



工事場所  
市立大楠中学校 横須賀市芦名1丁目2番1号

工事概要  
・屋上防水改修  
・上記に伴う機械設備工事

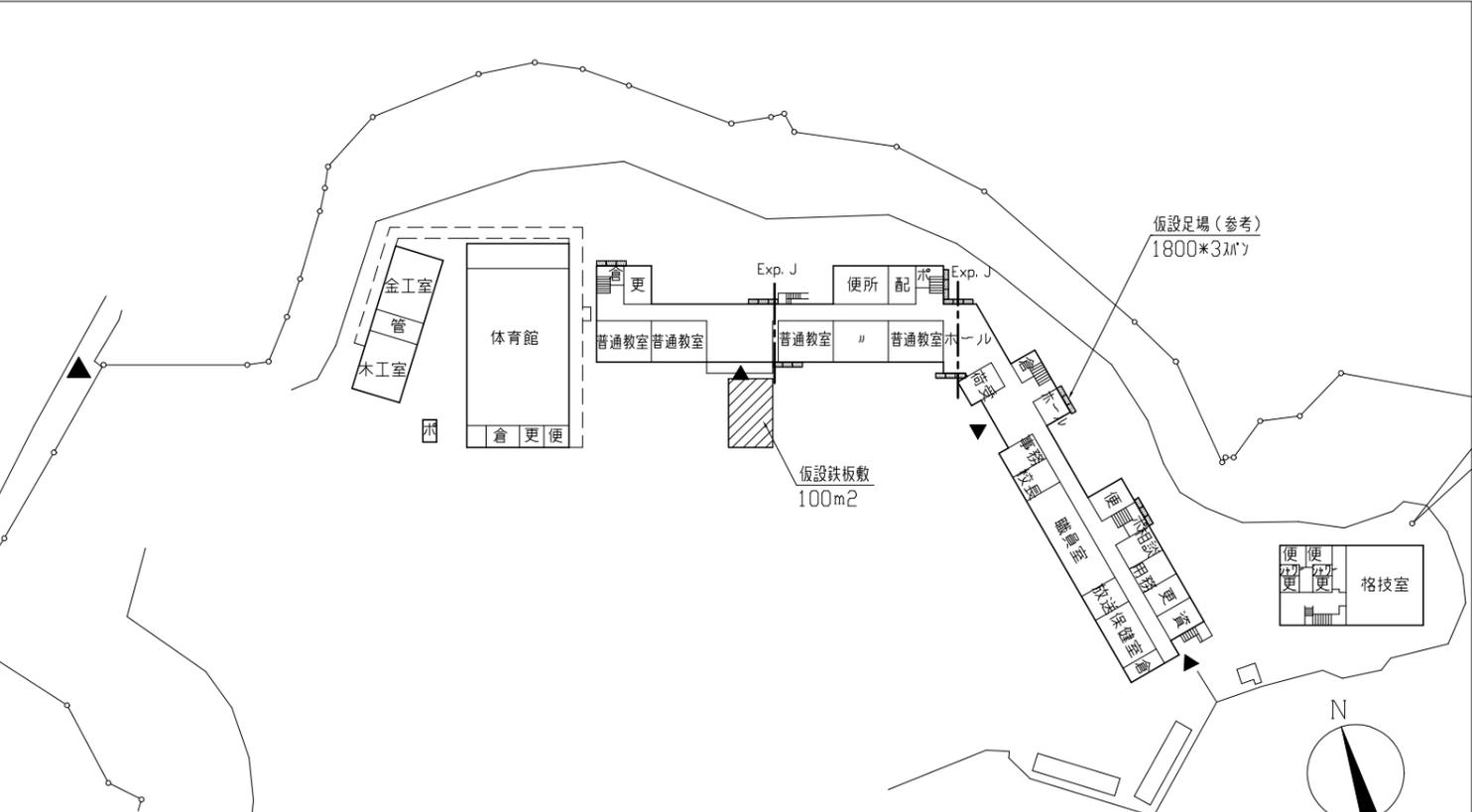
案内図

屋上防水改修工事（A棟・B棟） 工事内容及び仕様

	改修前	改修後
① A棟屋上	非撤去：保護コンクリート、（平場・立上り）	【下地処理】 クリン・清掃、ひび割れ処理（2.0mm以上のひび割れ：Uカットの上ポリウレタン系充填）
② B棟屋上	撤去：縦型ドレーン、伸縮目地（W20）、 スリム、フタ基礎、設備基礎	伸縮目地シーリング打ち（ポリウレタン系W20）、既存フタ基礎撤去部もポリウレタン系充填（A棟東側のみ）
		【下地調整】 ポリマーセメント系（全面）
		【新規防水】 合成高分子系膜付シート防水 t2.0（接着工法 S-F2）70μm製押え金物・シーリング共、3層構造製脱気筒新設 改修用縦型ドレーン新設φ100、バラスト部（A棟のみ）：ウレタン系防水（密着工法（X-2）環境対応型 素仕上げ） スリム、フタ基礎、設備基礎 新設
③-1 A棟PH屋根	非撤去：保護コンクリート（平場・立上り） 撤去：縦型ドレーン、伸縮目地（W20）	【下地処理】 クリン・清掃、ひび割れ処理（2.0mm以上のひび割れ：Uカットの上ポリウレタン系充填） 伸縮目地シーリング打ち（ポリウレタン系W20）
		【下地調整】 ポリマーセメント系（全面）
		【新規防水】 合成高分子系膜付シート防水 t2.0（接着工法 S-F2）70μm製押え金物・シーリング共 改修用縦型ドレーン新設φ100、スリム製脱気筒新設 バラスト部：ウレタン系防水（密着工法（X-2）環境対応型 素仕上げ）
③-2 A棟PH屋根	非撤去：保護コンクリート、（平場・立上り） 撤去：縦型ドレーン、伸縮目地（W20）	【下地処理】 クリン・清掃、ひび割れ処理（2.0mm以上のひび割れ：Uカットの上ポリウレタン系充填） 伸縮目地シーリング打ち（ポリウレタン系W20）
		【下地調整】 ポリマーセメント系（全面）
		【新規防水】 ウレタン系塗膜防水（密着工法（X-2）環境対応型 素仕上げ）、改修用縦型ドレーン新設φ100
④ B棟PH屋根	非撤去：保護コンクリート、（平場・立上り） 撤去：横型ドレーン、伸縮目地（W20） コンクリート防水	【下地処理】 クリン・清掃、ひび割れ処理（2.0mm以上のひび割れ：Uカットの上ポリウレタン系充填） 伸縮目地シーリング打ち（ポリウレタン系W20）
		【下地調整】 ポリマーセメント系（保護コンクリート部）
		【仮防水（下地調整兼用）】 ポリマーセメント系（コンクリート防水撤去部）
		【新規防水】 ウレタン系塗膜防水（密着工法（X-2）環境対応型 素仕上げ） ※バラスト部を除く 改修用横型ドレーン新設φ100
⑤ AB棟間下屋	非撤去：保護コンクリート、（平場・立上り）	【下地処理】 クリン・清掃、ひび割れ処理（2.0mm以上のひび割れ：Uカットの上ポリウレタン系充填）
⑥ B棟下屋	撤去：横型ドレーン、縦型ドレーン 伸縮目地（W20） 設備基礎（AB棟間下屋）	伸縮目地シーリング打ち（ポリウレタン系W20） 【下地調整】 ポリマーセメント系（全面） 【新規防水】 ウレタン系塗膜防水（密着工法（X-2）環境対応型 素仕上げ） ※B棟側バラスト部を除く 改修用横型ドレーン、改修用縦型ドレーンφ100新設、設備基礎新設

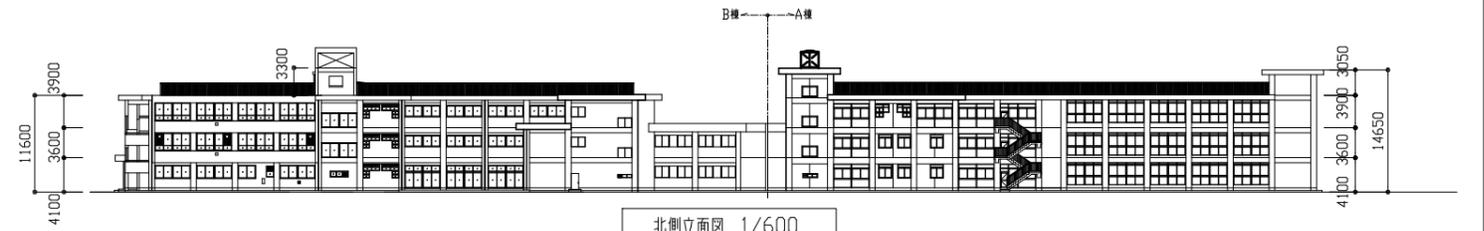
防水下地補修  
補修数量調査範囲 ①～⑥

ひび割れ部補修 （Uカットの上、ポリウレタン系充填工法）	300m
鉄筋構部補修 （100×100 カル・鉄筋処理後 1Fウレタン系充填工法）	20か所

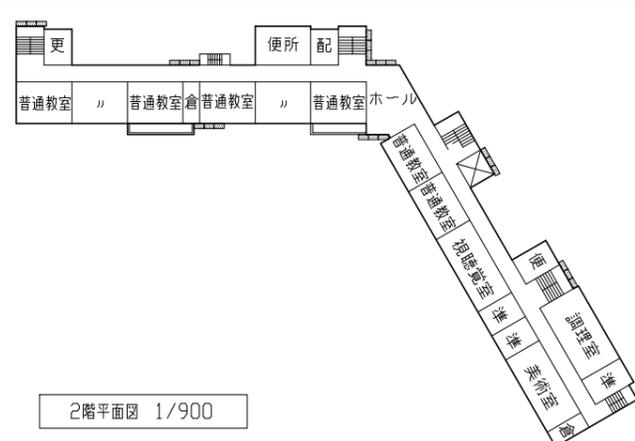


配置図・1階平面図・仮設参考図 1/900

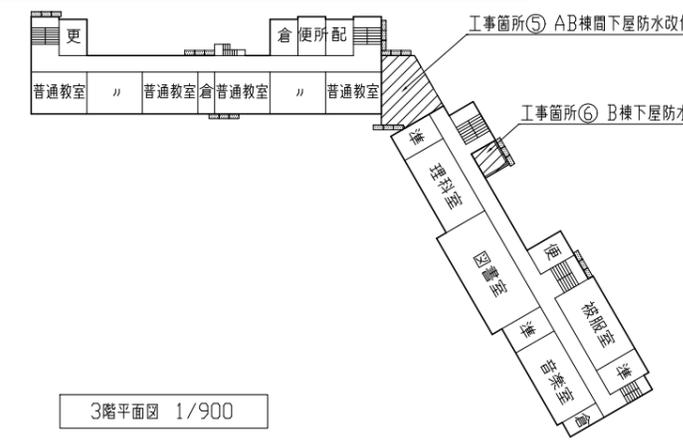
：枠組木足場 設置参考図  
：単管屋根足場 設置参考図



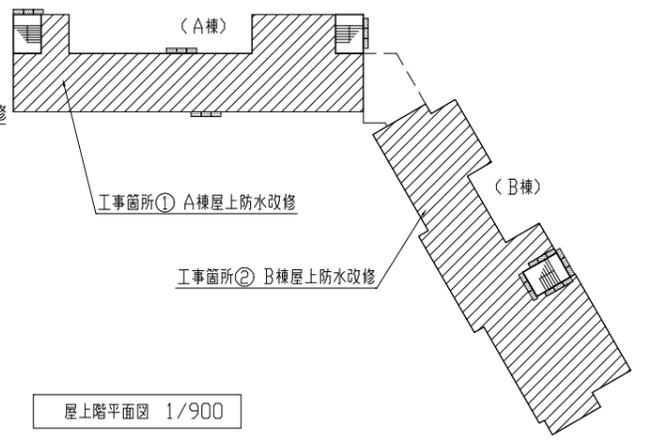
北側立面図 1/600



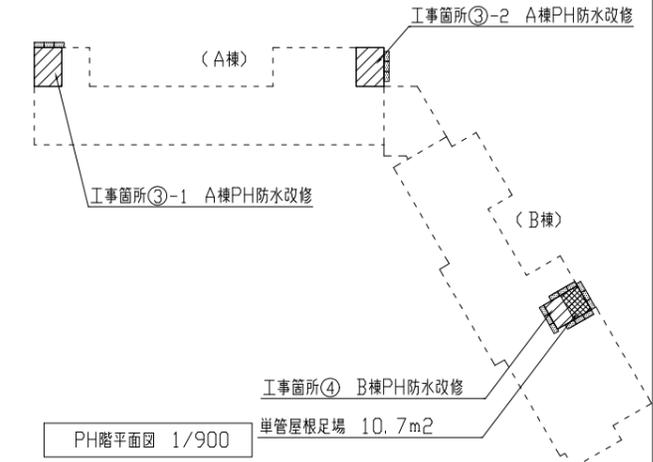
2階平面図 1/900



3階平面図 1/900



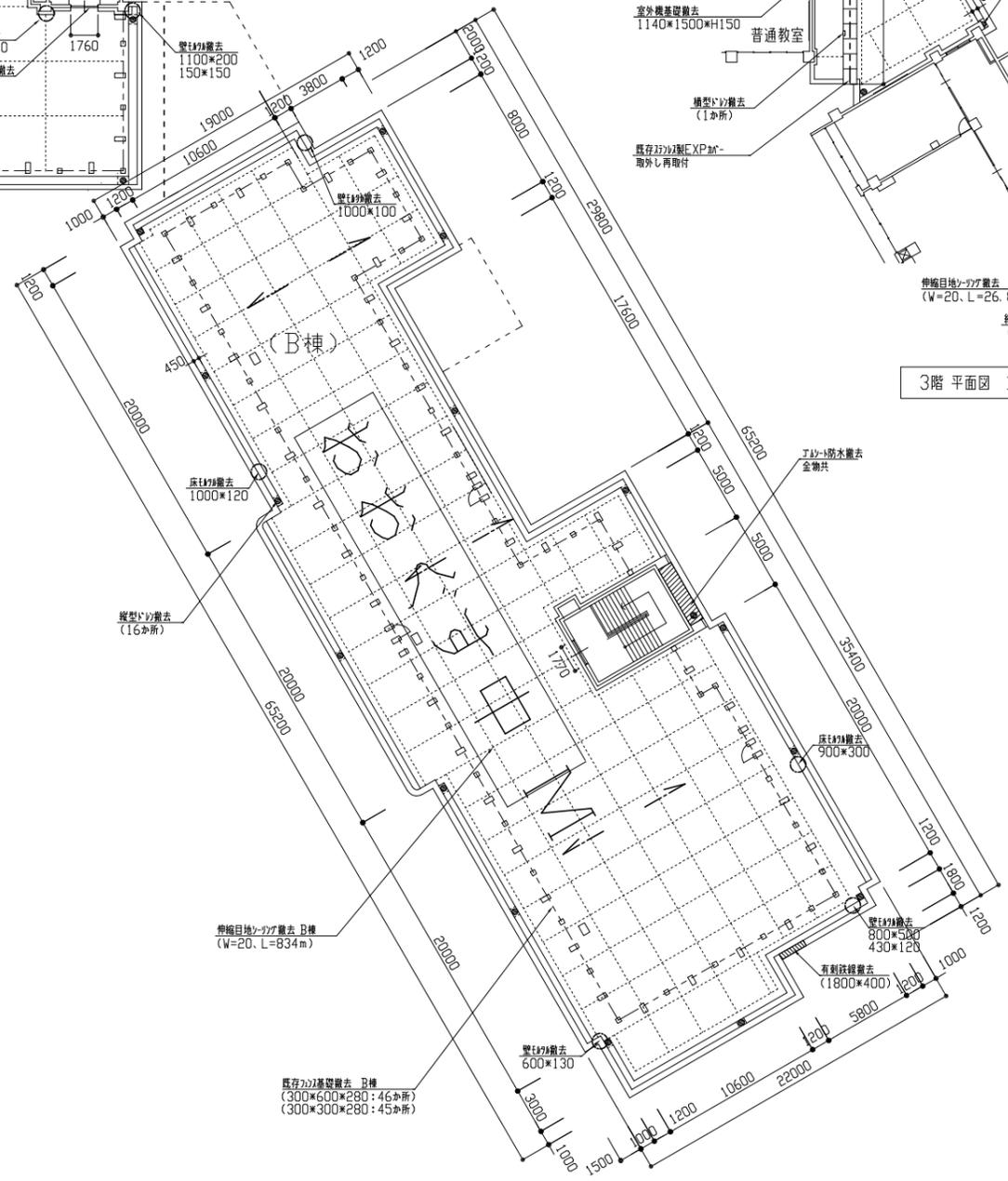
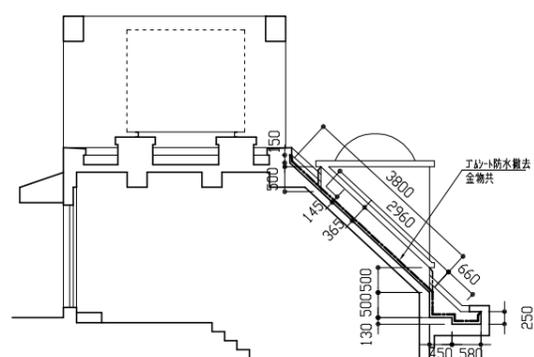
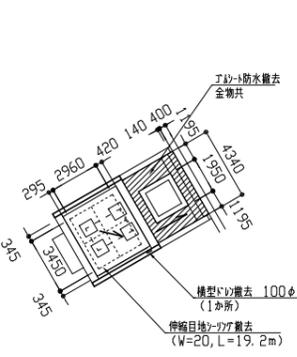
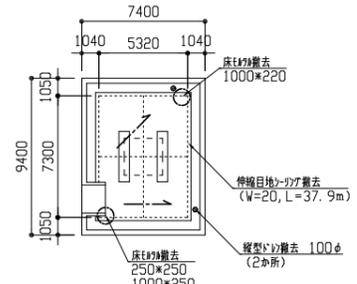
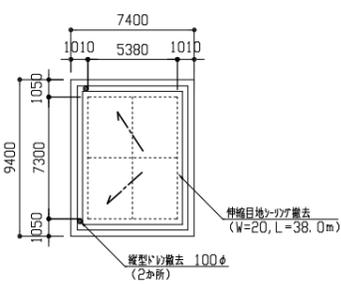
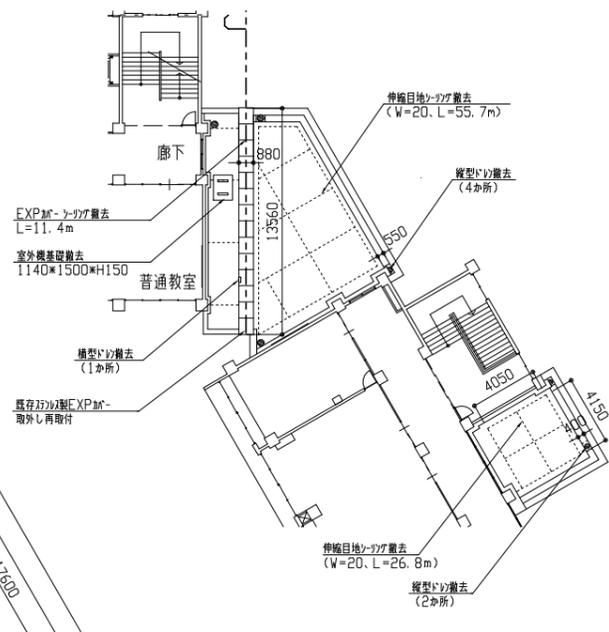
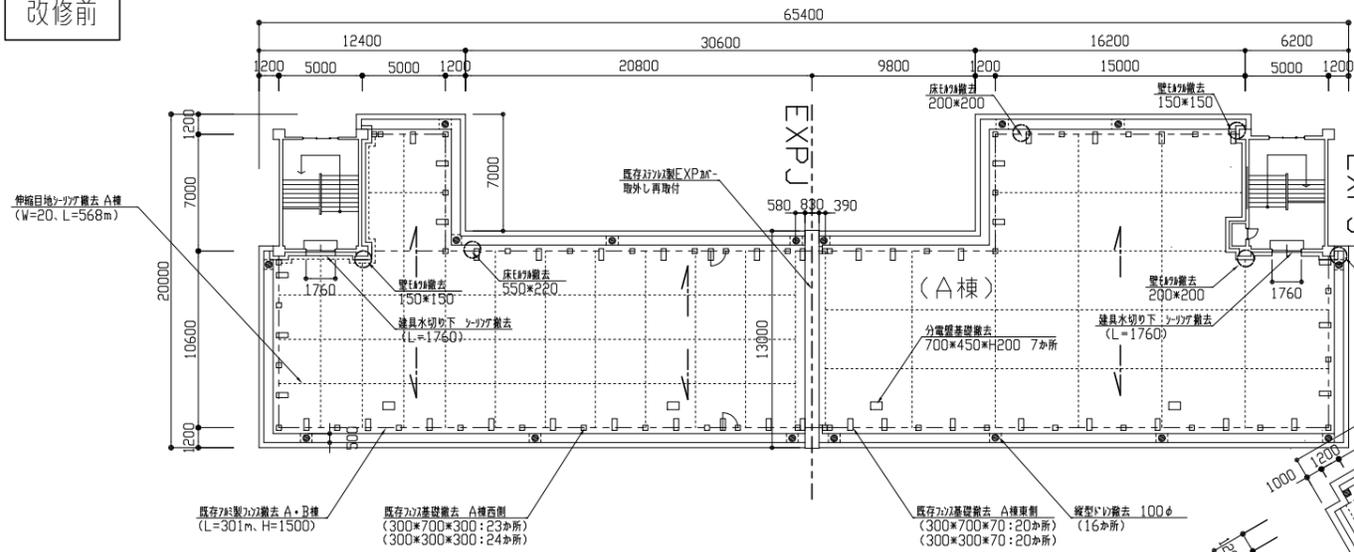
屋上階平面図 1/900



PH階平面図 1/900

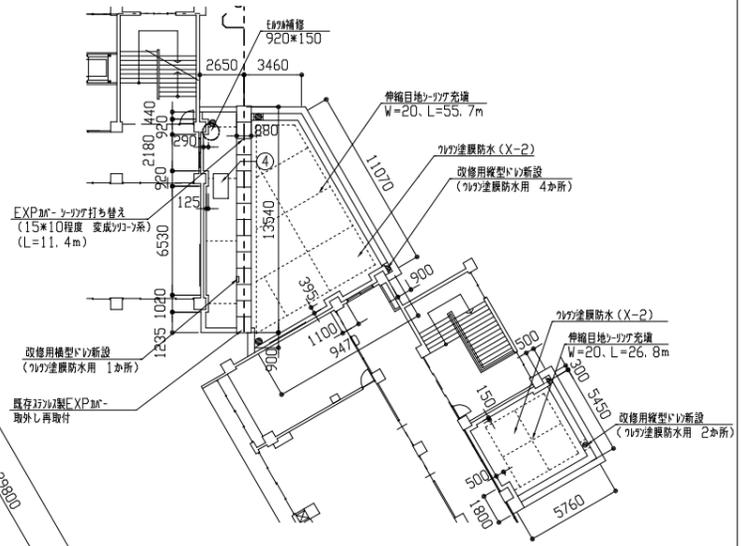
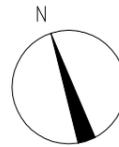
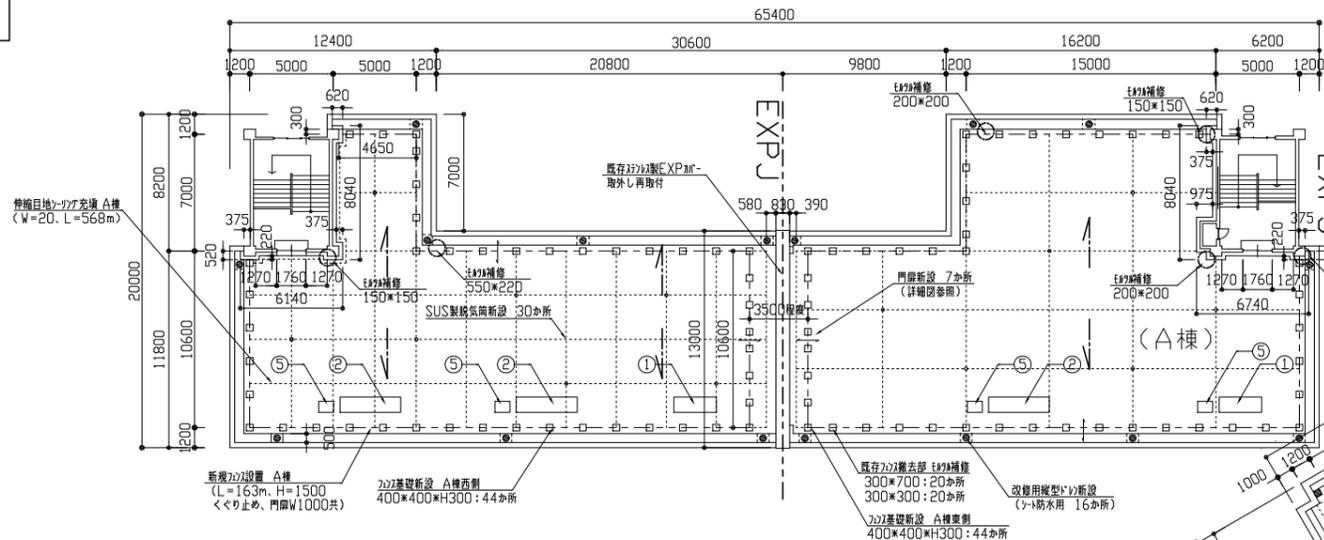
工事名	市立大楠中学校屋上防水改修工事			設計者資格 氏名	級建築士登録第 号			課長	主査等	担当者	横須賀市 都市部 公共建築課
図面名称	案内図・配置図・各階平面図・仮設参考図・北側立面図	図番	1/7	縮尺	1/600、1/900(A2)	作図	令和4年7月 日				

改修前

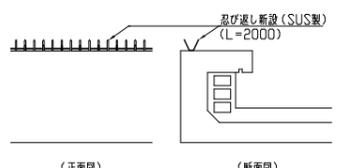


工事名	市立大楠中学校屋上防水改修工事	設計者資格氏名	級建築士登録第	号	課長	主査等	担当者	横須賀市 都市部 公共建築課
図面名称	各平面図、断面詳細図(改修前)	図番	2/7	縮尺	1/100、1/300(A2)	作図	令和4年7月 日	

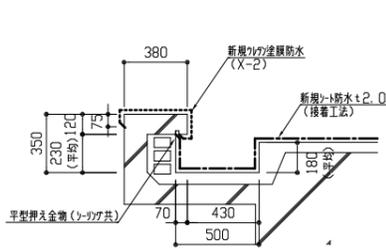
改修後



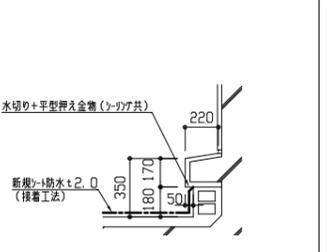
3階平面図 1/300



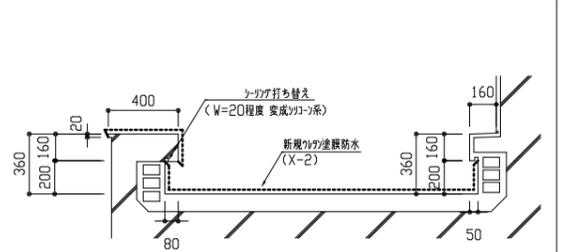
忍び返し詳細図 1/30



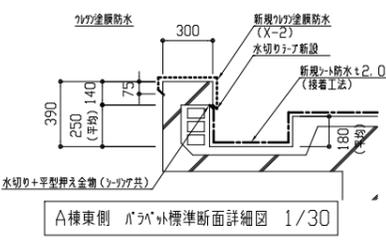
A棟西側 バラエ外標準断面詳細図 1/30



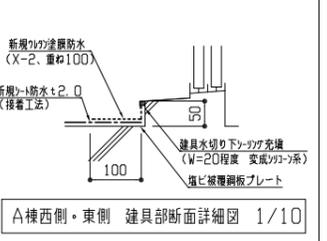
A棟西側・東側 外壁部断面詳細図 1/30



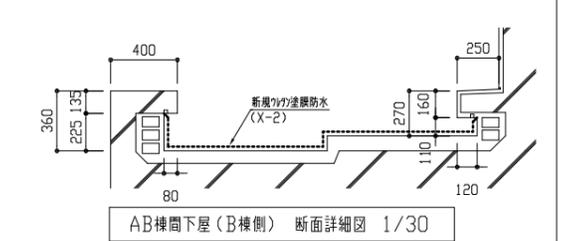
AB棟間下層(A棟側) 断面詳細図 1/30



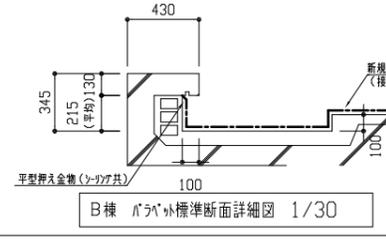
A棟東側 バラエ外標準断面詳細図 1/30



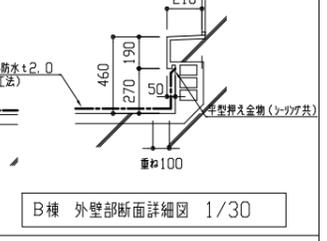
A棟西側・東側 建具部断面詳細図 1/10



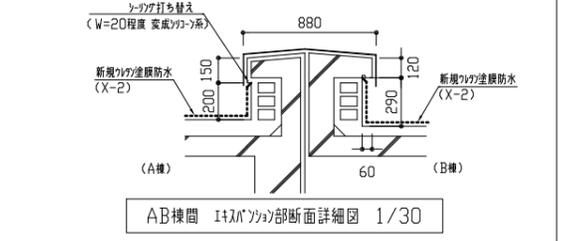
AB棟間下層(B棟側) 断面詳細図 1/30



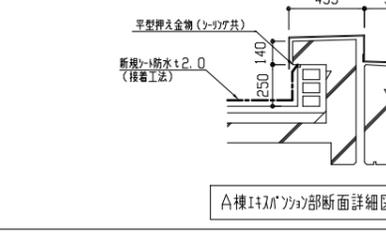
B棟 バラエ外標準断面詳細図 1/30



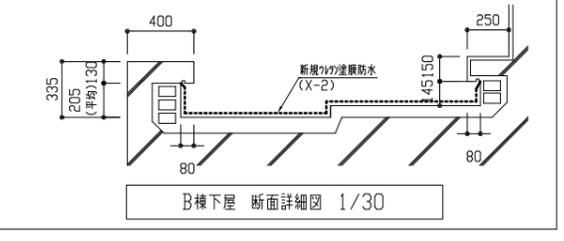
B棟 外壁部断面詳細図 1/30



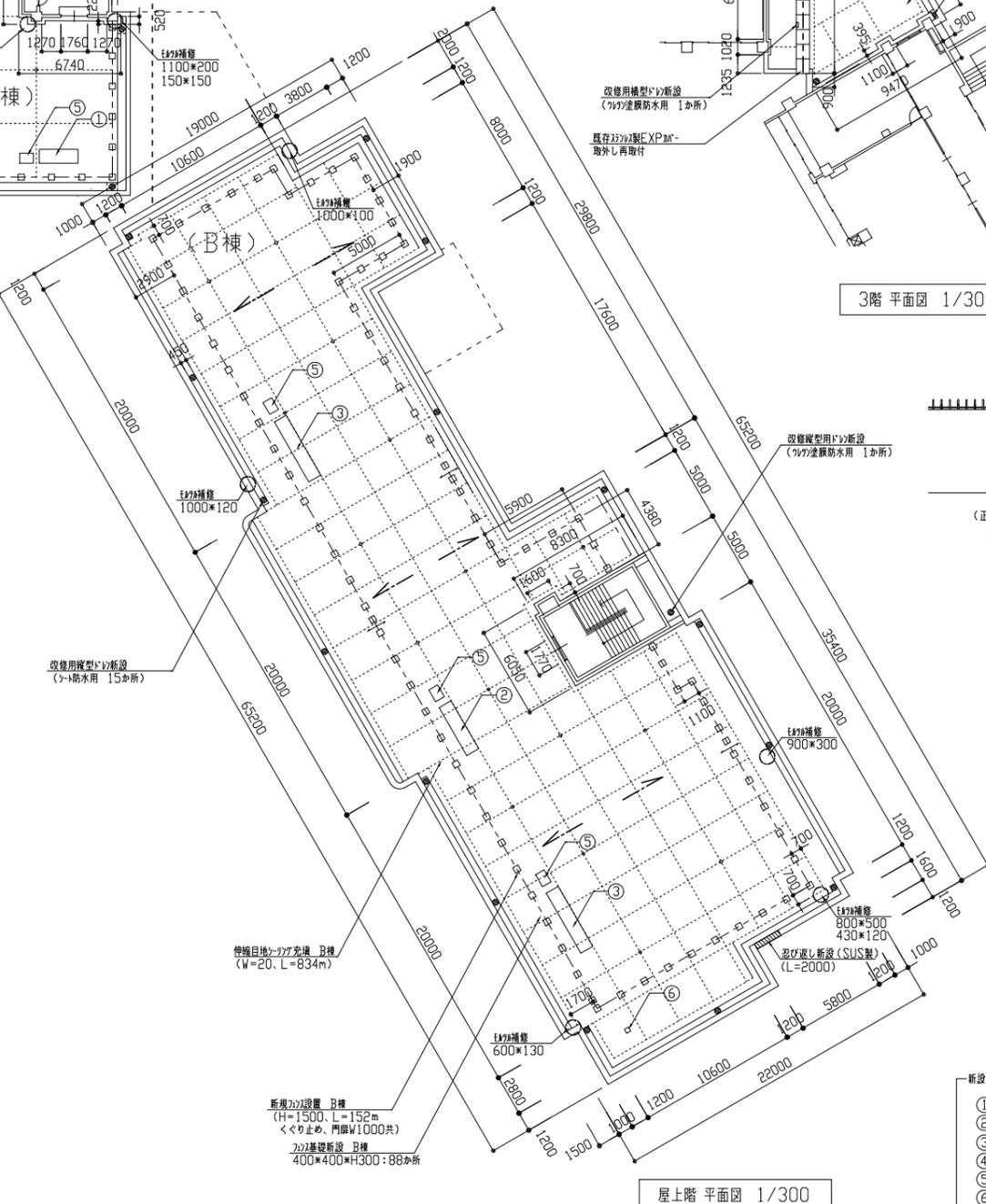
AB棟間 1+1/3部断面詳細図 1/30



A棟1+1/3部断面詳細図 1/30



B棟下層 断面詳細図 1/30

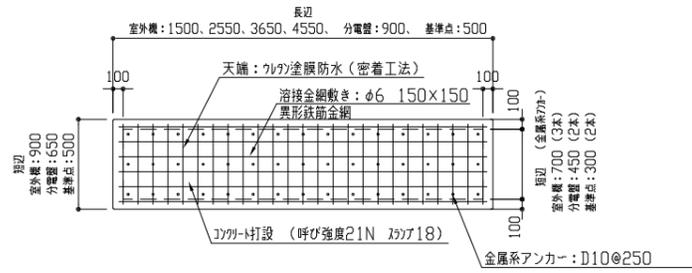


屋上階平面図 1/300

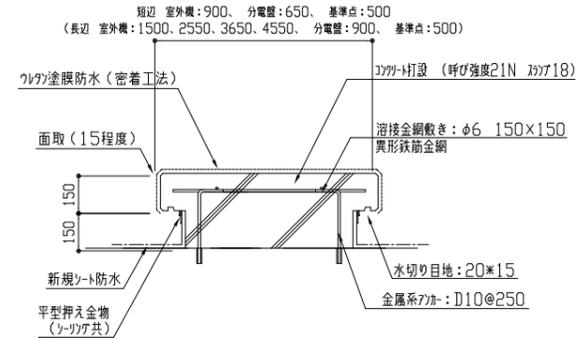
- 新設室外機・分電盤基礎凡例
- ① 室外機基礎新設 2550\*900\*H300 2か所
  - ② 室外機基礎新設 3650\*900\*H300 4か所
  - ③ 室外機基礎新設 4550\*900\*H300 2か所
  - ④ 室外機基礎新設 1500\*900\*H300 1か所
  - ⑤ 分電盤基礎新設 900\*650\*H300 7か所
  - ⑥ 基準点設置基礎新設 500\*500\*H300 1か所

工事名	市立大楠中学校屋上防水改修工事		設計者資格氏名	級建築士登録第 号		課長	主査等	担当者	横須賀市 都市部 公共建築課
図面名称	各平面図、各断面詳細図(改修後)	図番	縮尺	1/10、1/30、1/300(A2)	作図	令和4年7月	日		

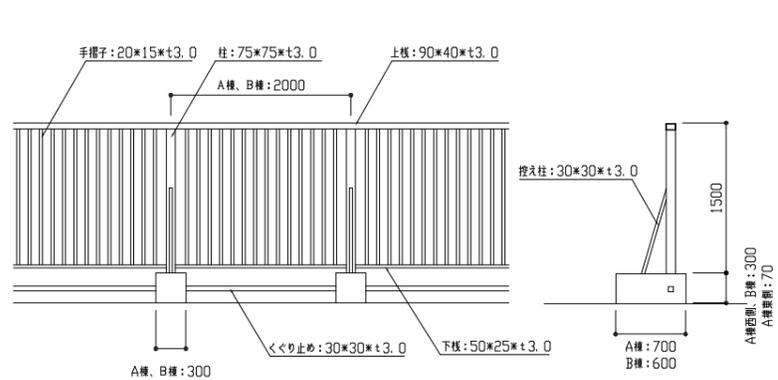




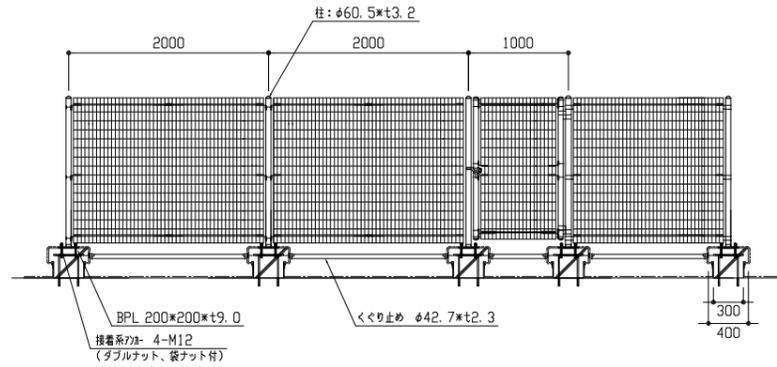
室外機・分電盤・基準点設置 基礎平面詳細図 1/50



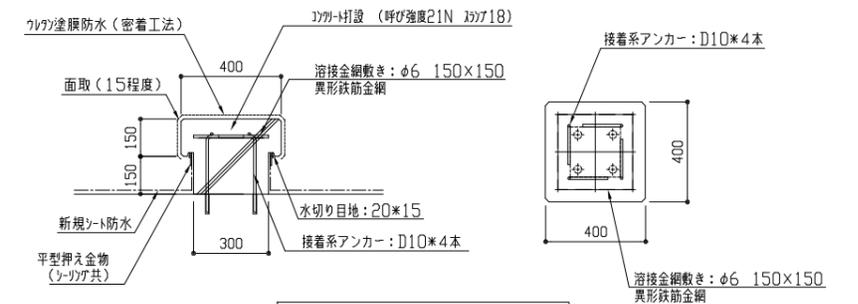
室外機・分電盤基礎断面詳細図 1/20



旧基礎撤去詳細図 1/50



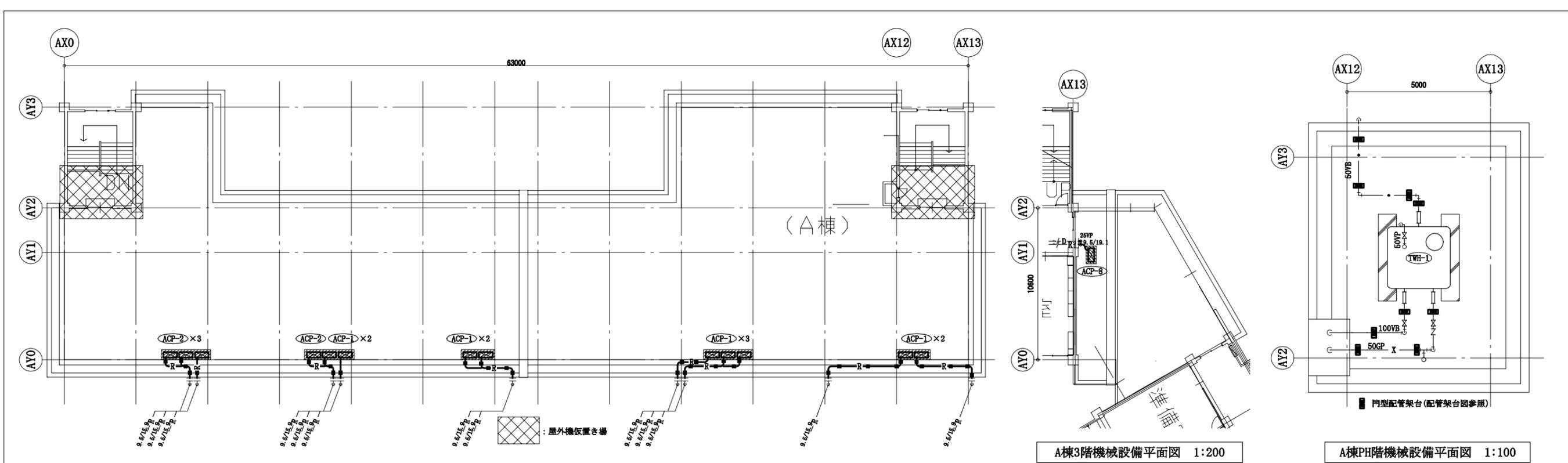
A・B棟新規基礎詳細図 1/50



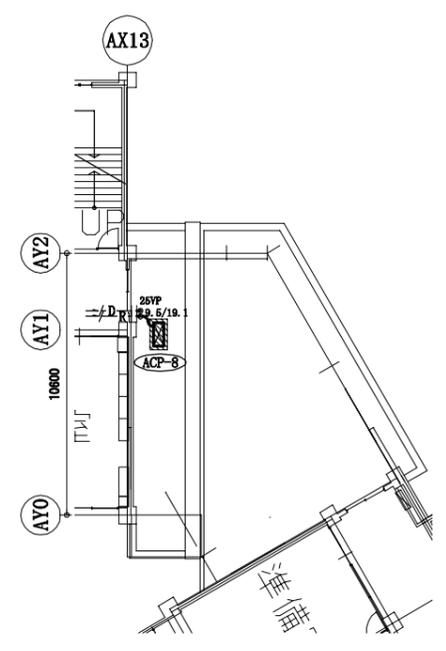
A・B棟新規基礎断面詳細図 1/20

支柱・門柱 溶融亜鉛めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装  
 戸取付金具類 亜鉛めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装  
 鋼材 亜鉛めっきの上高耐候性樹脂粉体塗装

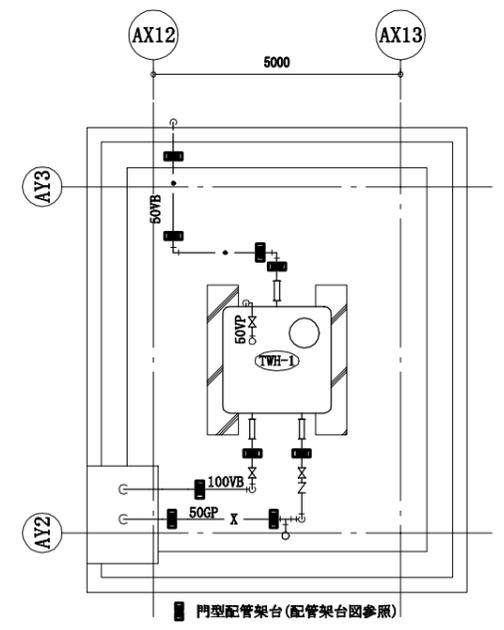
工事名	市立大楠中学校屋上防水改修工事			設計者資格氏名	級建築士登録第 号			課長	主査等	担当者	横須賀市 都市部 公共建築課
図面名称	各詳細図	図番	5/7	縮尺	1/20、1/50(A2)	作図	令和4年7月 日				



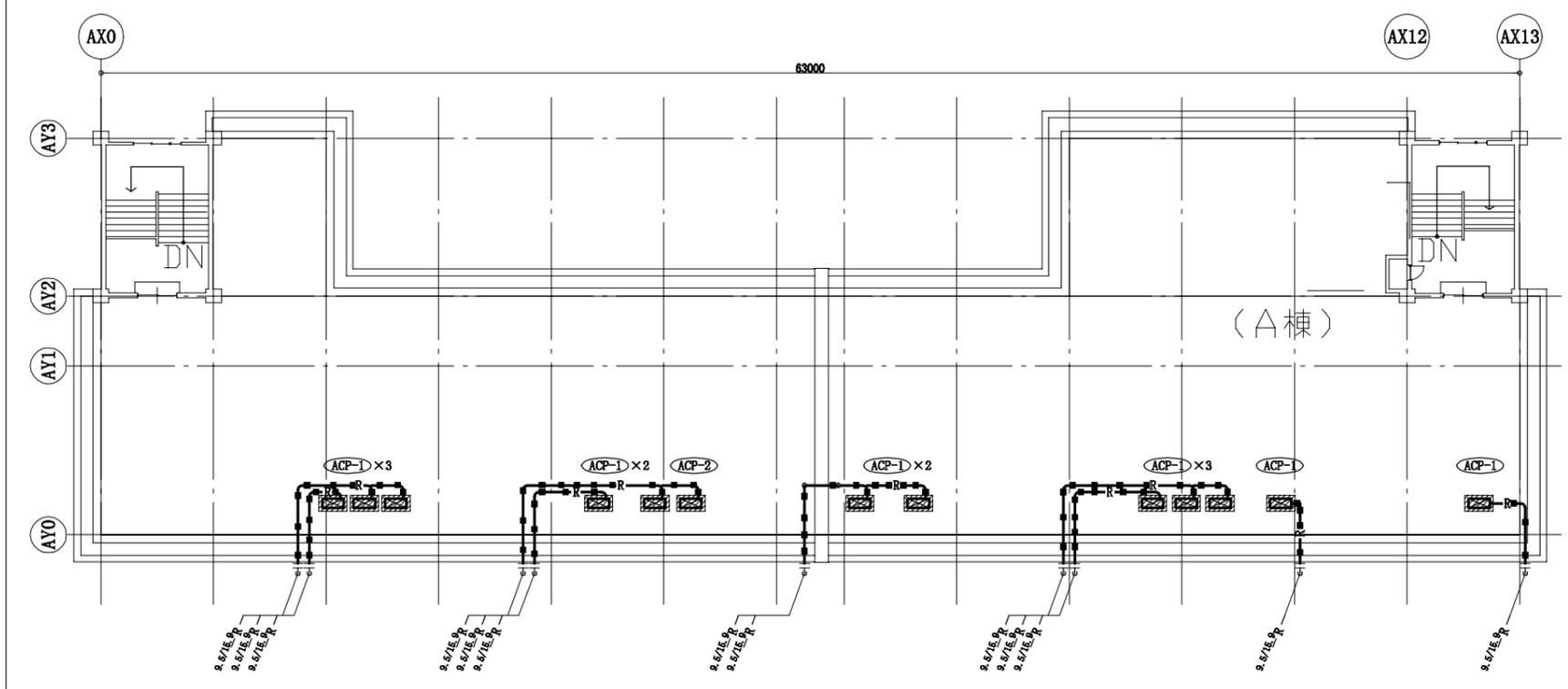
A棟屋階機械設備平面図(改修後) 1:200



A棟3階機械設備平面図 1:200



A棟PH階機械設備平面図 1:100



A棟屋階機械設備平面図(改修前) 1:200

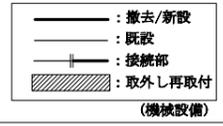
■ 工事内容 ■

- 屋上部
- 建築工事の支障となる機器の取外し再取付(機器表による)。
  - 屋上部の冷媒管を撤去新設する(冷媒管架台共)。
  - 内外機連絡給排は冷媒管共巻とする。
  - 既設機器は取外し前、再取付後に施設管理者立会いの下、試運転確認を行う。
  - ACP-1~7の停止期間中は仮設暖房(灯油ファンヒーター)を設ける。なお、灯油、給油作業は学校負担とする。
- PH部
- 配管架台を撤去新設する。
  - 配管保温を撤去し、塗装する(図示による)。

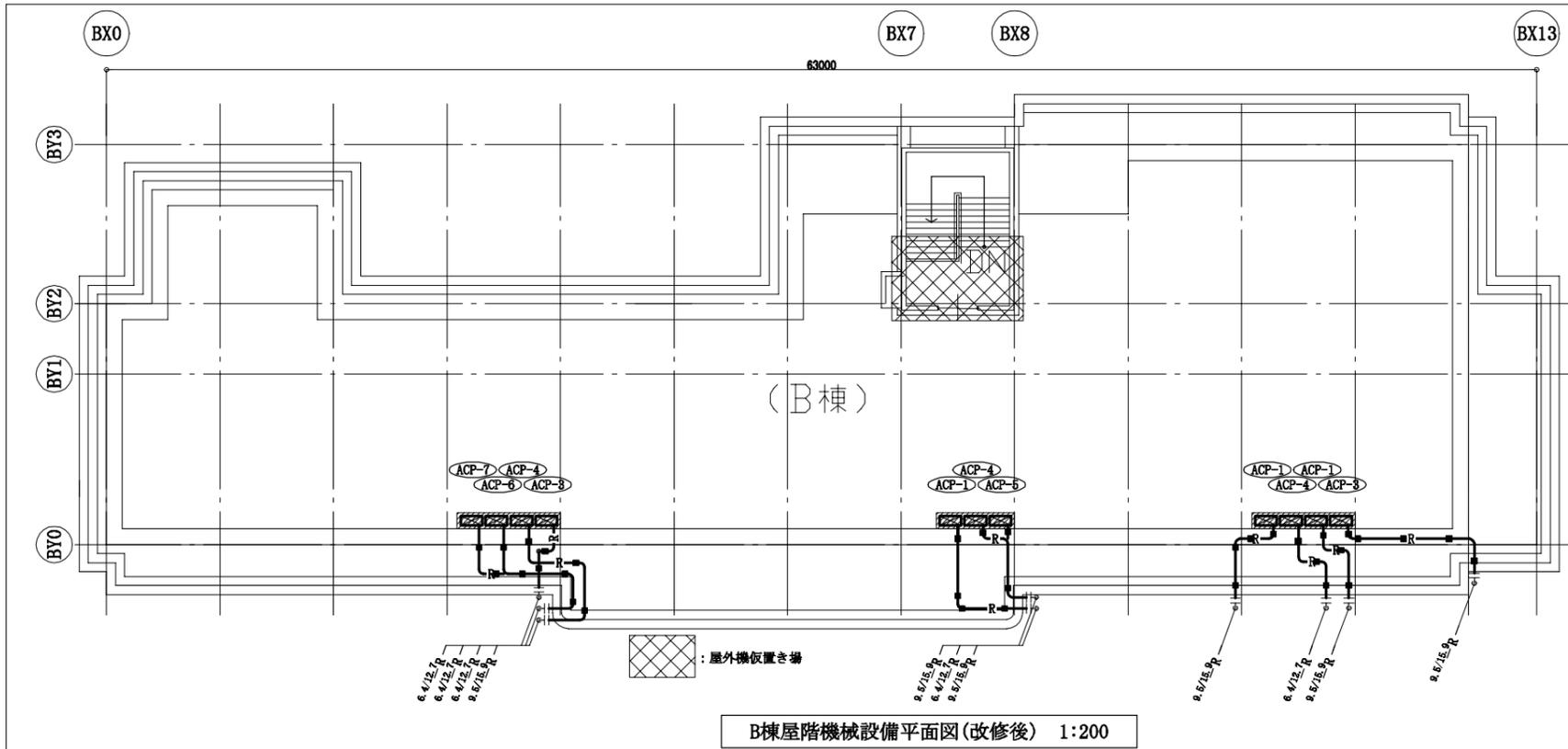
■ 凡例 ■

記号	名称	施工場所	材料	保温防食塗装等
R	冷媒管	屋外露出	断熱材被覆銅管	SUSラッキング
D	ドレン管	屋外露出	カラーVP	-
給水管・揚水管	給水管・揚水管	屋外露出	SPG-VB	塗装
X	消火管	屋外露出	SPG-(白)	塗装
排水管	排水管	屋外露出	VP	-

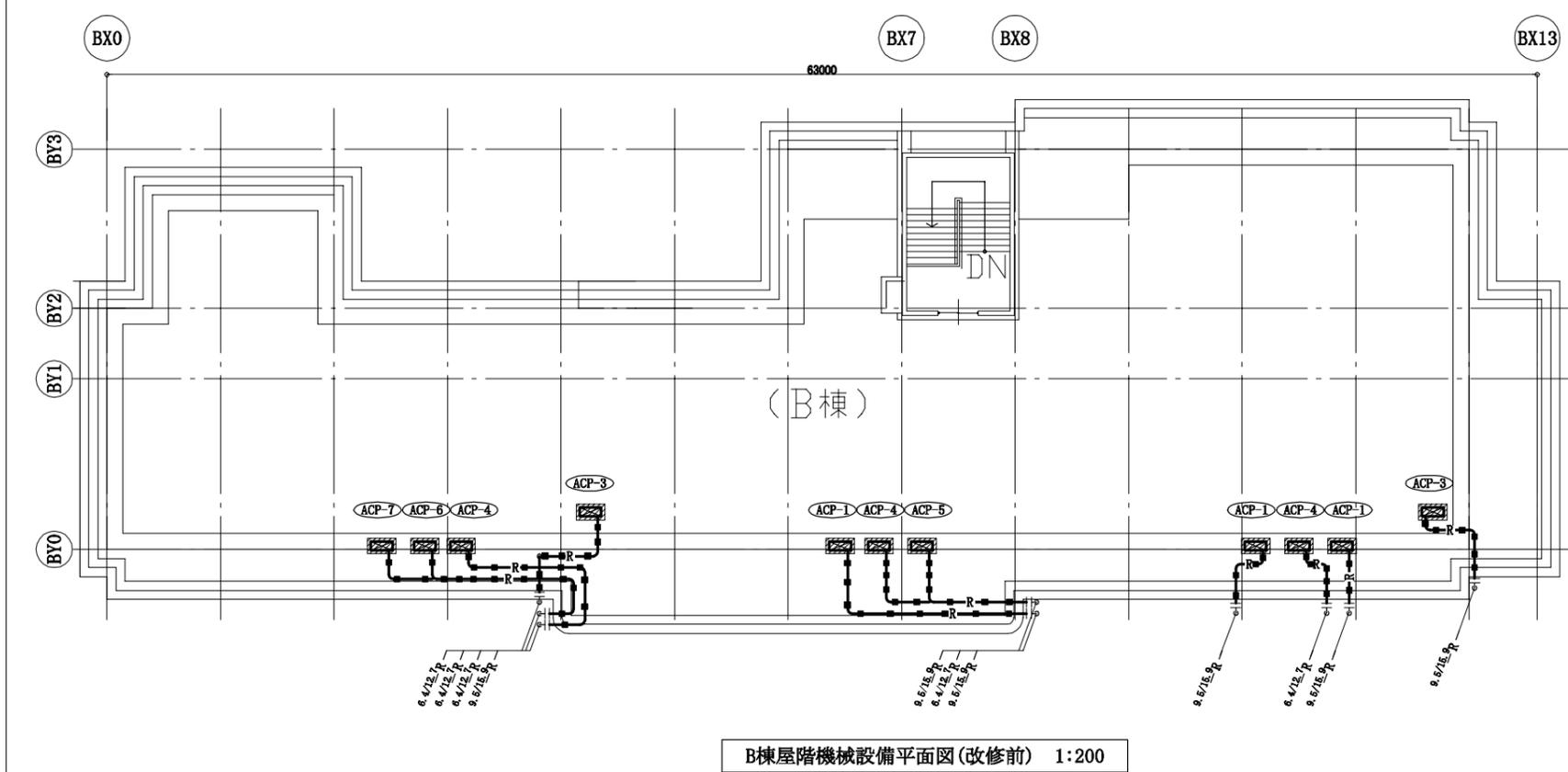
※屋外配管の支持金物はステンレス製とする。  
※冷媒管の保温は10mm厚とする(φ9.5以下は5mm)



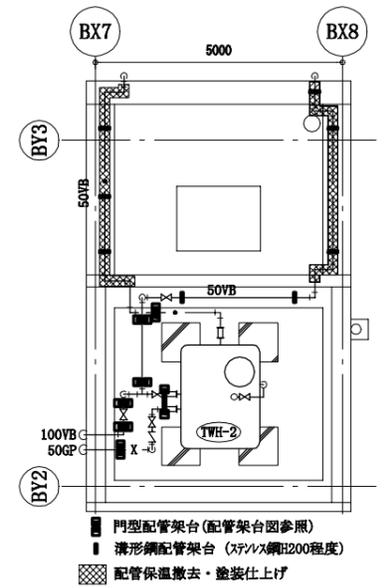
工事名	市立大楠中学校屋上防水改修工事		設計者資格氏名	級建築士登録第 号		課長	主査等	担当者	横須賀市 都市部 公共建築課
図面名称	A棟屋階機械設備平面図(改修後・改修前) A棟3階機械設備平面図、A棟PH階機械設備平面図、凡例	図番	6/7	縮尺	1:100 1:200 (A2)	作図	令和4年7月 日		



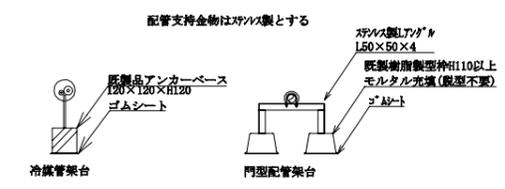
B棟屋階機械設備平面図(改修後) 1:200



B棟屋階機械設備平面図(改修前) 1:200



B棟PH階機械設備平面図 1:100

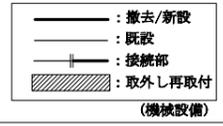


配管架台図 N.S

■ 機器表 (空調) ■

機器番号	名称	器具仕様	数量	備考
ACP-1	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 10.0 kW 暖房能力: 11.2 kW 本体重量: 76kg 冷媒: R32 2.2kg 東芝製	12	スライム基礎撤去 L=900
ACP-2	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 12.5 kW 暖房能力: 14.0 kW 本体重量: 85kg 冷媒: R407c 3.7kg ダイキン製	4	スライム基礎撤去 L=900
ACP-3	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 14.0 kW 暖房能力: 16.0 kW 本体重量: 99kg 冷媒: R32 4.0kg 三菱電機製	2	スライム基礎撤去 L=900
ACP-4	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 4.5 kW 暖房能力: 5.0 kW 本体重量: 39kg 冷媒: R407 2.0kg ダイキン製	2	スライム基礎撤去 L=900
ACP-5	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 12.5 kW 暖房能力: 14.0 kW 本体重量: 72kg 冷媒: R32 3.15kg ダイキン製	1	スライム基礎撤去 L=900
ACP-6	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 3.6 kW 暖房能力: 4.0 kW 本体重量: 34kg 冷媒: R32 0.8kg 東芝製	1	スライム基礎撤去 L=900
ACP-7	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 4.0 kW 暖房能力: 4.5 kW 本体重量: 41kg 冷媒: R32 1.2kg ダイキン製	1	スライム基礎撤去 L=900
ACP-8	パッケージ形空調和機 (屋外機)	冷房能力: 20.0 kW 暖房能力: 22.4 kW 本体重量: 122kg 冷媒: R410a 5.9kg ダイキン製	1	スライム基礎撤去 L=1200

※屋外機基礎の新設は建築図による。



工事名	市立大楠中学校屋上防水改修工事		設計者資格氏名	級建築士登録第 号		課長	主査等	担当者	横須賀市 都市部 公共建築課
図面名称	B棟屋階機械設備平面図(改修後・改修前) B棟PH階機械設備平面図、機器表	図番	7/7	縮尺	1:100 1:200 (A2)	作図	令和4年7月 日		