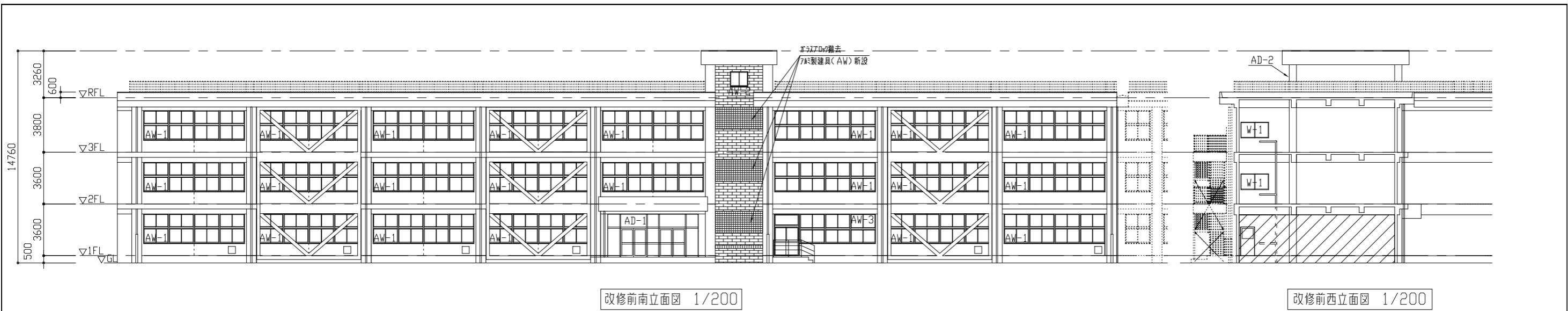
X(B), X(C)通り 耐震ブレース立面図 1/75

| | | | | | | | |
|------|-----------------------------|---------|-----------|----|----------------------|-----|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | 設計者資格氏名 | 級建築士登録第 号 | 課長 | 主査 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 各平面図、各断面図、PH軒裏見上図、耐震ブレース立面図 | 図番 | 3/7 | 縮尺 | 1/50 1/75 1/300 (A2) | 作図 | |



- 【凡例】
- 断面図凡例
- a : 【軒裏】外装薄塗材E及び下地調整材（7Aバ含有）撤去後、外壁複合改修工法（ビフホ工法）の上、外装薄塗材E塗り
 - b : 【壁面】複層仕上げ塗材及び下地調整材（7Aバ含有）撤去後、外壁複合改修工法（ビフホ工法）の上、外壁用塗膜防水材塗り
 - c : 【梁・柱・壁面】複層仕上げ塗材及び下地調整材（7Aバ含有）撤去後、下地調整（C-2）の上、外壁用塗膜防水材塗り
 - d : 【E材幅木面】水洗い後、薄塗りE材塗り（金こて仕上）既調合品
 - e : 【底面】既存防水（7Aバ塗膜）面下地処理後、7Aバ系塗膜防水 X-2
 - f : 【底面】複層仕上げ塗材及び下地調整材（7Aバ含有）撤去後、下地調整（C-2）の上、7Aバ系塗膜防水 X-2
- : 既存タイル撤去後、下地調整（CM-2）の上、外壁用塗膜防水材塗り
 : 壁面 工事対象外
- ① : 壁種撤去新設（増径φ75） ③ : 壁種撤去新設（増径φ125）
 ② : 壁種撤去新設（増径φ100） ④ : 壁種撤去新設（増径φ100）改修用壁種の新設

| | | | | | | | | |
|------|-------------------|---------|---------|----|----------------------|----|------------|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | 設計者資格氏名 | 級建築士登録第 | 号 | 課長 | 主査 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 各立面図、各断面図、昇降口底見上図 | 図番 | 4/7 | 縮尺 | 1/50 1/75 1/200 (A2) | 作図 | 令和 5年 5月 日 | |



改修前南立面図 1/200

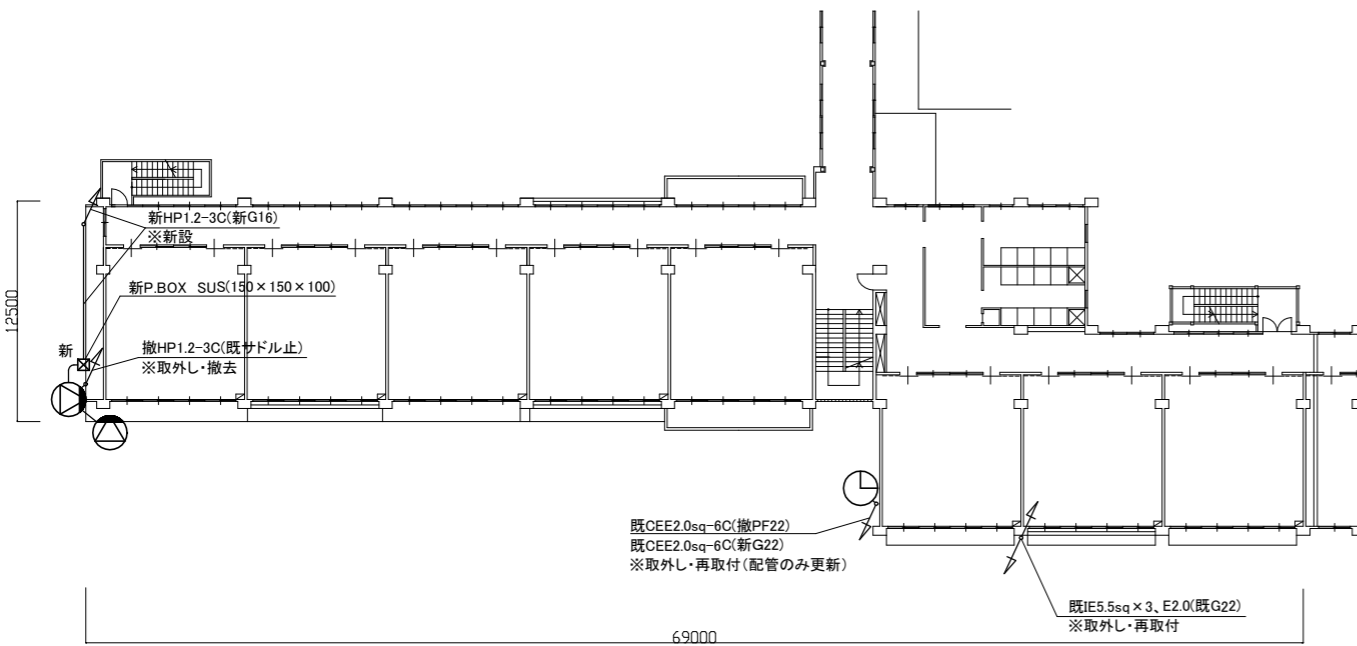
改修前西立面図 1/200

| 改修前建具表 1/100 | | |
|--|--|---------------|
| W-1 2か所 | ガラスブロック 3か所 | |
| 改修方法 撤去工法 仕様等 ・建具：木製建具(引違い) ・枠：見込40 ・ガラス種類：透明ガラス t3.0 | 改修方法 撤去工法 仕様等 ・建具：ガラスブロック t80程度 | |
| 改修後建具表 1/100 | | |
| AW-5 2か所 | AW-6 2か所 | AW-6' 1か所 |
| 改修方法 撤去工法 仕様等 ・建具：ガラス製建具(引違い) ・枠：見込70 ・ガラス種類：合わせガラス SR-ツツガ共 (透明ガラスt3.0+透明ガラス15mi l+透明ガラスt3.0) その他：ガラス製建具 建具周囲ツツガ打ち 15*10 (外部 PU 内部 MS) | 改修方法 撤去工法 仕様等 ・建具：ガラス製建具(FIX) ・枠：見込70 ・ガラス種類：合わせガラス SR-ツツガ共 (透明ガラスt3.0+透明ガラス45mi l+型板ガラスt4.0) ・その他：ガラス製建具共 建具周囲ツツガ打ち 15*10 (外部 PU 内部 MS) | |

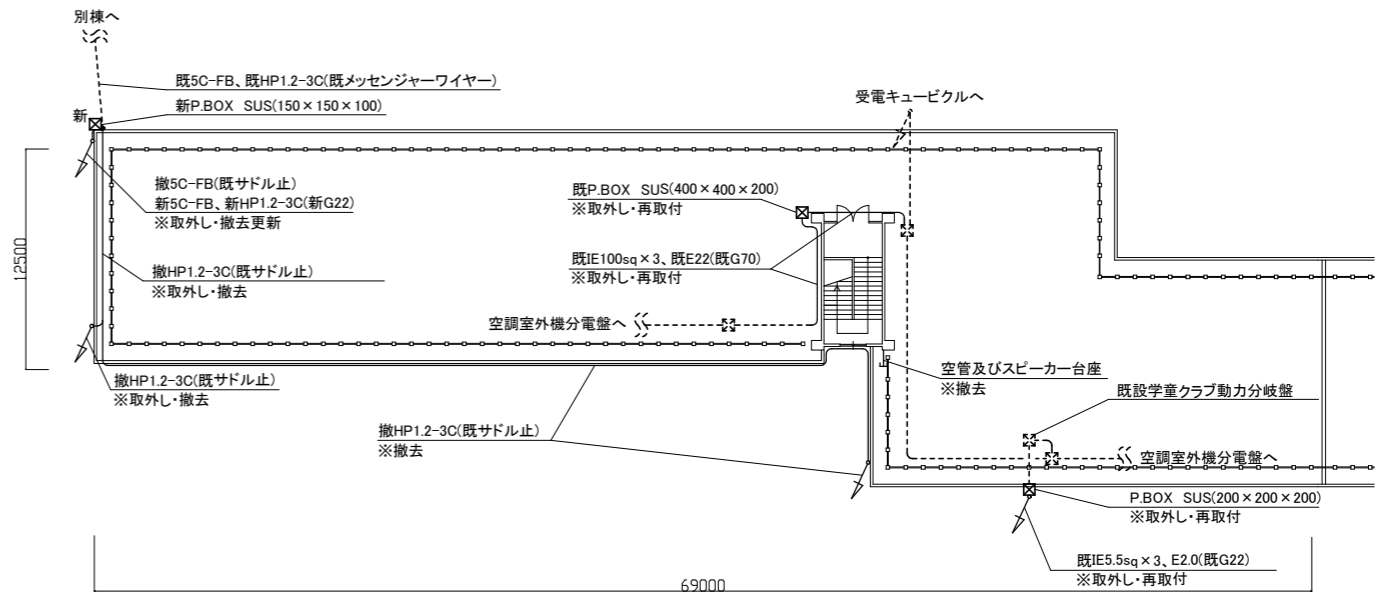
| その他建具表 1/100 | |
|---|--|
| AW-1 22か所 | AW-2 1か所 |
| 仕様等 凡例 ■ ガラス改修 ・改修前：すりガラスt3.0 ・改修後：合わせガラス SR-ツツガ共 (透明ガラスt3.0+乳白ガラス15mi l+透明ガラスt3.0) ▨ ガラス改修 ・改修前：透明ガラスt3.0 ・改修後：合わせガラス SR-ツツガ共 (透明ガラスt3.0+透明ガラス15mi l+透明ガラスt3.0) ● 飛散防止ガラス貼り換え ・新規ガラス：外張り 乳白 ガラスツツガ(SR) 打替え共(両面) ・その他：建具周囲ツツガ(PU) 打替え 水切り上ツツガ(MS) 打替え | 仕様等 ガラス改修 ・改修前：透明ガラスt3.0 ・改修後：合わせガラス SR-ツツガ共 (透明ガラスt3.0+透明ガラス15mi l+透明ガラスt3.0) ・その他：建具周囲ツツガ(PU) 打替え 水切り上ツツガ(MS) 打替え |
| | AD-1 1か所 |
| | 仕様等 凡例 ▨ ガラス改修 ・改修前：透明ガラスt3.0 ・改修後：合わせガラス SR-ツツガ共 (透明ガラスt3.0+透明ガラス15mi l+透明ガラスt3.0) ・その他：建具周囲(3方)ツツガ(PU) 打替え |

| 建具表 1/100 | |
|--|--------------|
| AW-3 1か所 | AD-2 1か所 |
| 仕様等 ・建具周囲ツツガ(PU) 打替え 水切り上ツツガ(MS) 打替え | |

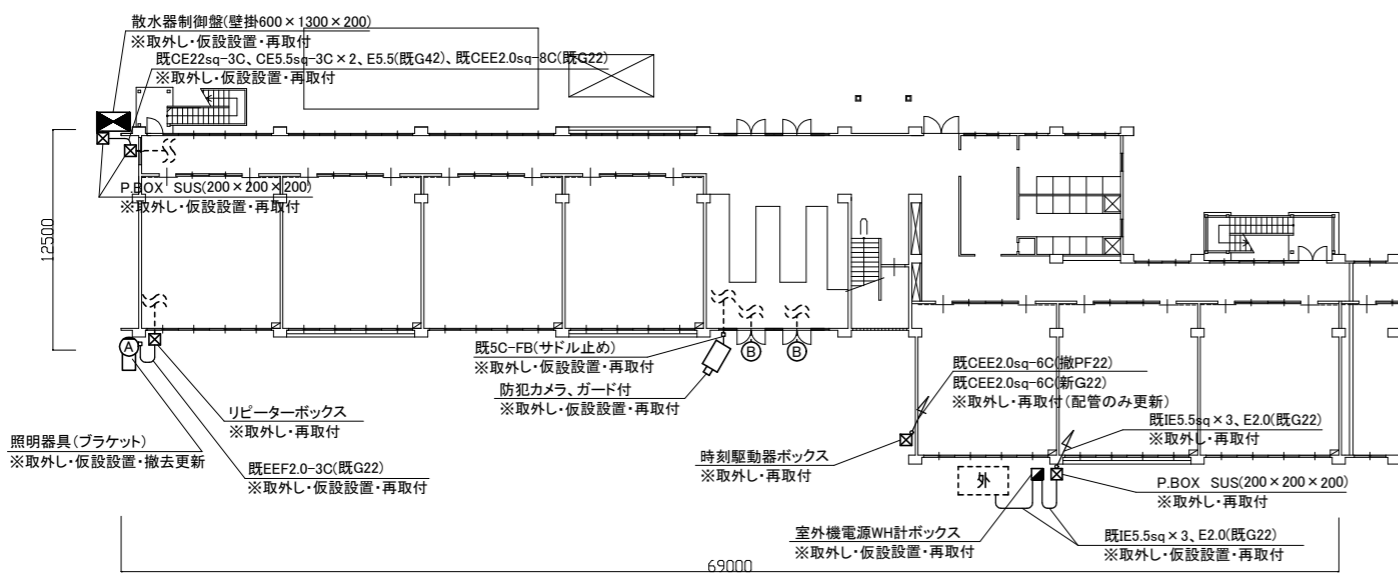
| | | | | | | | |
|------|---------------|---------|-----------|----|------------------|-----|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | 設計者資格氏名 | 級建築士登録第 号 | 課長 | 主査 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 改修前各立面図、各建具表 | 図番 | 5/7 | 縮尺 | 1/100 1/200 (A2) | 作図 | |



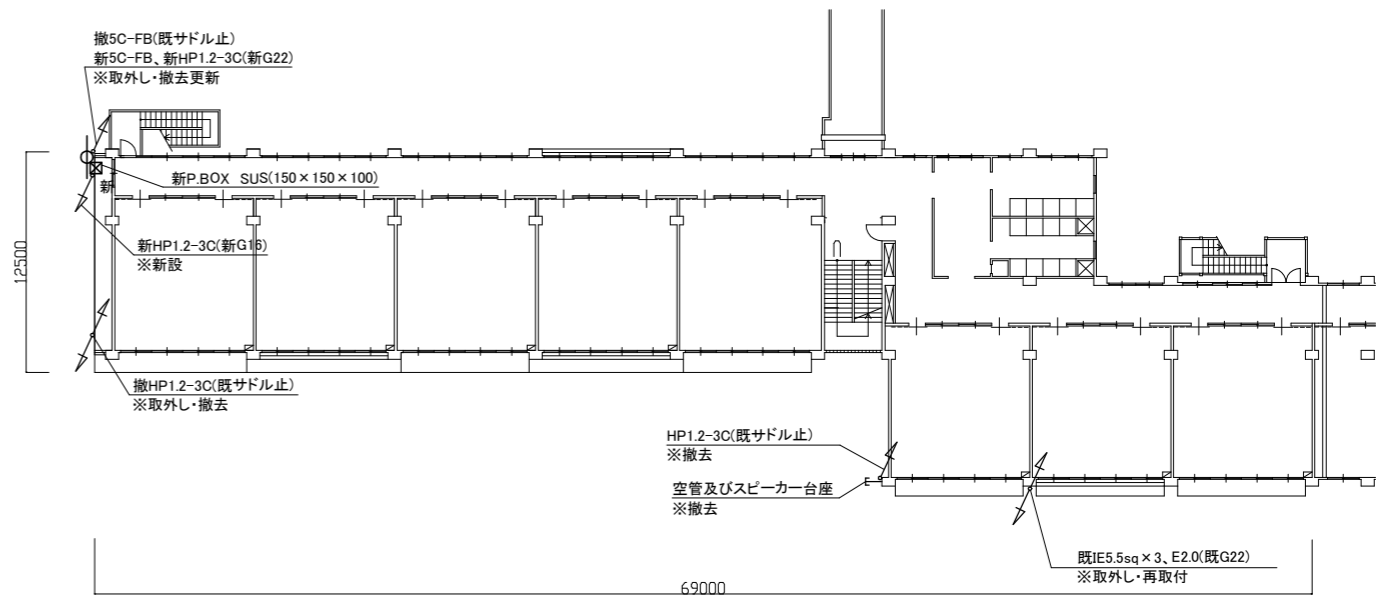
2階電気設備改修平面図 1/300



R階電気設備改修平面図 1/300



1階電気設備改修平面図 1/300



3階電気設備改修平面図 1/300

凡例

図中特記無き記号は以下の通り

- | | |
|--|--|
| <p>Ⓐ 取外し・仮設置・撤去更新 ブラケット(FL20)をLEDブラケット(SUS防雨 f16-1相当 プラスチック製台座込)に取外し・仮設置・撤去更新する</p> <p>Ⓑ 撤去更新 LED軒下用ダウンライト(既設白熱灯60W相当) LRS1RP-13</p> <p>Ⓒ 取外し・再取付 時計 屋外 壁付</p> <p>Ⓓ 取外し・再取付 屋外 壁付 コラムスピーカ</p> <p>Ⓔ 取外し・再取付 ワイヤレスアンテナ 屋外 壁付</p> <p>□ 取外し・仮設置・再取付 防犯カメラ 屋外 壁付 ガード付</p> | <p>■ 取外し・仮設置・再取付 室外機電源WH計ボックス</p> <p>⊠ 取外し・仮設置・再取付 散水器制御盤</p> <p>⊠ プルボックス SUS WP</p> <p>----- 既設 配線</p> <p>⊠ 既設 プルボックス</p> <p>⊠ 外 取外し・仮設置・再取付 空調用室外機(機械設備) ※室外機が外壁足場の外に仮設置されるので、仮設置運用の為に延長配線を行うこと。</p> |
|--|--|

注記

- 撤去前に対象設備の動作状況を確認すること。
- ※「取外し」表記対象は、外壁塗装の妨げにならない様一時的に取外し、仮設置等に仮取付し、機能を維持したままとすること。
- ※「仮設置」表記対象は、外壁足場の外に仮設置し、機能を維持したままとする。仮設置運用の為に延長配線等を用意すること。
- ※「再取付」表記対象は、取付後対象負荷の機器動作確認試験を行うこと。
- 新規屋外配管は厚鋼電線管 溶融亜鉛メッキ仕上げ(無塗装)とする。
- 屋外配管の取付金物、アンカー・ビス等はステンレス製とする。
- unnecessary配線配管は撤去処分とし、撤去後の壁面補修は建築とする。
- 電気主任技術者立会費は別途教育委員会学校管理課支払いとする。

(電気設備)

| | | | | | | | | | | | |
|------|-----------------|----|-----|----|-----------------|----|------------|----|-----|-----|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | | | 氏名 | 級建築士登録第 _____ 号 | | | 課長 | 主査等 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 1~3、R階電気設備改修平面図 | 図番 | 6/7 | 縮尺 | 1:300 (A2) | 作図 | 令和 5年 5月 日 | | | | |

■ 工事内容 ■

- 建築工事の支障となる機器の取外し再取付(機器表による)。
- 冷媒管外装の撤去新設。
- ドレン管の撤去新設。
- ※ドレン管は足場外側に仮設し、工事期間中も空調機が使用できるようにすること。
- 既設機器は取外し前、再取付後に施設管理者立合いの下、試運転確認を行う。
- ACP-1は足場外側に仮設し、工事期間中も空調機が使用できるようにすること。

■ 機器表 (空調) ■

| 機器番号 | 名称 | 器具仕様 | 数量 | 備考 |
|-------|--------------------|--|----|--------------------------------|
| ACP-1 | パッケージ形空調機 (屋外機) | 冷房能力: 10.0kW 暖房能力: 11.2kW 本体重量: 70kg 冷媒管: φ9.5/15.9 電源: 3φ200V 冷媒: R32 3.15kg 鋼ダイキン製 | 1 | 転倒防止金具 コンクリート置台(L=600) 共 |

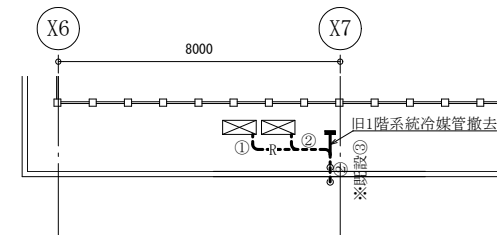
■ 凡例 ■

| 記号 | 名称 | 施工場所 | 材料 | 保温防食塗装等 |
|----|------|------|---------|----------|
| R | 冷媒管 | 屋外露出 | 断熱材被覆銅管 | SUSラッキング |
| D | ドレン管 | 屋外露出 | カラーVP | - |

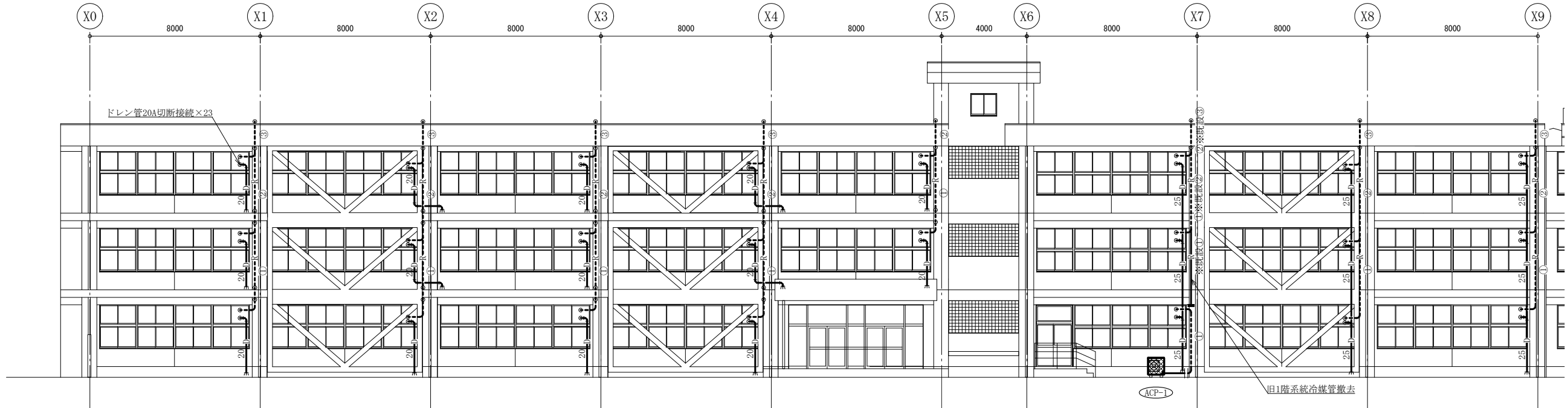
※屋外配管の支持金物はステンレス製とする。

冷媒管表

| 記号 | 液管/ガス管×本数 | SUSラッキング |
|----|-------------|----------|
| ① | φ9.5/15.9×1 | No. 4 |
| ② | φ9.5/15.9×2 | No. 9 |
| ③ | φ9.5/15.9×3 | No. 21 |



屋上機械設備平面図 1:150



南側機械設備立面図 1:150

| | |
|-------|------------------|
| — | : 撤去・新設 |
| - - - | : SUSラッキング 撤去・新設 |
| — | : 既設 |
| — | : 接続部 |
| ⊠ | : 取外し再取付機器 |

(機械設備)

| | | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|----|-------------|-----------|------------|----|--------------|-----|-------------------|
| 工事名 | 市立明浜小学校外壁改修工事 | | 設計者資格 氏名 | 級建築士登録第 号 | | 課長 | 主査等 | 担当者 | 横須賀市 都市部 建築計画課 |
| 図面名称 | 南側機械設備立面図、屋上機械設備平面図 凡例、機器表 | 図番 | 7/7 | 縮尺 | 1:150 (A2) | 作図 | 令和 5 年 5 月 日 | | |