

<修繕>

南体育会館天井内雨水排水鋼管小破修繕仕様書

1	修繕名称	南体育会館天井内雨水排水鋼管小破修繕
2	施行場所	横須賀市久里浜6-14-1 南体育会館男子シャワー室
3	修繕物件	雨水排水鋼管
4	修繕内容	南体育会館男子シャワー室天井裏の雨水排水鋼管の交換を行う。 ※工事写真等の報告書を3部提出すること
5	履行期間	契約の日から令和6年3月15日まで
6	特記事項	別添の特記仕様書の通り なお、令和5年度中は南体育会館競技場内の空調設置工事を行っている。同工事に支障がないよう日程等について同工事の施工事業者及び南体育会館管理者と調整を行うこと。
7	契約方法	総価による工事請負契約
8	支払方法	1 部分払い:しない 2 修繕完了後、一括払い
9	施行監理	現場及び技術的事項を監理する責任者をおくこと。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監督員 連絡先	文化スポーツ観光部スポーツ振興課 前田 046-822-8444

<指示又は希望事項>

グリーン購入	仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で請負代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よこすかのグリーン購入」参照)
--------	---

## 南体育会館天井内雨水排水鋼管小破修繕特記仕様書

### ○共通仮設

修繕場所及び資材置き場はカラーコーン等により明確にし、施設利用者・職員の安全を図る

#### 1. 仮設

- ・屋内搬入経路及び作業場所（男子シャワー室）の床は、シート養生を行う
- ・作業は脚立足場、立ち馬等により行う
- ・作業終了時には片付け・清掃を行う

#### 2. 解体撤去

- ・男子シャワー室の既存天井仕上げ材撤去は、石綿含有建材として取り扱いし、大気汚染防止法、廃棄物処理法、労働安全衛生法、石綿障害予防規則に基づき施工する
- ・既存天井下地（軽量鉄骨天井下地）も撤去する

#### 3. 雨水排水管撤去・新設

- ・既存雨水配管鋼管（SGP 白管 100）の漏水箇所及び保温材の撤去を行う
- ・新規に雨水配管鋼管（SGP 白管 100）の取り付け及び新規保温材の取付けを行う

#### 4. 天井復旧

- ・新規天井下地は軽量鉄骨天井下地の 19 形 JIS 規格品都市、野縁の感覚は@303 mm で取付し、「公共建築改修工事標準仕様書」に基づき施工する
- ・新規天井仕上げ材は無石綿のけい酸カルシウム板（t）8.0 mmを使用し、天井下地に直張り（突付け張り）とする。留付けビスは SUS 製とし、留付け感覚は周辺部@150 mm程度、中間部@200 mm程度とする
- ・天井廻り縁は塩ビ製とする
- ・新規天井点検口（450×450）はアルミ製とし、既存と同じ位置に取付ける

#### 5. 天井塗装

- ・新規天井けい酸カルシウム板面の下地調整・EP 塗装を行う
- ・使用材料は「公共建築改修工事標準仕様書」に基づき JIS 規格品の塗料とする
- ・塗装工程は「公共建築改修工事標準仕様書」の 7 章の塗装改修工事・10 節の合成樹脂エマルジョンペイント塗り（EP）B種とする

#### 6. 既設照明器具取外し再取付け

- ・既設天井照明器具は、季節の天井撤去前に取外し、新規天井張り及び塗装作業終了後に再取付を行う
- ・既設照明器具を取外しする際に、器具の不具合が発覚した際は施設管理者に報告し、指示を受けることとする

# 南体育会館 1階 平面図

1F男子シャワー室

