

<一般委託>

給食用小荷物専用昇降機点検業務委託(その2) 仕様書

給食用小荷物専用昇降機点検業務委託(その2)に基づく内容は、本仕様書の定めるところによる。

1	目的	学校給食調理室にある小荷物専用昇降機の点検及び清掃を行う。
2	履行期間	令和5年8月1日から令和6年3月31日まで
3	施行場所	市立小学校43校(対象昇降機48基)
4	業務内容	別紙のとおり
5	特記事項	委託者と受託者の両者が合意し、本市議会において当該予算が承認された場合、令和6年4月1日から7月31日まで、本契約と同一単価で随意契約をするものとする。なお、受託者が当該契約を締結する意思がない場合等については、履行期間満了日の2か月前までに通知すること。
6	関係法規	建築基準法
7	資格要件	本業務履行については、下記の資格を有すること。 (1)昇降機検査資格者
8	契約方法	総価による業務委託契約(一般委託)
9	支払方法	本件は9月、11月、1月、3月の業務終了後、受託者の請求により精算する。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監督員 連絡先	学校食育課 原 電話046-850-1273

<指示又は希望事項>

グリーン 物品購入 及び 環境配慮 関係	<p>・この業務を施行するにあたって、仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で委託代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よすかのグリーン購入」参照)</p> <p>・本市は、独自の環境マネジメントシステム(YES)により事務事業の環境負荷低減に努めているので、受託者においてもできる限り環境に配慮して業務を執行するようお願いいたします。</p>
----------------------------------	--

## 内訳書

(税抜き)

No.	業務名	単位	数量	単価(円)	金額(円)
1	保守点検(8月~9月) ※法定検査有、保守点検の金額に含む	回	1		
2	保守点検(10月~11月)	回	1		
3	保守点検(12月~1月)	回	1		
4	保守点検(2月~3月)	回	1		
合計					

※単価、金額欄は、契約者が記入する。

## 業務内容

委託者(以下「甲」という)の委託を受けて、受託者(以下「乙」という)は、契約書に定めるもののほか、この仕様書に基づき、給食用小荷物専用昇降機の点検及び清掃を行う。

(対象物件)

1 本委託契約の対象物件は、別表「学校別機種一覧」のとおりとする。

(点検回数)

2 乙は、別表「学校別機種一覧」に記載する、すべての小荷物専用昇降機について安全を図る為に、次のとおり技術員を派遣し、点検及び清掃を行うこと。また、給食提供のない期間に変更があった場合は別途協議する。

- (1) 第1回目 8～9月(法定検査)
- (2) 第2回目 10～11月
- (3) 第3回目 12～3月
- (4) 第4回目 2～3月

※緊急の場合は、甲の要請により、ただちに乙は技術員を派遣し、点検を行う。

(点検の範囲)

3 点検の範囲は、別表「点検項目」のとおりとする。  
建築基準法に基づく法定検査業務を契約期間内(8～9月)に1回行うものとする。

(供給部品)

4 本点検に必要な部品・消耗品類のうち下記の物は乙が用意すること。  
※本件の点検業務の中で、修理又は部品交換等が必要な事案が確認されたときは、当該作業を本件と別に契約するものとする。

- (1)各種油脂類           (2)ウエス           (3)ランプ類           (4)ドアロック及びカム

(点検報告書)

5 乙は点検後都度、甲に点検報告書を提出すること。

(清掃について)

6 ピット内の掃き掃除を行なうこと。(ゴミ・ほこり・ちり等を取り除く)

(作業日及び作業時間帯)

7 原則として次のとおりとする。なお、作業日程及び時間帯については、作業を行う学校に事前に相談し、了承を得ること。緊急の事案が発生した場合には、学校と合意したうえで、この作業日及び時間帯以外に作業を行っても差し支えない。

- (1) 作業日は原則として月曜日から金曜日までの平日(休日を除く)とする。
- (2) 作業時間帯は原則として14時15分から16時45分までの間とする。
- (3) 臨時休校等があった場合、別途協議することとする。

(支払)

8 委託代金は4回の分割払いとし、各回の作業終了後に乙の請求により支払うものとする。  
ただし、各回の支払額に1円未満の端数を生じた時は、4回目の支払いの際精算するものとする。

(資格の確認)

9 乙は、業務履行開始前に本案件で昇降機の検査業務に従事する者の昇降機検査資格者修了証明書の写しを学校食育課に提出すること。

No.	学校名	所在(すべて横須賀市内)	電話番号	メーカー名	機種名等	基数
1	追浜小学校	鷹取2-16-1	046-865-2231	中央エレベーター工業(株)	CF-300-20-3	1
2	夏島小学校	浦郷町4-35	046-865-3616	日本輸機工業(株)	停止個所2 積載300kg	1
3	浦郷小学校	追浜東町2-14	046-865-3921	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
4	鷹取小学校	湘南鷹取4-7-1	046-866-1700	中央エレベーター工業(株)	CF-300-20-4	1
5	船越小学校	船越町5-34	046-861-1253	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
6	田浦小学校	田浦町3-55	046-861-1251	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
7	長浦小学校	安針台3-1	046-823-2324	日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
8	逸見小学校	西逸見町1-14	046-822-0201	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
9	沢山小学校	東辺見町3-35	046-822-0057	大和エレベーター製造(株)	F30P	1
10	桜小学校	坂本町1-19	046-822-3707	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
11	汐入小学校	汐入町2-53	046-822-0166	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
12	田戸小学校	米が浜通2-12	046-822-0212	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
13	山崎小学校	三春町6-4	046-822-0059	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	2
14	豊島小学校	上町3-21	046-822-0105	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
15	鶴久保小学校	不入斗町1-1	046-824-0974	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
				大和エレベーター製造(株)	ERLM-300-S-20	1
16	公郷小学校	公郷町4-5	046-851-0029	中央エレベーター工業(株)	CF-300-20-4	1
				大和エレベーター製造(株)	RE250P511G2L3	1
17	池上小学校	池上3-5-1	046-851-0447	日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
18	城北小学校	平作1-6-1	046-851-2210	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
19	衣笠小学校	小矢部2-16-1	046-851-0334	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
20	大矢部小学校	大矢部3-26-1	046-834-7200	日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
21	森崎小学校	森崎3-13-1	046-836-0233	中央エレベーター工業(株)	CF-300-20-3	1
22	大津小学校	大津町3-24-1	046-836-3537	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
23	根岸小学校	大津町5-5-1	046-827-0208	日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
24	走水小学校	走水2-2-2	046-841-0203	中央エレベーター工業(株)	CF-300-20-3	1
25	馬堀小学校	馬堀町4-10-1	046-841-0234	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
26	望洋小学校	桜が丘1-50-1	046-835-7766	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
27	浦賀小学校	浦賀3-8-1	046-841-0028	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
28	小原台小学校	小原台3-1	046-841-4666	日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
29	鴨居小学校	鴨居3-1-6	046-841-0140	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
				大和エレベーター製造(株)	ERLM-300-S-20	1
30	高坂小学校	西浦賀3-1-1	046-841-4201	中央エレベーター工業(株)	CF-300-20-3	1
31	岩戸小学校	岩戸5-20-1	046-848-3460	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
32	久里浜小学校	久里浜6-6-1	046-835-0424	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
33	明浜小学校	久里浜6-7-1	046-835-0323	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
34	神明小学校	神明町407	046-834-4315	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
35	栗田小学校	ハイランド2-41-1	046-848-6465	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
				日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
36	野比小学校	野比1-25-1	046-849-7566	日本輸機工業(株)	停止個所4 積載300kg	1
37	北下浦小学校	長沢1-29-1	046-848-0037	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
38	津久井小学校	津久井5-2-1	046-848-5210	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
39	長井小学校	長井5-9-1	046-856-1299	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
40	富士見小学校	武3-19-1	046-856-4757	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
41	武山小学校	太田和3-1-1	046-856-3126	守谷輸送機工業(株)	DW-FL	1
42	荻野小学校	荻野8-1	046-857-0018	中央エレベーター工業(株)	CF-300-25-4	1
43	大楠小学校	芦名1-29-18	046-856-0154	日本輸機工業(株)	停止個所3 積載300kg	1
合計						48

点検項目

項目	内容・基準
受電盤・制御盤	ヒューズ・メーター リレー・接点 絶縁抵抗測定(6ヶ月毎)
巻上機・電動機	メタル・ベアリングの状況・異常音の有無
ブレーキ	ブレーキシューの摩耗・スリップ・動作確認 (床停止調整は20mm以内)
主ワイヤーロープ	ロープ径、素線切れ、ガイドレール
各階ドア	枠・ドアの錆・腐食・変形、ドアロック、ドアスイッチ、 ドアレール、ドアつりロープ
かご	ガイドシュー、変形、運転中の横揺れ・振動、リミットスイッチ
ピット内	清掃、漏水点検
運転状態	総合的な運転状態の確認