

北下浦市民プラザ非常放送設備修繕 仕様書

1	修繕名称	北下浦市民プラザ非常放送設備修繕
2	施行場所	横須賀市長沢2丁目6番40号
3	修繕物件	北下浦市民プラザ非常放送設備
4	修繕内容	既設放送設備の撤去及び更新 詳細は、別紙特記仕様書 のとおり
5	履行期間	契約の日から令和4年3月31日まで
6	特記事項	別紙特記仕様書のとおり
7	契約方法	総価による物件修繕請負契約
8	支払方法	1 部分払い:しない 2 修繕完了後、一括払い
9	施行監理	現場及び技術的事項を監理する責任者をおくこと。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監督員 連絡先	民生局福祉部健康長寿課福祉サービス係 安達 046-822-8255

< 指示又は希望事項 >

グリーン購入	仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で請負代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よこすかのグリーン購入」参照)
--------	---

北下浦市民プラザ非常放送設備修繕特記仕様書

1. 修繕概要

北下浦市民プラザ 1 階事務室及び 2 階事務室に設置されている既設非常放送設備の更新作業を行う。

下記「2. 機器規格」と同等品以上の物品を調達、搬入及び設置の上、試験調整を行うものとする。また、既設設備の撤去及び処分も含むものとする。

2. 機器規格

非常通報ラック型放送設備 一式

	品 名	数量	単位	参考機器・備考等
1	ラック型非常放送設備 20 局 240W	1	架	FS2500、 1 階に設置
2	キャビネットラック 41U	1	台	CR-413
3	非常用操作パネル	1	台	FS-2500EP U
4	非常用増設操作パネル 20 局	1	台	FS-2520EP U
5	プリアンプマトリクスパネル	1	台	FS-2500PM U
6	SD/USB 対応 CD プレーヤー	1	台	T-CD-200SB 1
7	パワーアンプフレーム	1	台	FS-2500DF U
8	デジタルパワーアンプモジュール 240W	1	台	FS-024DA U
9	非常用電源パネル	1	台	FS-2500DS U
10	ニカド電池	1	台	NDC-2435 24V 3500mAh/5HR
11	非常用マルチジャンクションパネル 20 局	1	台	FS-2420JP U
12	電源分配パネル	1	台	FS-2500PD U
13	接続端子盤パネル	1	台	FS-200JB U
14	通気パネル	4	枚	PF-013B U
15	ブランクパネル 3U	7	枚	BK-033B U

16	壁掛形非常用リモコン 20 局	1	台	FS-1020RM、2 階に設置
17	壁掛形非常用リモコン 20 局	1	台	FS-1020RM、3 階に設置
18	遠隔操作・ITV 架	1	架	非常放送部のみ更新
19	マウント金具	1	組	R-MBFS1010RM-W (特注品)
20	通気パネル 1U	1	枚	PF-013B U
21	blankパネル 1U	1	枚	BK-013U
22	blankパネル 2U	3	枚	BK-023B U
23	blankパネル 3U	2	枚	BK-033B U
24	1 種金属線ぴ (MM1)	1.8	m	B 型
25	コーナーボックス 角型	1	個	B 型
26	耐熱ケーブル (シールド付き)	6	m	HP-S 1.2mm-5P

No. 6 の参考機器等のメーカーはTASCAM。それ以外の型番の記載があるものは、TOA株式会社 (No.24 ~ 26を除く)。

当該非常放送設備は既設の自動火災報知設備 (能美防災株式会社) と連動すること。

3 . 機器の設置

設置場所は、既設の機器設置場所とする。(別紙参照)

4 . 既設放送器本体設置機器 (参考)

非常業務兼用ラック型放送設備 FS-971 (TOA株式会社)

5 . 作業手順

(1) 調査・確認

既設放送設備の現状を調査・確認後、作業計画書を作成し、手順等の確認を行い、市監督員の承諾を得ること。

その際、電源及び放送設備に伴うケーブル線、アース線は既存の配線を使用し、機器間等その他必要と思われる配線については、請負者が新規に整備すること。

なお、設置の際に必要な消防署検査手続 (事前計画含む) 及び立会事前申請手続は、請負者が手続を行うこと。

作業については、別途協議の上で行うこととする。

また、作業計画書、施設側に影響のある場合(騒音・振動・停電等)は、市監督員と協議を行う。

(2) 養生・準備

作業場所において、交換作業を行う際、周辺機器等に支障が無いよう養生を行うこと。

加工作業を現地でを行う場合は、市監督員と調整し場所を設定する。また、電気の利用については、電源利用箇所及び容量の確認を行うこと。

(3) 各種取り外し

既設放送設備一式の取り外し、撤去を行う。この際、他の設備(電気・消防等)の連動について、十分確認を行い、事前処理を行うこと。

取り外した各部品及び廃材は、分別の上、適正な処理及び処分を行うこと。

(4) 各種取り付け

新規放送設備一式の取り付けを行う。

取り外した各機器と取り付けする部品を比較し、取り付けに問題の無い事を確認の上、新規機器の取り付けを行うこと。なお、既設配線への取合いについては、入札額に反映させること。

(5) 試験・調整

新規放送設備一式取り付け後、正常に使用、動作する事を確認すること。

また、消防署による検査立会を行い、検査終了後消防署からの検査済証を提出すること。

(6) 完了

養生撤去し清掃後、市監督員の確認を受けること。

各機器の操作マニュアルを作成し、市監督員及び施設管理者への操作説明を行うこと。

6. 作業日及び作業時間

市監督員と協議の上決定する。ただし、年末年始(12月29日～1月3日)は作業を行わないこと。また、作業時間は、原則として9時から16時30分とすること。納期等の都合により、指定時間外で作業を行う必要がある場合は、作業計画書においてその旨を明記した上で、市監督員に事前に承諾を得ること。

7. 検査

施工場所において請負者立ち合いの元、当該契約の完了を確認するための検査を実施する。

8. 作業計画と作業記録の報告

(1) 作業前に機器仕様書及び作業計画書を提出し、市監督員の承諾を得ること。

(2) 作業前の状況確認を行い、写真記録を撮ること。

(3) 作業中及び完了の写真記録を撮ること。

(4) 作業終了後、作業前確認記録及び作業後確認記録について、写真を添えて提出すること。また、完成図、サービス体制表、故障連絡先、保証書等も併せて提出すること。

9 . 注意事項

- (1) 市監督員と作業前協議を十分に行うこと。
- (2) 作業にあたっては、十分な安全計画を立て施工すること。また、作業中に発生した事故については、発注者の重大な過失が無い限り、発注者はその責めは負わないものとする。
- (3) 事故の予防に努めること。特に利用者が作業中に通行する際には、利用者の安全確保を第一に十分配慮すること。
- (4) 作業当日の乗り入れ作業車は最低限とし、駐車場所は発注者側が確保するものとする。
- (5) 作業により発生した廃棄物や梱包材等は請負者の責任により適正な処分を行うこと。
- (6) 請負者が修繕作業中に事故が発生したとき、建物及び付帯設備等を毀損したときは、直ちに発注者に連絡し、その指示に従い対応すること。
- (7) 修繕に係る仮設等の費用は、請負金額の中に含まれるものとする。
- (8) この仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに別途協議するものとする。

添付資料

- ・ 配置施設図面
- ・ 既設機器図面
- ・ 既設機器写真（画像の一部を加工しています）

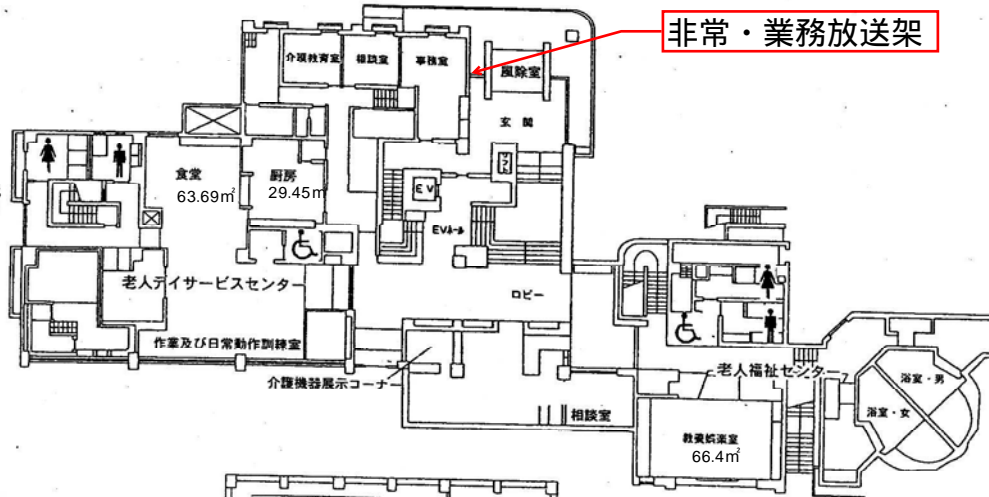
北下浦市民プラザ

各階案内図

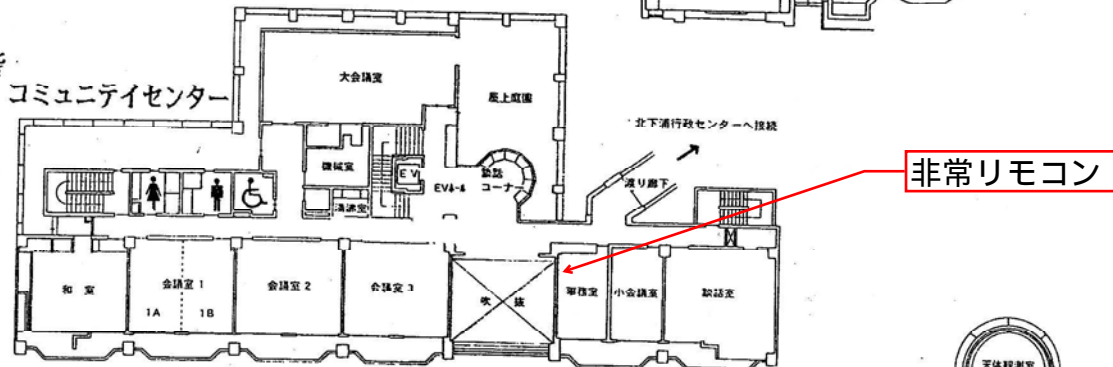
地下1階



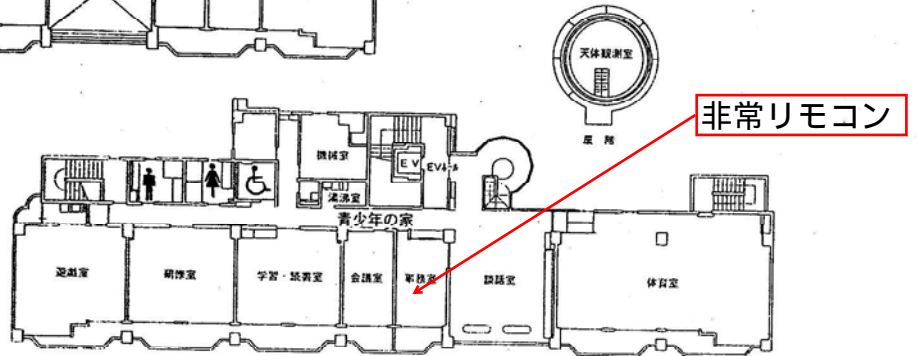
1階

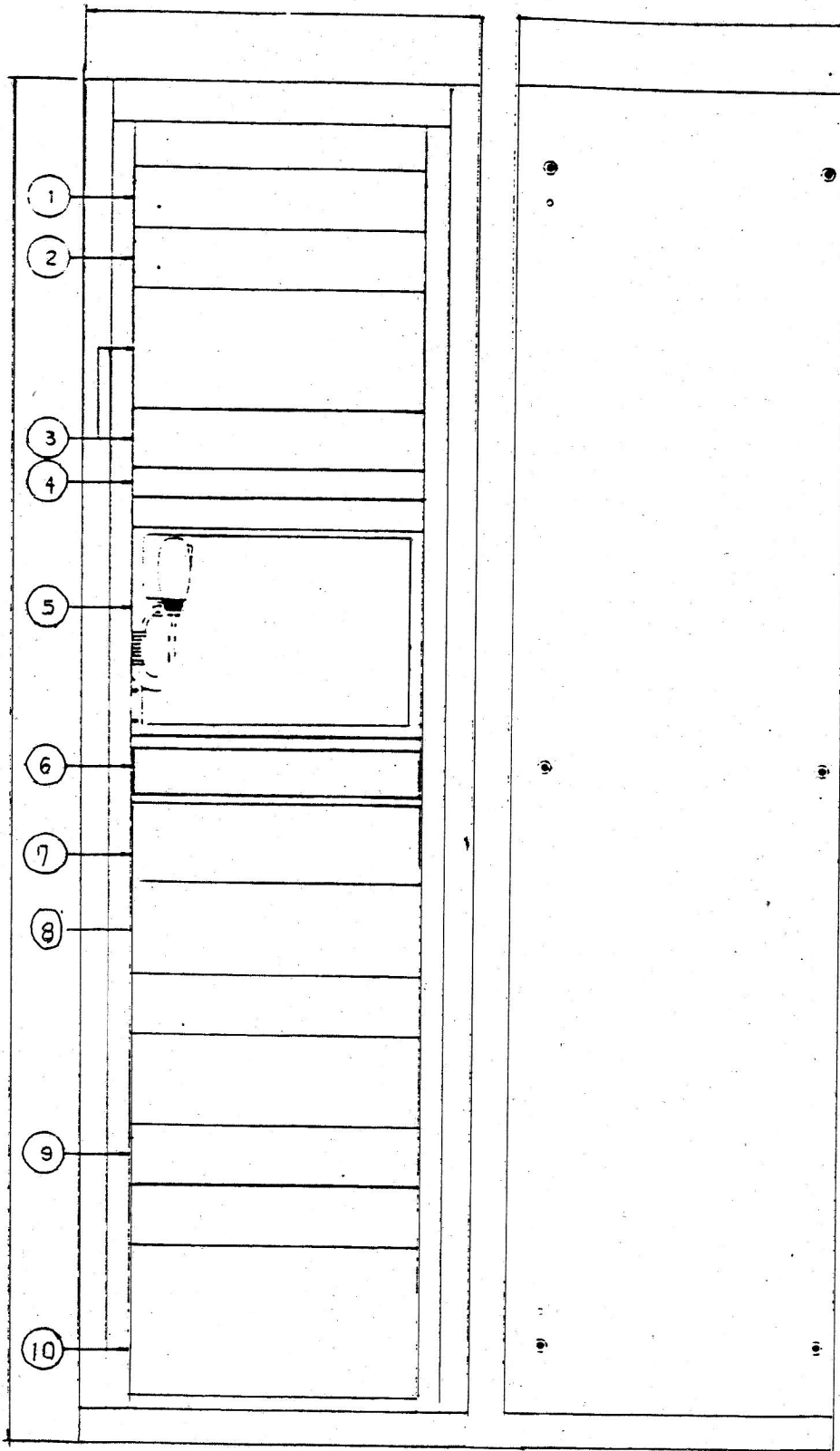


2階



3階 (屋階)





非常・業務放送架

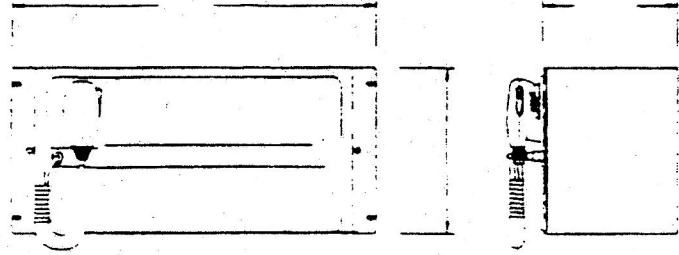
NO	名 称	備 考
1	120W電力増幅ユニット	
2	60W電力増幅ユニット	
3	プログラムタイマー(視時計付)	
4	ミュージックチャイム	
5	非常操作ユニット	
6	ミキサーユニット(FM/AMチューナ組込)	
7	CD-BGMプレーヤ	
8	ダブルカセットデッキ	
9	非常電源ユニット	
10	電源制御ユニット	
11		
12		
13		
14		

※表記無きものはブランクパネルとする

定格	
電源	AC100V 50/60Hz DC24V
定格出力	180W
出力制御部	出力回線数: 20回線 非常・業務回線選択: 20局一斉
自火報連動モード	連動、連動一斉
発報連動モード	発報連動、発報連動停止
非常操作ユニット部	音声警報音(現地に適した文章とする) 電話型ダイナミックマイク
ミキサーユニット部	6入力以上 FM/AMチューナ、ステレオユニット内蔵
非常電源部	ニッケル蓄電池: トリクル充電方式、 自動充電、充電表示灯
■プログラムタイマー	
停電補償	約30時間
出力回路	1回路
■ミュージックチャイム	
演奏曲目	2曲以上
■CD-BGMプレーヤ	
形式	5連奏ディスク方式コンパクトディスクプレーヤ
ディスク収納枚数	5枚(トレイインマガジン式 内1枚を演奏)
■ダブルカセットデッキ	
トラック方式	4トラック2チャンネルステレオ
ヘッド	録音/再生×1 消去×1(×2)

DM

非常リモコン



定格	
電源	DC 24V (本体より供給)
非常・業務回線選択	20局一斉
自火報連動モード	連動、連動一斉
発報連動モード	発報連動、発報連動停止
非常マイク入力	-55dB 10k Ω 不平衡

1階

非常・業務放送架



2階

非常リモコン



3階

非常リモコン

