

令和3年度		八幡ハイムE棟外壁塗装その他工事			内訳書	
		請負工事費			¥126,170,000	
		工事価格			¥114,700,000	
		最低制限価格			116,241,950円	
		(税抜)			105,674,500円)	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
種目内訳						
直接工事費						
1. 外壁改修		1-	式		75,447,179	
2. 防水改修		1-	式		8,861,583	
計					84,308,762	
共通費						
1. 共通仮設費		1-	式		4,603,000	
2. 現場管理費		1-	式		12,539,000	
3. 一般管理費		1-	式		13,320,000	
計					30,462,000	
換価格充当品		1-	式		▲ 19,550	
合計	(工事価格)				114,700,000	十万円止 -51,212
消費税相当額					11,470,000	
請負工事費					126,170,000	
建築工事標準単価表等は 令和3年度(令和3年4月1日) 単価を採用しています。						
積算基準でのTは 9.4か月とします。						
採用共通費算定 改修を採用しています。						
共通仮設費には、積上げ分 1,159,000円が含まれています。						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
科目内訳						
1. 外壁改修						
1) 直接仮設		1-	式		27,684,300	
2) 解体撤去		1-	式		6,002,330	
3) 外壁塗装 塗装・シーリング・		1-	式		23,835,540	
4) その他		1-	式		13,979,759	
5) 電気設備		1-	式		3,945,250	
計					75,447,179	
2. 防水改修						
1) 直接仮設		1-	式		323,300	
2) 解体撤去		1-	式		1,024,297	
3) 防水・その他		1-	式		7,513,986	
計					8,861,583	
換価格充当品						
換価格充当品		1-	式		▲ 19,550	
計					▲ 19,550	