

＜一般委託＞

旧船越老人福祉センター外壁塗装等(アスベスト)成分調査業務委託(一般委託)仕様書

旧船越老人福祉センター外壁塗装等(アスベスト)成分調査業務委託に基づく内容は、本仕様書の定めるところによる。

1	目 的	石綿障害予防規則第3条第2項に規定する石綿の有無の分析調査を行う。
2	履行期間	契約の日から令和5年3月31日
3	施行場所	横須賀市船越町8丁目2番5号
4	業務内容	<ol style="list-style-type: none"> 1. 別紙「旧船越老人福祉センター外壁塗装等(アスベスト)成分調査対象場所一覧表」に記載する場所から検体を採取し、アスベスト含有の有無の分析調査を行うこと。 2. 分析方法は、JISA1481-1規格群及びアスベスト分析マニュアル(厚生労働省HPIに掲載)に基づき、定性分析調査を行うこと。 3. 分析結果報告書(サンプル採取状況写真含む)を3部提出すること。なお、当該報告書提出の前に、速報として簡易報告書を2部提出すること。
5	特記事項	<ol style="list-style-type: none"> 1. 試料の採取は、周囲に市民がいないことを確認のうえ、安全に万全の配慮をしながら実施すること。 2. 調査対象(検体)の採取場所及び各場所における試料採取箇所数は、別紙「旧船越老人福祉センター外壁塗装等(アスベスト)成分調査対象場所一覧表」のとおりとするが、協議により変更することがある。 3. 試料を採取した場所の現状回復について、屋上に関しては、雨漏りが起きないレベルで修復すること。その他については不要だが、粉塵が飛散しないように飛散防止処理をすること。 4. 当施設は、既に廃止した施設であり、試料の採取にあたって電源の供給ができないため、必要な電源を用意すること。 5. 当施設は既に廃止した施設であり、水道、トイレ等は使用不可のため、試料採取作業にあたっては留意すること。
6	関係法規	石綿障害予防規則
7	資格要件	
8	契約方法	総価による業務委託契約(一般委託)
9	支払方法	委託料の支払いは、業務完了後一括払いとする。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監督員 連絡先	財務部財務管理課 岡田裕志 TEL 046-822-9593(直通)

＜指示又は希望事項＞

グリーン 物品購入 及び 環境配慮 関係	<p>・この業務を施行するにあたって、仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で委託代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よこすかのグリーン購入」参照)</p> <p>・本市は、独自の環境マネジメントシステム(YES)により事務事業の環境負荷低減に努めているので、受託者においてもできる限り環境に配慮して業務を執行するようお願いいたします。</p>
----------------------------------	---

別紙 旧船越老人福祉センター外壁塗装等（アスベスト）成分調査対象場所一覧表

調査対象場所（20）			場所番号	試料採取箇所数
外部	外壁	壁：モルタル刷毛引リシンガン吹付	1	3
	ベランダ	シート防水：接着剤A	2	1
	軒天	ベランダ庇：フレキシブルボードA（t4.0）	3	1
	屋上	シート防水の下にアスファルト防水がある可能性あり	4	1
内部1階	面接室	壁：石膏ボードA（t12）	5	1
		天井：石膏ボードB（t9.0）	6	1
	談話室	巾木：一部ビニル巾木：接着剤E	7	1
		階段上裏：リシン吹付	8	1
	機能回復訓練室	天井：石膏ボードC（厚さ不明）	9	1
	浴室	壁：吹付タイル	10	3
	便所	床：長尺塩ビシート：接着剤B	11	1
	湯沸室	床：長尺塩ビシート（接着剤を含む。）	12	1
		床：下のPタイル（接着剤を含む。）	13	1
機械室	床：シンダーコンクリート金ゴテ押え	14	1	
内部2階	大広間	壁：一部ラスボード下地	15	1
		壁：出入口モルタル	16	3
	湯沸室	天井：フレキシブルボードB（t4.0）	17	1
給排水衛生設備・空調設備1階	機械室	給湯管の曲がり部分の保温材	18	1
		ボイラーの煙道接続部分のパッキン	19	1
給排水衛生設備・空調設備3階	貯湯槽廻り	給水管の曲がり部分の白色部分の保温材（銀色部分は不要）	20	1

写真 旧船越老人福祉センター外壁塗装等（アスベスト）成分調査対象場所

建物外観



No. 1 外壁 壁：モルタル刷毛引きシンガン吹付



NO. 2 ベランダ シート防水：接着剤A



No. 3 軒天 ベランダ底：フレキシブルボードA (t4.0)



No. 4 屋上 シート防水の下にアスファルト防水がある可能性あり



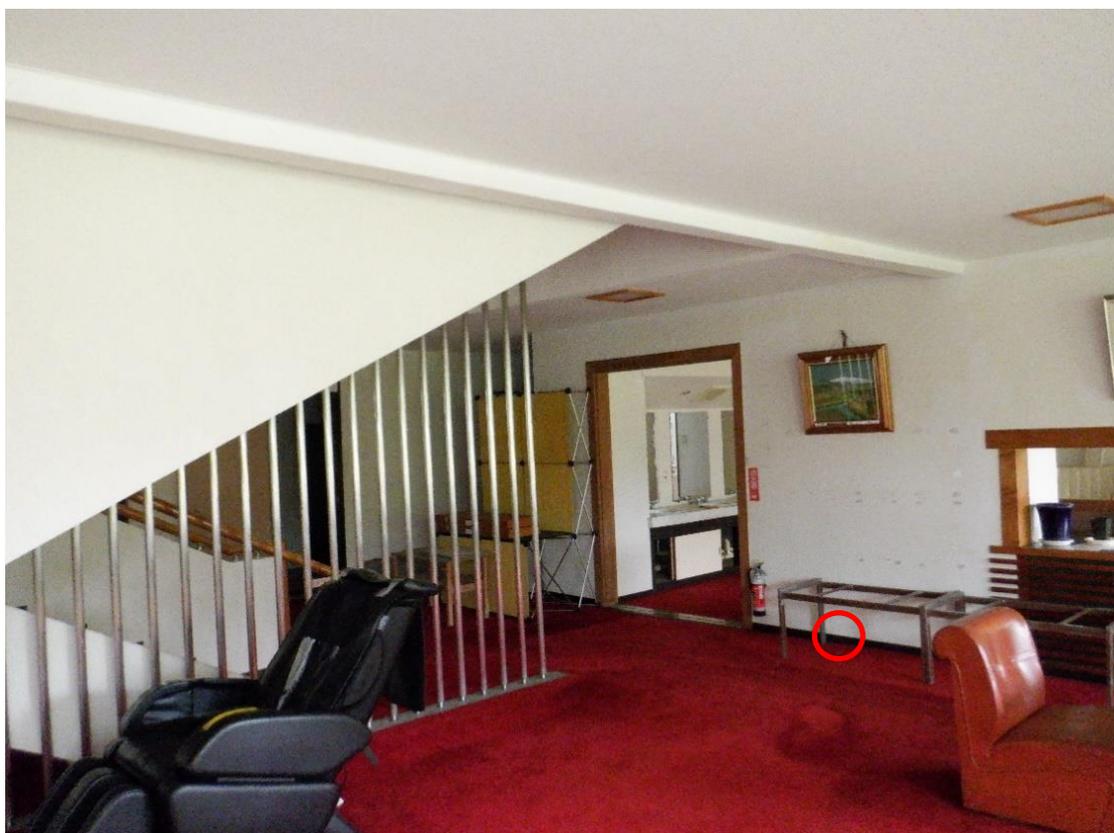
No. 5 1階 面接室 壁:石膏ボードA (t12)



No. 6 1階 面接室 天井：石膏ボードB (t9.0)



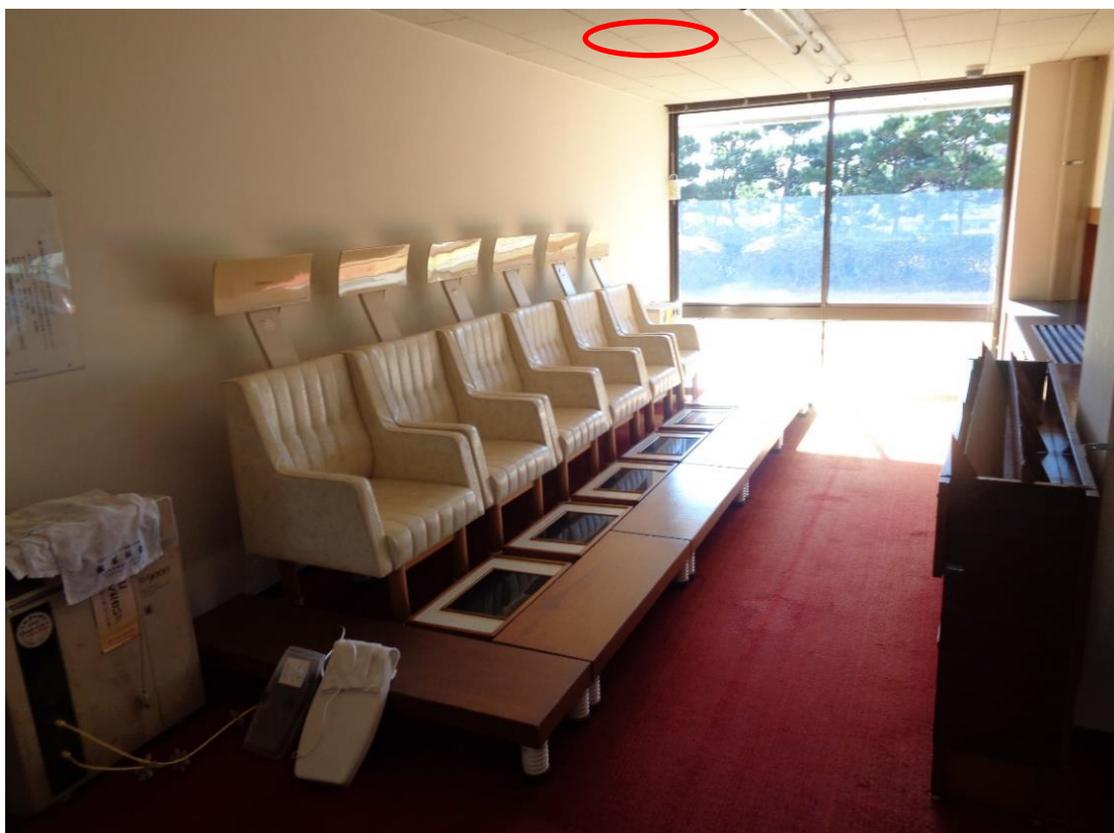
No. 7 談話室 巾木：一部ビニル巾木：接着剤E



No. 8 階段上裏：リシン吹付



No. 9 1階 機能回復訓練室 天井：石膏ボードC（厚さ不明）



No. 10 1階 浴室 壁：吹付タイル



No. 11 1階便所 床：長尺塩ビシート：接着剤B



No. 1 2 1階 湯沸室 床：長尺塩ビシート（接着剤を含む。）



No. 1 3 1階 湯沸室 床：Pタイル（接着剤を含む。）



No. 1 4 1階 機械室 床：シンダーコンクリート金ゴテ押え



No. 1 5 2階 大広間 壁：一部ラスボード下地



No. 16 2階 大広間 壁：出入口モルタル



No. 17 2階 湯沸室 天井：フレキシブルボードB (t4.0)



No. 18 1階機械室 給湯管曲がり部分の保温材



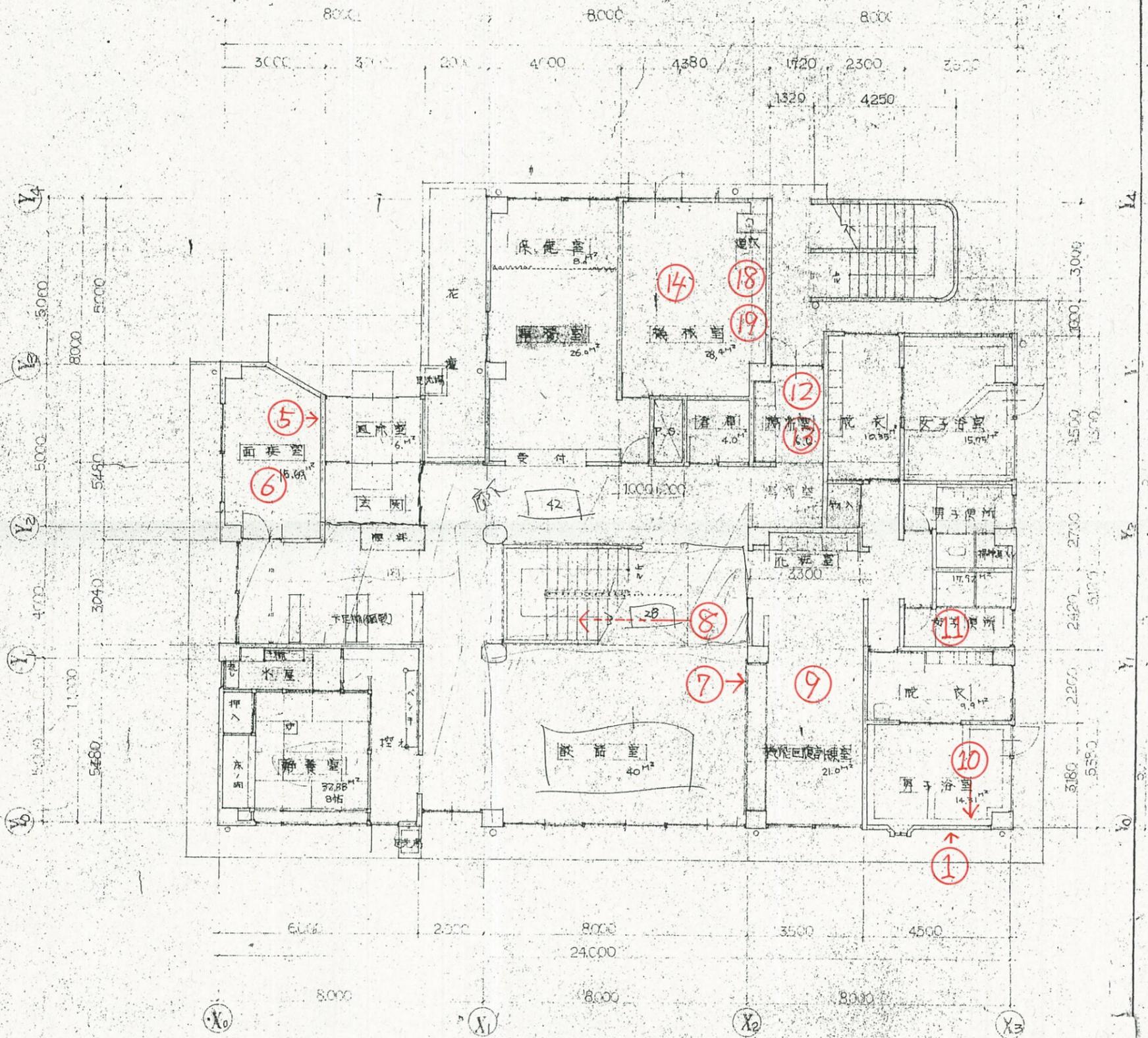
No. 19 1階 機械室 ボイラーの煙道接続部分のパッキン



No. 20 空調設備3階 貯湯槽廻り：給水管の曲がり部分の白色部分の保温材



建物平面図（1階）



横須賀市建築部営繕課

工事名称	船越老人センター（仮称）塗装工事		
図面名称	1階平面図、2階平面図		
図面番号	2枚の内3	縮尺	1:100
責任者 資格氏名	1級建築士登録第33161号 松崎 市雄		
設計者 資格氏名	1級建築士登録第33161号 松崎 市雄		
昭和51年 9月 日	課長	係長	設計

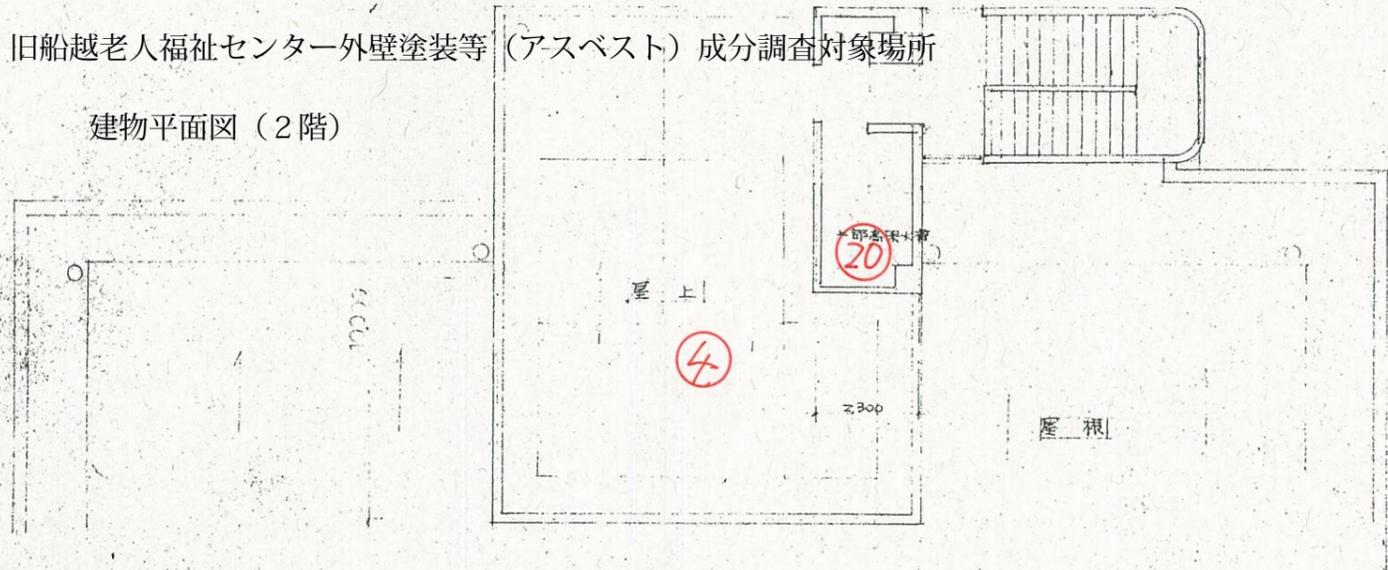
1階平面図 1:100

1階床面積 372.04^m²
 2階床面積 350.73^m²
 延床面積 722.77^m²

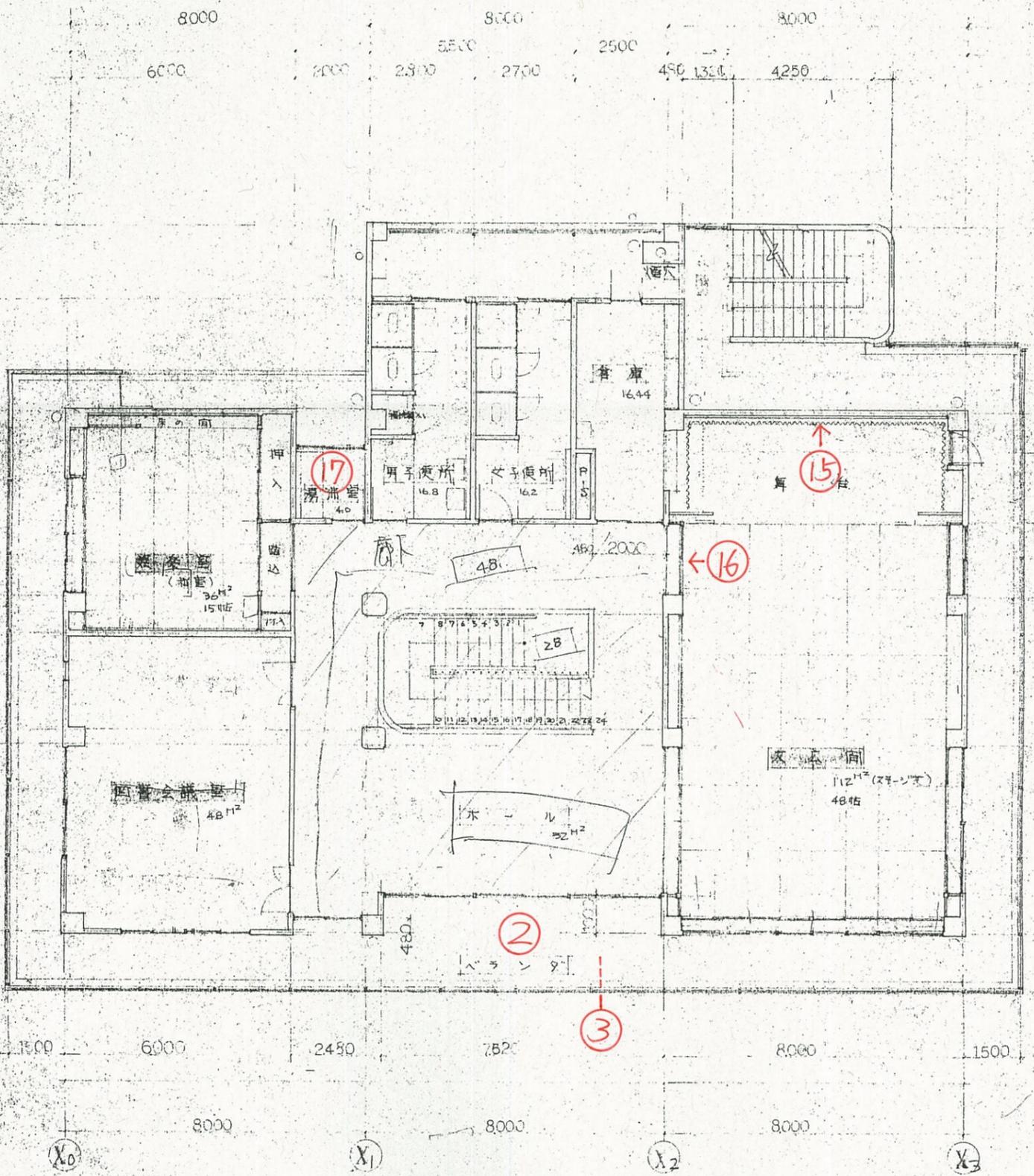
屋上平面図 1:200

旧船越老人福祉センター外壁塗装等 (アスベスト) 成分調査対象場所

建物平面図 (2階)



Y4
3000
1000
4500
1500
Y3
3000
2700
5700
Y2
2200
5900
Y1
11000
3180
5380
Y0



2階平面図 1:100