

令和2年度		八幡ハイムC棟外壁塗装その他工事			内訳書		
請負工事費 ¥124,190,000							
工事価格 ¥112,900,000							
最低制限価格 114,199,800円							
(税抜 103,818,000円)							
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
種目内訳							
直接工事費							
1. 外壁改修		1-	式		73,934,888		
2. 防水改修		1-	式		8,860,431		
3. B棟階段室底改修		1-	式		27,828		
計					82,823,147		
共通費							
1. 共通仮設費		1-	式		4,534,000		
2. 現場管理費		1-	式		12,456,000		
3. 一般管理費		1-	式		13,135,000		
計					30,125,000		
換価格充当品		1-	式		▲ 2,910		
合計	(工事価格)				112,900,000	十万円止	
消費税相当額					11,290,000		
請負工事費					124,190,000		
建築工事標準単価表等は 令和2年度(令和2年4月1日) 単価を採用しています。							
積算基準でのTは 9.4 か月とします。							
採用共通費算定 改修を採用しています。							

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
科目内訳						
1. 外壁改修						
1) 直接仮設		1-	式		27,736,130	
2) 解体撤去		1-	式		6,061,930	
3) 外壁塗装		1-	式		23,675,300	
4) その他	塗装・シーリング・	1-	式		12,386,238	
5) 電気設備		1-	式		4,075,290	
計					73,934,888	
2. 防水改修						
1) 直接仮設		1-	式		322,290	
2) 解体撤去		1-	式		1,004,731	
3) 防水・その他		1-	式		7,533,410	
計					8,860,431	
3. B棟階段室底改修						
1) 直接仮設		1-	式		13,770	
2) 塗装		1-	式		14,058	
計					27,828	
換価格充当品						
換価格充当品		1-	式		▲ 2,910	
計					▲ 2,910	