

池上ハイム共用部通路照明器具交換修繕仕様書

1	修繕名称	池上ハイム共用部通路照明器具交換修繕
2	施行場所	横須賀市池上3丁目6番
3	修繕物件	共用部通路照明器具
4	修繕内容	別紙のとおり
5	履行期間	契約の日から令和2年3月13日まで
6	特記事項	撤去品は請負者が法令を順守し、適正に処理すること。
7	契約方法	総価による物件修繕請負契約
8	支払方法	1 部分払い:しない 2 修繕完了後、一括払い
9	施行監理	現場及び技術的事項を監理する責任者をおくこと。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監督員 連絡先	都市部 市営住宅課 水口 (822-9451)

<指示又は希望事項>

グリーン購入	仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で請負代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よこすかのグリーン購入」参照)
--------	---

池上ハイム共用部通路照明器具交換修繕仕様書 別紙

1. 施工場所

横須賀市池上3丁目6番

池上ハイム A棟及びB棟 共用部通路天井照明

棟名	階層	交換箇所数	備考	
A棟	1階	8か所	交換箇所の詳細は別図のとおり。	
	2階	9か所		
	3階	6か所		
	4階	3か所		
A棟 小計		26か所		
B棟	1階	8か所		
	2階	10か所		
	3階	10か所		
	4階	8か所		
	5階	7か所		
	6階	6か所		
	7階	3か所		
B棟 小計		52か所		
合計		78か所		

2. 対象機器仕様

①既設照明器具

20W1灯逆富士型、軒下直付、SUS防水

②新設LED照明器具

800LM(20W1灯型相当)

公共施設型番 LSS9MP/RP-2-07(旧型番:LSSMP/RP-750LM-2)

3. 修繕内容

既設照明器具を取外し、撤去を行う。同じ箇所に新規LED器具の取付を行う。

4. 履行期間

契約の日から令和2年3月13日

5. 特記事項

- ① 本契約には、交換に伴い不要になる既設照明器具の引取り及び処分を含む。
- ② 交換前後で絶縁試験を行い、書類を提出すること。
- ③ 工事写真を施工前・中・後に撮り、提出すること。
- ④ 取付には既設ボルト又は新設ボルトにて取付のこと。
- ⑤ 不要の既設照明器具及び作業により発生したごみや梱包材等は、関係法令に基づき適正に処分すること。
- ⑥ 事前に入居者へ業務内容、工期、訪問日時、業者の連絡先等を周知すること。
- ⑦ 作業にあたっては、十分な安全計画を立て施行すること。また、作業中に発生した事故については、委託者の重大な過失がない限りその責めは負わないこととする。
- ⑧ この仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに別途協議すること。