

平成30年度		湘南国際村ポンプ所改修工事				内 訳 書	
		請 負 工 事 費		¥9,663,840			
		工 事 価 格		¥8,948,000			
				最低制限価格		8,621,856円	
				(税抜)		7,983,200円)	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
種目内訳							
直接工事費							
1.ポンプ所改修		1-	式		6,141,849		
計					6,141,849		
共通費							
1. 共通仮設費		1-	式		322,000		
2. 現場管理費		1-	式		1,208,000		
3. 一般管理費等		1-	式		1,277,000		
計					2,807,000		
合 計	(工事価格)				8,948,000	千円止 -849	
消費税相当額					715,840		
請負工事費					9,663,840		
建築工事標準 平成30年	単価表等は (平成30年4月1日) 単価を採用しています。						
積算基準での	Tは 3.8 か月とします。						
採用共通費算定	改修を採用しています。						

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
細目内訳						
1.ポンプ所改修						
1) 直接仮設						
養生		1-	式		41,610	
養生	アスベスト含有塗材撤去用	1-	式		202,100	
足場損料	手すり先行方式 枠組本足場	1-	式		680,200	
整理清掃後片付け		1-	式		138,800	
整理清掃後片付け	アスベスト含有塗材撤去用	1-	式		166,500	
仮設材運搬		1-	式		84,090	
廃石綿置き場	アスベスト含有塗材撤去後一時 保管場所、設置撤去、運搬費共	1-	式		120,000	
災害防止	安全手すり、養生防護棚 ネット状養生シート張り、小幡ネット	1-	式		303,500	
小計					1,736,800	
2) 解体撤去						
シーリング撤去	集積共	152	m	660	100,320	
鋼製扉撤去	SD-1、SD-3 処分費含む	1-	式		216,000	
既存塗膜脆弱部撤去	超音波ケレン工法、HEPA フィルター付き掃除機併用	3.0	m ²	4,900	14,700	
粉じん飛散抑制剤吹付	養生シート	333	m ²	840	279,720	
石綿密封処理	二重梱包、養生シート含む	1-	式		322,500	
発生材積込運搬		1-	式		760	
発生材積込運搬	アスベスト含有塗材 養生シート、保護具等共	1-	式		167,200	
発生材処分		1-	式		1,440	
発生材処分	アスベスト含有塗材 管理型最終処分場	1-	式		217,500	
小計					1,320,140	
3) 防水改修						
下地処理	水洗い工法、高圧ポンプ 15MPa	10.4	m ²	160	1,664	
下地調整	ポリマーセメントペースト	10.4	m ²	810	8,424	
ウレタン塗膜防水	X-2工法 平場 フッ素仕上	10.4	m ²	4,510	46,904	
シーリング	外壁目地 25*10 PU-2 ポリウレタン系ノンブリード	106	m	610	64,660	
シーリング	フード廻り、建具廻り 10*10 MS-2 変性シリコン系	22.7	m	440	9,988	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリング	建具廻り 30*10 MS-2 変性シリコン系	14.2	m	920	13,064	
シーリング	建具水切り 10*10 SR-2 シリコン系	4.5	m	490	2,205	
シーリング	建具水切り 30*10 SR-2 シリコン系	4.2	m	1,140	4,788	
小計					151,697	
4) 外壁改修						
外壁調査		226	m ²	280	63,280	
ひび割れ部改修	樹脂モルタル仕上げ カッター材充填工法	13.3	m	3,060	40,698	
鉄筋露出部改修	ポキ樹脂充填工法 防錆処理共 □100*100	4	か所	2,160	8,640	
浮き部改修	部分ポキ樹脂注入工法 (コンクリート部分固定)	34	穴	510	17,340	
下地処理	水洗い工法、高圧ポンプ 15NPa	226	m ²	160	36,160	
下地調整	下地調整塗料 C-1	226	m ²	390	88,140	
建築用塗膜防水材	外壁用 ローラー さざ波模様 シリコン仕上	226	m ²	3,180	718,680	
腰壁部目地補修	モルタル 10*10	5.0	m	690	3,450	
たて樋ポリウレタン塗装	VP125 下地調整共	7.1	m ²	1,320	9,372	
小計					985,760	
5) 建具改修						
SD-1 鋼製両開きドア	2400*2500 防音仕様	1	か所	831,000	831,000	
SD-3 鋼製片開ドア	1800*2500 パネル付き防音仕様	1	か所	514,000	514,000	
運搬・取付費	SD-1、SD-3共	1-	式		345,000	
防水モルタル充填	SD-1、SD-3共	1-	式		88,300	
木製額縁取付	SD-1、SD-3共	1-	式		85,200	
耐候性塗料塗り	A種 仕上げ1級 (フッ素) 下地調整共	22.2	m ²	2,350	52,170	
小計					1,915,670	
6) その他						
屋根側溝清掃	W=550 水洗い、デッキブラシ	20.0	m	180	3,600	
屋根コーキング	20*5 L=250 SR-2 シリコン系	7.0	か所	120	840	
コンクリートたたき補修	モルタル塗り 30mm	2.7	m ²	2,460	6,642	
塗装歴表示板	アクリル板 3mm 210*300 取付共	1.0	か所	20,700	20,700	

名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
小計					31,782	