

＜一般委託＞

横須賀美術館 施設運転監視及び日常点検等業務委託(長期継続契約) 仕様書

横須賀美術館 施設運転監視及び日常点検等業務委託(長期継続契約)に基づく内容は、本仕様書の定めるところによる。

1	目 的	横須賀美術館の運転監視、日常点検及び執務環境測定等に関する仕様を定め、「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」の規定に基づき、本施設の安全で効率的な維持管理を行い快適な環境を保つとともに、施設の機能保持、故障や事故の予防に努め、異常発生時には適切な処理を行う。
2	履行期間	令和4年10月1日から令和9年9月30日
3	施行場所	横須賀市鴨居4丁目1番地
4	業務内容	別紙のとおり
5	特記事項	別紙のとおり
6	関係法規	建築物における衛生的環境の確保に関する法律ほか
7	資格要件	建築物環境衛生管理技術者
8	契約方法	総価による業務委託契約(一般委託)
9	支払方法	本件は各月末締めをもって受託者の請求により精算する。なお、各月の支払額に1円未満の端数を生じたときは、当該年度最終月に精算するものとする。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監 督 員 連 絡 先	横須賀市文化スポーツ観光部 美術館運営課 TEL 046-845-1211 FAX 046-845-1215

＜指示又は希望事項＞

グリーン 物品購入 及び 環境配慮 関係	<p>・この業務を施行するにあたって、仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で委託代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よこすかのグリーン購入」参照)</p> <p>・本市は、独自の環境マネジメントシステム(YES)により事務事業の環境負荷低減に努めているので、受託者においてもできる限り環境に配慮して業務を執行するようお願いします。</p>
----------------------------------	---

委託代金額内訳書

1 初年度委託代金額 (税込)

年 度	委託代金額	対象となる履行期間
令和4年度	円	令和4年10月 1日から
	うち取引に係る消費税及び地方消費税額の額 円	令和5年 3月31日まで

2 初年度業務別内訳書 (税抜)

業務内容	単位	予定数量	単 価	金 額
横須賀美術館 施設運転監視 及び日常点検等業務	月	6		
合計金額				

※初年度業務別内訳書の単価は、次年度以降の履行期間終了まで同じ単価となります。
次年度以降予定委託代金額は、初年度単価に当該年度における数量を乗じた額となります。

3 次年度以降予定委託代金額 (税抜)

年 度	予定委託代金額	対象となる履行期間
令和5年度	円	令和5年 4月 1日から 令和6年 3月31日まで
令和6年度	円	令和6年 4月 1日から 令和7年 3月31日まで
令和7年度	円	令和7年 4月 1日から 令和8年 3月31日まで
令和8年度	円	令和8年 4月 1日から 令和9年 3月31日まで
令和9年度	円	令和9年 4月 1日から 令和9年 9月30日まで

長期継続契約（委託）に係る共通仕様書

（契約期間）

- 1 契約期間は、仕様書に記載した期間とする。

（委託代金額）

- 2 委託代金額は、初年度は確定金額、次年度以降は予定金額とする。
なお、年度とは4月1日から翌年の3月31日までの期間をいう。
- 3 仕様書は1年間の内容となっているので、委託代金額は各年度の履行期間に含まれる業務内容から積算した金額とすること。
- 4 契約書の委託代金額欄は、「別紙内訳表のとおり」とし、委託代金額内訳書を添付すること。
委託代金額内訳書のうち、「1 初年度委託代金額」欄および「2 業務別内訳書」の「単価」、「金額」欄については受託者が記載すること。「3 次年度以降予定委託代金額」欄は委託者が記載する。
- 5 支払い方法が毎月払い等で、各月の支払額に1円未満の端数が生じる場合は、最終月に精算するものとする。

（次年度以降の手続き）

- 6 次年度以降は、各年度当初をもって予定委託代金額に消費税額を加算した額を確定金額とし、その消費税等は確定金額となる日の法律を適用する。
- 7 支払い方法が毎月払い等で、各月の支払額に1円未満の端数が生じる場合は、最終月に精算するものとする。

（契約の解除）

- 8 当該長期継続契約については、通常の解除以外に次のいずれかに該当する場合、委託者及び受託者は契約を解除できる。この場合は、当該解除に伴う損害の賠償を請求することができない。
 - （1）当該契約に係る予算の額に減額又は削除があったとき。（この場合は、速やかに受託者に対して書面によりその旨を通知する。ただし、契約内容又は数量等の変更により、減額後における予算の範囲で契約を継続できるときは、契約変更等により対応する）
 - （2）当該契約を解除しようとする日が、履行期間の2分の1を超える場合で、その4箇月前までに書面で解約を申し出たとき。
 - （3）契約の内容に新たな事項を追加する必要があるとき。（ただし、同一の相手方と再度契約を締結する場合に限る）
- 9 前項の規定に従って契約を解除する場合であっても、互いがその濫用を避け、誠実に取扱うこと。

（その他）

- 10 この契約書に記載のない事項は、契約規則等の手続きに従って処理する。

特記仕様書

1. 業務名 横須賀美術館 施設運転監視及び日常点検等業務委託
2. 履行場所 横須賀市鴨居4丁目1番地 横須賀美術館
3. 履行期間 令和4年10月1日から令和9年9月30日まで

4. 目的

本施設の運転監視、日常点検及び執務環境測定等に関する仕様を定め、建築物における衛生的環境の確保に関する法律（昭和45年法律第20号。以下「建築物衛生法」という。）の規定に基づき、本施設の安全で効率的な維持管理を行い快適な環境を保つとともに、施設の機能保持、故障や事故の予防に努め、異常発生時には適切な処理を行うことを目的とする。

5. 施設・設備の概要

別添平面図のとおり

- (1) 面積 敷地面積 22,404.06 m² 建築面積 4,234.42 m²
延床面積 12,095.15 m²（内駐車場 4,019.41 m²）
- (2) 建築構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地下2階地上2階
- (3) 用途地域 市街化調整区域
- (4) その他 平成18年7月竣工 平成19年4月オープン

6. 業務仕様

- (1) 本仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書(平成30年版)日常点検・日常運転監視、空気環境測定」(以下「共仕」という)による。
- (2) 本仕様書及び共仕に定めがない事項は、施設管理担当者（市の指定する職員）と協議する。
- (3) 業務報告書の作成は、原則として、国土交通省大臣官房官庁営繕部計画課保全指導室監修「建築保全業務報告書作成の手引き」により作成し、必要に応じて写真等も添付する。
- (4) 共仕における特記事項のうち、本業務で適用する事項は、本仕様書に記載したものである。ただし、記載のない事項において、適用が必要なものは、施設管理担当者と協議する。
- (5) 業務の再委託
建築物衛生法に基づく建築物環境衛生管理技術者による維持管理業務など、業務における主要な部分（総合企画、遂行管理、手法の決定及び技術的な判断）の一部または全部を再委託してはならない。主要な部分以外を再委託する場合は、その関係を明確にするとともに、その実施について適切な指導、管理を行うこと。

(6) 仕様書等との相違

仕様書等と現状に相違がある場合は、施設管理担当者に報告し、現状に合わせた業務を協議し行うこと。また、本仕様書に記載のない事項であっても受託事業者と協議し必要と認められた軽微な事項については業務に含むこととする。

(7) 環境保護配慮とグリーン物品購入

この業務を施行するにあたって、物品等を調達する場合は横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品とすること。

本市は、独自の環境マネジメントシステム(YES)により事務事業の環境負荷低減に努めているので、受託者に於いてもできる限り環境に配慮して業務を執行すること。

7. 対象業務

本仕様書の対象業務は、次のとおりとする。

(1) 建築物環境衛生管理技術者業務

建築物衛生法に規定する目的のため、空気環境、空調及び換気設備、飲料水の水質、排水設備、清掃及び害虫駆除に関する事項について建築物衛生法第6条に規定する建築物環境衛生管理技術者を選任し、次の業務を実施すること。

- ① 施設の衛生管理計画の立案
- ② 衛生管理の指揮監督
- ③ 建築物環境衛生管理基準に関する測定及び検査結果の評価

本業務での測定は下記項目とする。

- ・空気環境測定（2か月以内ごとに1回）16ポイント（ホルムアルデヒドは含まない）
- ・室内照度測定（2か月以内ごとに1回）16ポイント

- ④ 環境衛生上の維持管理に必要な各種調査の実施
- ⑤ 環境衛生上の維持管理に必要な書類の作成及び関係図面、書類、図書等の提出
- ⑥ 保健所に提出する特定建築物維持管理報告書の作成

(2) 施設運転監視及び日常点検等業務

設備の運転、管理を行い、常に正常な機能を発揮できるよう日常点検を実施し、各種機器の記録を作成し、施設の維持管理に努め、関係法規を遵守して安全を期し、作業基準を定め以下の業務を遂行する。

※ 主な業務と点検対象については「施設運転監視等業務一覧（資料1）」「点検対象設備（資料2）」を参照のこと。

- ① 設備の運転は空調設備、監視は電気設備、衛生設備、空調設備、場内外各部分、展示物の安全性等を中心に行う。
- ② 施設の日常点検を1日2回（午前午後各1回）以上行い、安全・機能を維持する。
- ③ 施設の異常発生時には適切な処理を行い、軽微な修理等を行う。施設設置業者等による修理等が必要と判断した場合は、至急施設管理担当者に連絡する。
- ④ エネルギー（電気、ガス、水道等）の消費管理（定時に実施）・分析を行い、施設管理担当者に報告する。なお、施設管理担当者と協議し、省エネ対策を実施する。

- ⑤ 保守管理等委託業務のスケジュール調整・管理を行い、業務の完了と報告書の確認を行う。委託業務の実施に際して立会いを行うとともに、実施個所の解錠施錠を行う。

※「保守管理等委託業務（資料3）」を参照のこと。

- ⑥ 施設の機能保持のための企画提案
- ⑦ 事故対応。風水害や地震等による予備対応及び事後対応
- ⑧ 施設管理図書の管理

8. 業務管理図書

次の書類を作成し、定められた期日までに施設管理担当者の承諾を得て提出する。ただし、緊急性のあるものは適宜報告する。

- ・年間維持管理業務計画書（協議のうえ契約後 14 日以内に提出）
- ・点検等及び保守管理等委託管理業務に関する年間業務計画書（協議のうえ契約後 14 日以内に提出）
- ・緊急対応連絡表（作業着手前まで）
- ・作業計画書（作業着手 10 日前までに提出）

9. 貸与資料

業務の実施に関し、次の関係資料を貸与することが出来る。なお、業務終了後、速やかに返却する。

- (1) 諸官庁提出書類(控)
 - ・自家用電気工作物保安規程
 - ・官公署届出書類
- (2) 点検・検査記録簿関連
 - ・電気、水道消費記録
 - ・検針(課金)記録
 - ・空気環境測定記録
 - ・消防設備点検結果報告書
 - ・エレベーター定期検査記録
 - ・清掃報告書
 - ・ねずみ等の防除報告書
- (3) 図面類
 - ・完成図
 - ・各種施工図
 - ・機器完成図
- (4) 管理資料
 - ・取扱説明書
 - ・保守契約リスト

10. 業務の記録

次の管理用記録書類を整備し、作業終了後に提出する。

- ・計画・報告書類
- ・事故・修繕・更新記録等
- ・施設管理担当者との打合せ記録簿
- ・計測記録簿
- ・点検記録簿
- ・評価、提言、意見書類
- ・その他必要な書類、記録等

11. 建築物衛生法に基づく建築物環境衛生管理技術者

(1) 業務の実施に先立ち建築物環境衛生管理技術者を選任し、次の事項について書面をもって施設管理担当者に届け出ること。また、建築物環境衛生管理技術者に変更があった場合も同様に届け出ること。

- ・建築物環境衛生管理技術者の資格を証明する免状等(写)
- ・受注者との雇用関係を証明する書類

(2) 建築物環境衛生管理技術者は、受注者と直接雇用関係にある者とする。

(3) 建築物環境衛生管理技術者は、他の建築物と兼任することなく、横須賀美術館の専任として選任すること。

(4) 不適合者の交替

委託者は、建築物環境衛生管理技術者について、実情調査の結果、業務遂行上不適合者と認められる時はその理由を明示し、受託者にその者の交替を求めることができる。

12. 業務担当者

(1) 業務の実施に先立ち、業務担当者を選任し、次の事項について書面をもって施設管理担当者に届け出ること。

- ・氏名、生年月日、経歴書
- ・実務経験に関する証等(写)
- ・受注者との雇用関係を証明する書類

(2) 業務担当者は、受注者と直接雇用関係にある者とする。

(3) 業務担当者は、次の実務経験を有する者を配置すること。

定期点検又は保守業務(運転・監視含む)の実務経験 5年以上

(4) 不適合者の交替

委託者は、業務担当者について、実情調査の結果、業務遂行上不適合者と認められる時はその理由を明示し、受託者にその者の交替を求めることができる。

(5) 業務実施に先立ち業務計画書を理解し業務に当ること、また施設管理担当者との調整を行い指示に従うこと。

13. 業務条件

- (1) 業務担当者における業務の実施時間帯（原則）： 8時30分～17時00分
- (2) 労働基準法に基づく休憩をとることができるが、その間は、代理の管理員を派遣する必要はない。
- (3) 原則、12月29日から1月3日まで及び上記以外の時間は業務に支障がない限り従事を要しない。ただし、業務実施時間以外の時間においては、緊急連絡先を確保し、応急処置等の指示を行える体制をとること。
※ 12月28日業務終了後または29日午前中に、休業中の電気設備プログラム変更作業を行うこと。
- (4) 年1回実施する自家用電気工作物の定期点検の際は、点検完了・停電復旧確認までを業務とする（11月休館日夕刻から実施予定。夜間に及ぶ場合あり）。
- (5) その他、突発的な機器の故障のため専門業者による修理を行う際に、(1)以外の時間帯に立会を行う場合がある。

14. 業務の完了報告

業務担当者は、日常点検等の作業を完了したときは、自主検査を行い、日報を提出する。

15. その他

- ・当館が行う修繕及び工事の調整と協力をする。
- ・施設管理の改善と改修を立案し提出する。
- ・他の委託業務との調整と協力をする。
- ・当館が行う行事への調整と協力をする。
- ・業務担当者等は緊急な事態や事故には迅速に対応すること。
- ・業務を実施する際には、安全を期すこと。

16. 給・貸与物品等

業務に必要な次の物品等は、支給又は貸与する。

(1) 支給材料

電球、蛍光灯類、潤滑油等軽微な施設維持作業に必要となったもの。なお、在庫管理を行い、不足する前に施設管理担当者に申し出ること。

(2) 貸与物品

設備付属工具、添付品、必要な備品、カギ類等（預かり証を提出のこと）
業務に必要な電話の使用

17. 受託者の負担の範囲

受託者の負担の範囲は、次による。

- ・従事者の制服、その他点検に必要となった機器・工具等
- ・制服は、会社名の入ったほつれ等ない清潔なものとし、名札を着用する。

- ・ 文具等の事務消耗品、コピー代
- ・ 報告書等の用紙、記録ファイル

18. 業務の管理

受託者は、契約の履行について、配置した業務担当者等の業務の管理及び行為についての責を負う。

19. 業務担当者等の業務上の負傷

業務担当者等に、業務上の負傷その他事故が発生した場合、その事由のいかんを問わず、委託者はその責を負わない。

20. 業務上の損害賠償

受託者は、業務担当者が勤務中、建物・備品等の滅失破損その他委託者に損害を与えたときは、その損害を賠償しなければならない。ただし、業務担当者等の責に帰することのできない事由のときはこの限りでない。

受託者は、直ちに施設管理担当者にその旨を報告しなければならない。

21. 業務上の注意事項

- (1) 業務にあたっては、市の施設であることを深く認識し、品位を保ち、規律を守ること。
また、来館者に接するときは、迷惑をかけないように十分注意し、悪い印象を与えないよう心がけること。
- (2) 業務の遂行にあたっては安全を期すこと。

22. 法令の遵守

業務の実施にあたり、受託者は、労働基準法等関連する法令を遵守しなければならない。

23. 守秘義務等

受託者は、秘密の保持及び個人情報の保護を厳守するとともに、業務上提供される資料等を委託者の承諾なく第三者に閲覧させ、複写させ、又は譲渡してはならない。

24. 支払方法

委託者は、各月末締めをもって、受託者が検査終了後に提出する完了届及び請求書に基づき、委託料を支払うものとする。

連絡先 横須賀美術館 電話046-845-1211

施設運転監視等業務一覧

※ 以下は主な業務。その他、発生した事象に応じて対処すること。

日常巡回点検

空調熱源設備、電気設備、空調設備、送排風機、消火設備の巡回点検

定例業務

冷暖房の運転切替(原則:冷房4月～10月 暖房11月～4月)
季節ごとの日没時刻に合わせて外灯の点灯時刻を変更
電気設備年次点検(11月休館日)の立会。停電前・復電後作業及び設定確認
年末休館日の空調機器および照明機器のタイムスケジュール変更
小屋裏空調機の運転温度設定
季節ごとの機器設定変更(トイレ暖房便座等)

随時作業

空調自動制御装置の温度湿度設定値管理(各展示室、ワークショップ室、管理棟)
展示室他の空調給排気口の温度および風量測定
照明器具の交換(施設所有の自走式高所作業車を使用する場合有)と在庫管理
コンセント接続負荷点検(トラッキング現象防止)
駐車場・機械室送排風機の運転
排水溝(屋根を含む)の清掃
修繕工事立ち会い
台風対策並びに地震後の施設内点検
イベント時の電源供給
冷温水水槽、配管内の薬剤濃度測定
各所安全対策

軽微作業

扉ヒンジ・ノブ等各所の点検・調整
FCU・エアコンのフィルター清掃
換気口吹き出しログリル清掃
防火戸のラッチ調整
屋外機器周りの除草、樹木の剪定
ドライエリア清掃

故障および不具合対応

各設備や機器の故障時の初期対応
自動ドア開閉不具合
漏水
電灯回路の漏電調査
パッケージエアコン故障

配電線の瞬時停電
非常用発電機保護装置故障
ソーラー風力発電システムの制御
熱源装置故障
自火報装置(感知器)誤報
監視カメラシステム障害
排水ポンプ故障
結露対策

企画提案・資料作成 他

不良箇所の改修提案
光熱水費増減要因分析
調査表、照会回答等の作成と提出
技術資料の提出
各設備の操作マニュアル作成
業務手順書の作成
消耗品の所掌範囲および貸与品管理報告
労基法に基づく安全保護具の点検
執務環境調査の測定ポイント選定
業務時間外の緊急連絡に伴う対応
業務時間外の修繕・点検等への立ち会い

点検対象設備		資料2
1	設備機器	
	1) 電気設備	
	(1) 自家用電気工作物	
	屋内キュービクル6.6KV	
	設備容量合計1500KVA	
	TR 1φ200KVA	3台
	TR 3φ300KVA×3台	3台
	SC 50Kvar×4台	4台
	SR 3.0Kvar×4台	4台
	G 210V-400KVA	1台
	(2) 直流電源設備	
	MSE-108V 200AH/10HR	1台
	(3) 電話・通信関係設備	1式
	(4) 駐車場管制設備	
	監視盤	1面
	駐車券発行機	1台
	全自動精算機	1台
	カーゲート	2台
	車両検知器	1台
	ループコイル	6本
	出入口灯	1台
	割引認証機	4台
	(5) 中央監視設備	
	中央処理装置 最大管理点数1000点	1式
	カラーディスプレイ及び操作部	1台
	アナンシーター	2台
	リモートアナンシーター	1台
	レーザープリンター	1台
	UPS	1台
	2) 給排水衛生設備	
	(1) 電気温水器	
	床置型 貯湯量20L	2台
	床置型 貯湯量200L	1台
	床置型 貯湯量30L	1台
	(2) ガス湯沸器	
	屋外壁掛型 64号(32+32)LPG	1台
	屋外壁掛型 16号LPG	1台
	屋外壁掛型 20号LPG	1台
	(3) クリートラップ	
	SUS製 100L	1基
	(4) フラストトラップ	
	SUS製 40L	1基
	(5) 排水槽	
	汚水槽 57m ³	1槽
	汚水槽 45m ³	1槽
	雑排水槽 57m ³	1槽
	雑排水槽 90m ³	1槽
	(6) 排水ポンプ	
	汚水排水ポンプ	2組
	雑排水排水ポンプ	2組
	湧水排水ポンプ	8組
	雨水排水ポンプ	3組
	機器排水ポンプ	2組

3)	空調設備		
(1)	熱回収式空冷ヒートポンプチラー	2	台
	冷房能力 238kW		
	加熱能力 325kW		
(2)	空冷式ウォーターリングユニット	1	台
	冷房能力 99kW	1	台
	冷房能力 197kW		
(3)	冷温水ポンプ		
	温水1次ポンプ 片吸込渦巻型940L/min×300kPa×11kW	2	台
	温水2次ポンプ 片吸込渦巻型600L/min×150kPa×3.7kW	3	台
	冷水1次ポンプ 片吸込渦巻型690L/min×300kPa×7.5kW	2	台
	冷水1次ポンプ 片吸込渦巻型290L/min×300kPa×5.5kW	1	台
	冷水2次ポンプ 片吸込渦巻型640L/min×150kPa×3.7kW	3	台
	冷水ポンプ 片吸込渦巻型570L/min×150kPa×3.7kW	1	台
(4)	加圧給水ポンプユニット(加湿用)		
	吐出圧力一定給水ユニット 150L/min×200kPa×1.1kW	1	組
(5)	加圧給水タンク		
	FRP製パネルタンク 1.0×1.0×1.0H	1	基
(6)	ヘッダー		
	冷水ヘッダー 300φ×4500L	1	基
	冷水ヘッダー 300φ×3400L	1	基
	冷水ヘッダー 300φ×2300L	1	基
	温水ヘッダー 300φ×4300L	1	基
	温水ヘッダー 300φ×3400L	1	基
	温水ヘッダー 300φ×2300L	1	基
(7)	ビル用マルチエアコン		
	屋外機 冷房能力22.4kW	1	台
	屋内機 天埋タ ^o 外型9.0kW	2	台
(8)	空冷ヒートポンプエアコン		
	床置・冷専型 冷房能力20.0kW 中性能フィルター付	1	組
	床置・冷専型 冷房能力50.0kW 中性能フィルター付	1	組
	床置型 冷房能力40.0kW 暖房能力45.0kW 中性能フィルター付	1	組
	床置型 冷房能力20.0kW 暖房能力22.4kW 中性能フィルター付	2	組
	天井埋込カセット型 冷房能力3.6kW 暖房能力4.5kW 中性能フィルター付	2	組
	天井埋込カセット型 冷房能力4.0kW 暖房能力4.5kW 中性能フィルター付	1	組
	天井埋込カセット型 冷房能力5.0kW 暖房能力5.6kW 中性能フィルター付	1	組
	天井埋込カセット型 冷房能力7.1kW 暖房能力8.0kW 中性能フィルター付	2	組
	天井埋込カセット型 冷房能力22.4kW 暖房能力25kW 中性能フィルター付	2	組
	天井埋込タ ^o 外型 冷房能力10.0kW 暖房能力11.2kW 中性能フィルター付	1	組
	天吊厨房用 冷房能力12.5kW 暖房能力14.0kW 中性能フィルター付	1	組
	天吊型 冷房能力14.0kW 暖房能力16.0kW 中性能フィルター付	1	組
(9)	外調機		
	床置コンパ ^o 外型 送風量900m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
	床置水平型 送風量800m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
	床置水平型 送風量7100m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量5600m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量7700m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量6900m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
	床置水平型 送風量4900m ³ /h	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量2200m ³ /h ケミカルフィルター付	1	台
(10)	エアハンドリングユニット		
	床置縦型 送風量21700m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量3900m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量9000m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量1900m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量4900m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量4200m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量1500m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量2700m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置コンパ ^o 外型 送風量11000m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
	床置縦型 送風量16200m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台

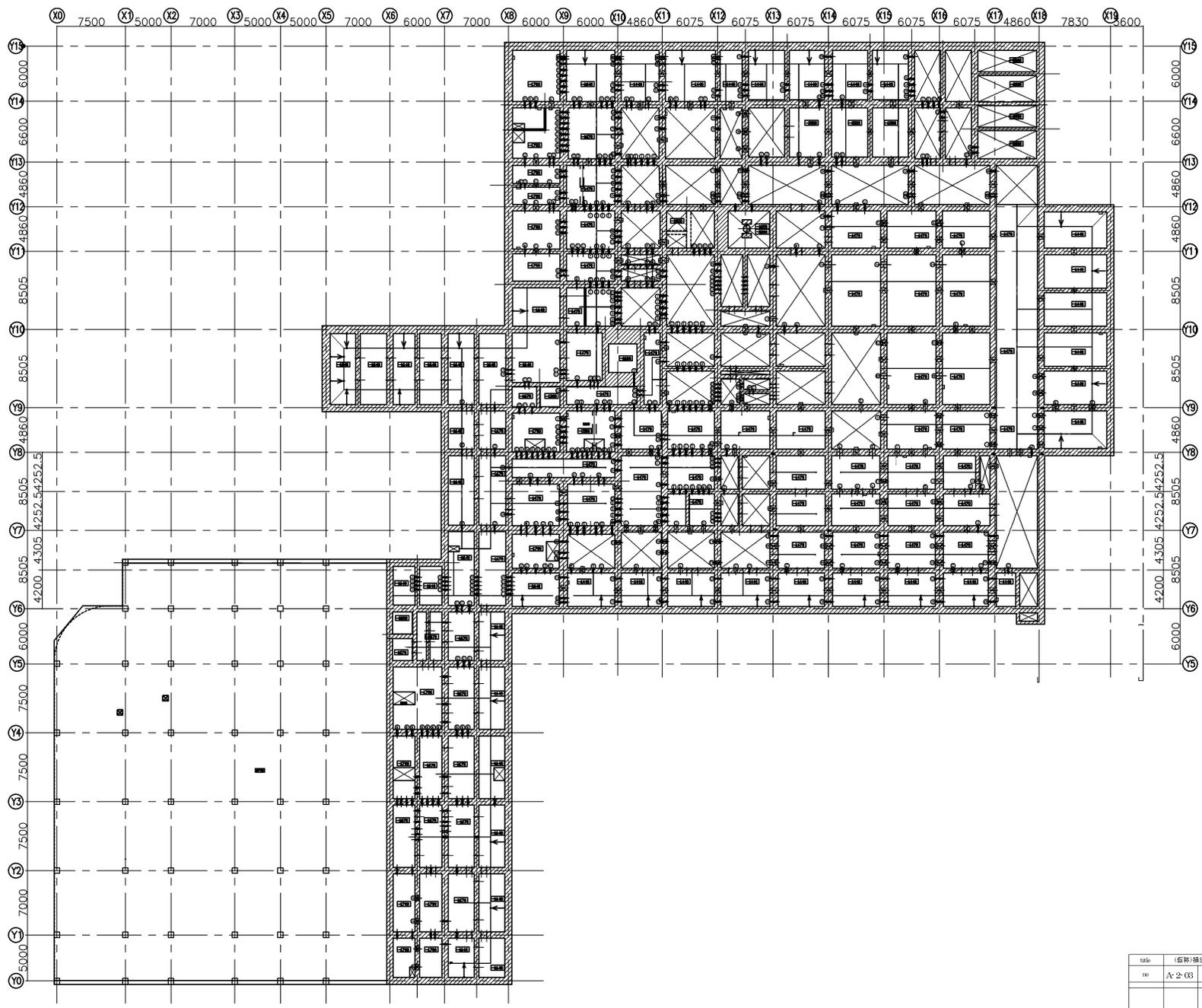
		床置コンパ外型 送風量4000m ³ /h NBS90%付	1	台
		床置コンパ外型 送風量4500m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量1200m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量14000m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量6000m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量6500m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置縦型 送風量18600m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量4900m ³ /h NBS90% 塩害フィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量5500m ³ /h NBS90%付	1	台
		床置コンパ外型 送風量9000m ³ /h NBS90% ケミカルフィルター付	1	台
		床置コンパ外型 送風量9800m ³ /h NBS90%付	1	台
	(11)	ファンコイルユニット		
		天井埋込型 #200 中性能フィルター付	1	台
		天井埋込型 #300 中性能フィルター付	3	台
		天井埋込型 #400 中性能フィルター付	2	台
		天井埋込型 #600 中性能フィルター付	2	台
		天井埋込型 #800 中性能フィルター付	18	台
		天吊露出型 #600 中性能フィルター付	2	台
		床置型 #400 中性能フィルター付	1	台
	(12)	フィルターユニット		
		塩害除去用 風量20400m ³ /h	1	台
		塩害除去用 風量12500m ³ /h	1	台
		塩害除去用 風量6300m ³ /h	1	台
		塩害除去用 風量1700m ³ /h	1	台
		塩害除去用 風量48300m ³ /h	1	台
		塩害除去用 風量25300m ³ /h	2	台
		塩害除去用 風量9800m ³ /h	1	台
	(13)	全熱交換器		
		天井埋込型 換気量1700m ³ /h 高性能フィルター付	1	台
	(14)	給排気送風機		
		片吸込シロッコ型	29	台
		ライン型	53	台
		天井扇	19	台
		駐車場循環ファン	18	台
	(15)	自動制御設備		
		熱源廻り制御	1	セット
		空調制御 OAC-1B系統	1	セット
		空調制御 OAC-2B系統	1	セット
		空調制御 OAC-3B系統	1	セット
		空調制御 OAC-4B系統	1	セット
		空調制御 OAC-1系統	1	セット
		空調制御 OAC-2系統	1	セット
		空調制御 OAC-3系統	1	セット
		空調制御 OAC-1T系統	1	セット
		空調機制御 AC-5系統	1	セット
		天井換気制御	1	セット
		ハロン排気制御 OAC-3B系統	1	セット
		ハロン排気制御 OAC-4B系統	1	セット
		ハロン排気制御 OAC-1B、1系統	1	セット
		ファン発停制御A	2	セット
		ファン発停制御B	4	セット
		ファン発停制御C	1	セット
		配管切替制御 ファンコイル系統	1	セット
		水槽廻り制御	1	セット

4)	消防設備		
	(1) 自動火災報知設備		
	複合GR型受信機510アトレス	1	面
	表示機	2	面
	中継器盤	4	面
	機器収容箱(発信機、表示灯収容)	2	台
	機器収容箱(補助散水栓組込、発信機、表示灯収容)	4	台
	機器収容箱(消火栓組込、発信機、表示灯収容)	18	台
	定温式スポット型感知器	108	個
	差動式スポット型感知器	11	個
	光電式スポット型感知器	230	個
	(2) 防排煙設備		
	連動制御盤	1	面
	3種煙感知器	8	個
	自動閉鎖装置(ダンパー)	5	台
	自動閉鎖装置(防火戸)	25	台
	自動閉鎖装置(シャッター)	15	台
	ブザー	13	個
	(3) 誘導灯及び誘導標識		
	誘導灯信号装置	1	台
	避難口誘導灯	56	台
	避難口誘導灯(誘導音点滅付)	24	台
	通路誘導灯	9	台
	階段通路誘導灯	21	台
	(4) 非常放送設備		
	非常業務兼用アンプ360W+120W	1	台
	リモコンマイク	1	台
	天井埋込スピーカー	12	台
	天井埋込スピーカー(ATT付)	63	台
	壁掛型スピーカー(ATT付)	7	台
	防滴型壁掛スピーカー	1	台
	露出型天井スピーカー	46	台
	ホーン型スピーカー	42	台
	アッテネーター	14	台
	(5) 屋内消火栓設備		
	屋内消火栓ポンプユニット	1	台
	補助加圧ポンプ	1	台
	易操作型1号消火栓	18	台
	(6) スプリンクラー設備		
	スプリンクラー・放水型兼用ポンプユニット	1	台
	補助加圧ポンプ	1	台
	エアコンプレッサ(パッケージ型)	1	台
	窒素ガス発生装置(パッケージ型)	1	台
	自動警報弁(閉鎖式)	2	台
	自動警報弁(予差動式)	1	台
	補助散水栓	4	台
	定温式スポット型感知器	20	個
	スプリンクラーヘッド	73	個
	双口送水口	1	基
	(6) 放水型スプリンクラー設備		
	放水型ヘッド(側壁型)	8	個
	放水型ヘッド(天井型)	138	個
	手動操作部	6	個
	(7) 泡消火設備		
	泡消火ポンプユニット	1	台
	泡原液タンク 400L	1	台
	感知ヘッド	233	個
	泡ヘッド	621	個
	手動起動弁	63	台
	一斉開放弁	63	台

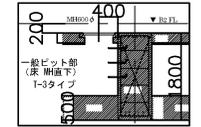
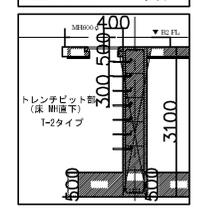
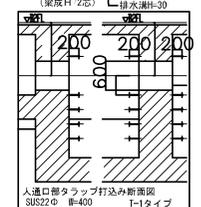
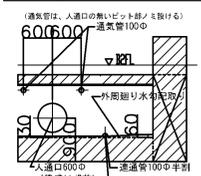
	(8) 不活性ガス消火設備		
	ハロンボンベユニット 68L/50kg入	32	本
	ハロンボンベユニット 40L/30kg入	6	本
	噴射ヘッド(天井付)	45	個
	噴射ヘッド(壁付)	2	個
	起動装置	13	台
	ピストンリレー(ダンパー閉鎖用)	79	台
	放出表示灯	24	個
	スピーカー	13	個
	操作箱	13	台
	光電式スポット型感知器	44	個
	(9) 非常電源		
	自家発電設備 水冷4サイクルディーゼル 200V-400KVA	1	台
	(10) 消火器	1	式
5)	昇降機設備		
	(1) エレベーター		
	乗用15人1000kg×30m/min×3停止	1	台
	乗用13人900kg×45m/min×2停止	2	台
	乗用13人900kg×45m/min×3停止	1	台
	荷物用3000kg×30m/min×2停止	1	台
	(2) ダムウエーター		
	小荷物用200kg×45m/min×2停止	1	台
2	建築付帯設備		
	(1) 陸屋根	1	式
	(2) ルーフドレン及びびとい	1	式
	(3) トップライト	1	式
	(4) 外壁(美術館棟ダブルスキン構造)	1	式
	(5) 屋外階段	1	式
	(6) 庇	1	式
	(7) 自動ドア	12	台
	(8) 扉・シャッター	1	式
	(9) 窓及び枠	1	式
	(10) エキスパンションジョイント金物	1	式
	(11) グリルシャッター	1	台
	(12) テーブルリフト 積載荷重3000kg 2m/min	1	台
	(13) 照明設備(照明器具、分電盤制御盤等)	1	式
	(14) 自家発電装置	1	式
	(15) 衛生器具		
	トイレ・手洗器12か所、シャワー室1か所、その他掃除用流し	1	式
	給湯室6か所	1	式
3	屋外付帯設備		
	(1) 山の広場、海の広場、園路、駐車場ロータリー、スロープ	1	式
	(2) 外灯12か所・埋め込み照明34か所	1	式
	(3) サイン9か所	1	式
	(4) 美術品	1	式
	(5) 水道	1	か所
	(6) 水飲み場	1	か所
	(7) 風力発電装置	2	か所
4	その他		
	(1) レストラン(電気、LPガス、水道、下水、空調等:厨房器具は業者が設置)	1	式
	(2) ミュージアムショップ(電気、空調等)	1	式

保守管理等委託業務（専門業者への委託）

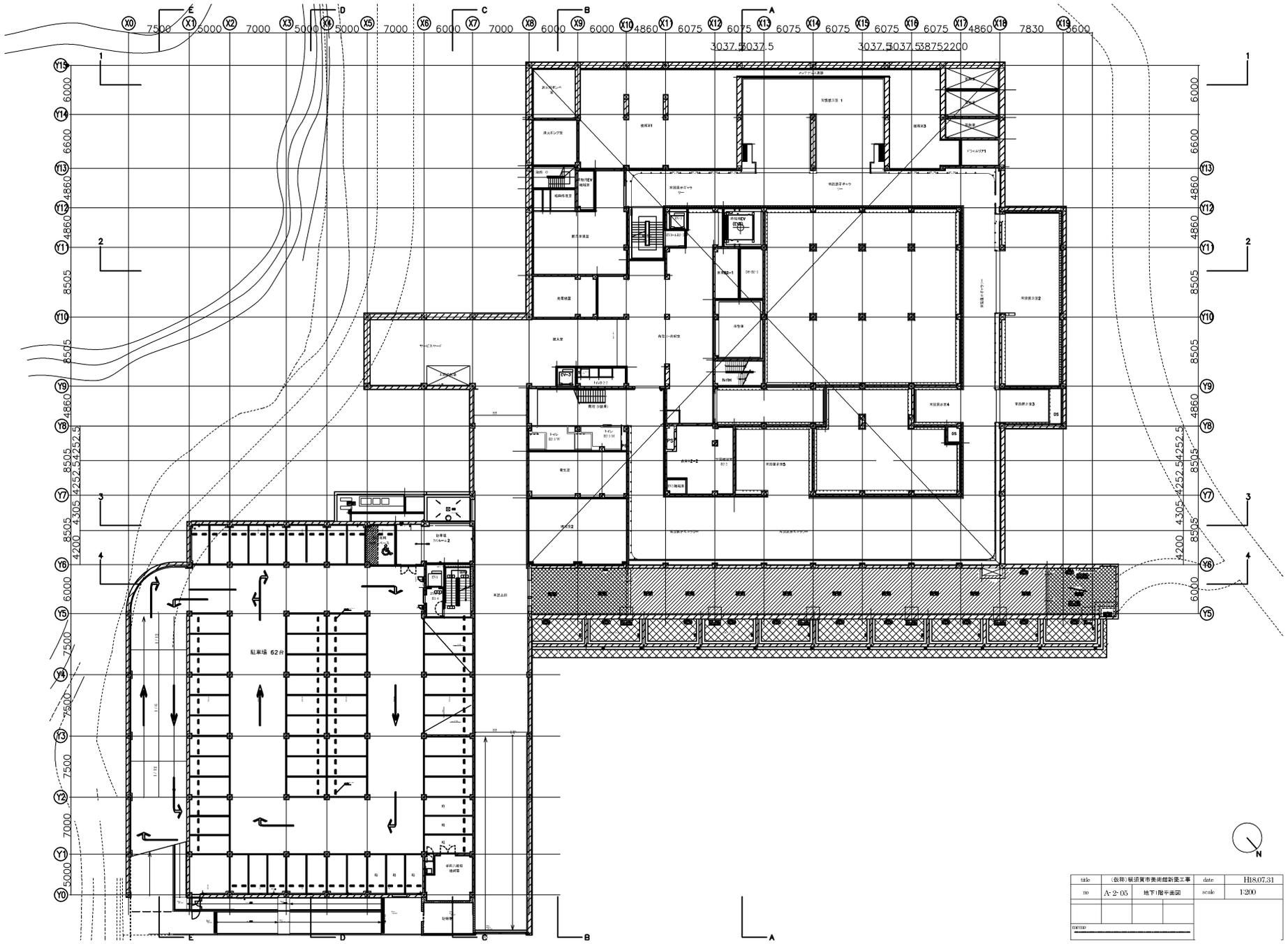
業務	備考(簡単な業務内容など)
空調自動制御装置保守管理	月1回保守点検
空気調和機保守点検	年1回保守点検
ポンプ・送排風機等保守点検	年1回保守点検
空調設備フィルタ交換洗浄業務	月1回実施
空調加湿器保守点検	年1回保守点検
空調熱源設備保守点検	年4回程度保守点検
昇降機設備保守管理(東芝EV)	年4回保守点検
昇降機設備保守管理(横浜EV)	月1回保守点検
自動ドア保守点検	年4回保守点検
シャッター保守点検	年1回保守点検
スプリンクラー設備保守点検	年2回法定点検
消防用設備保守点検	年2回法定点検
自家用電気工作物保守管理	通常点検月1回、定期点検年1回
テーブルリフト保守点検	3年毎保守点検
高所作業台定期点検	月1回保守点検
総合操作盤保守点検	3年毎保守点検
調光装置保守点検	隔年保守点検
駐車場管制機設備保守点検	年3回保守点検
清掃業務	日常清掃・定期清掃(毎休館日)
水槽等清掃	年4回実施
衛生害虫防除	定期薬剤施工年3回・検査年6回
植栽管理	日常・定期管理
建築基準法12条点検・設備	年1回点検
建築基準法12条点検・建築	3年毎点検
非常用自家発電設備保守点検	5年毎保守点検



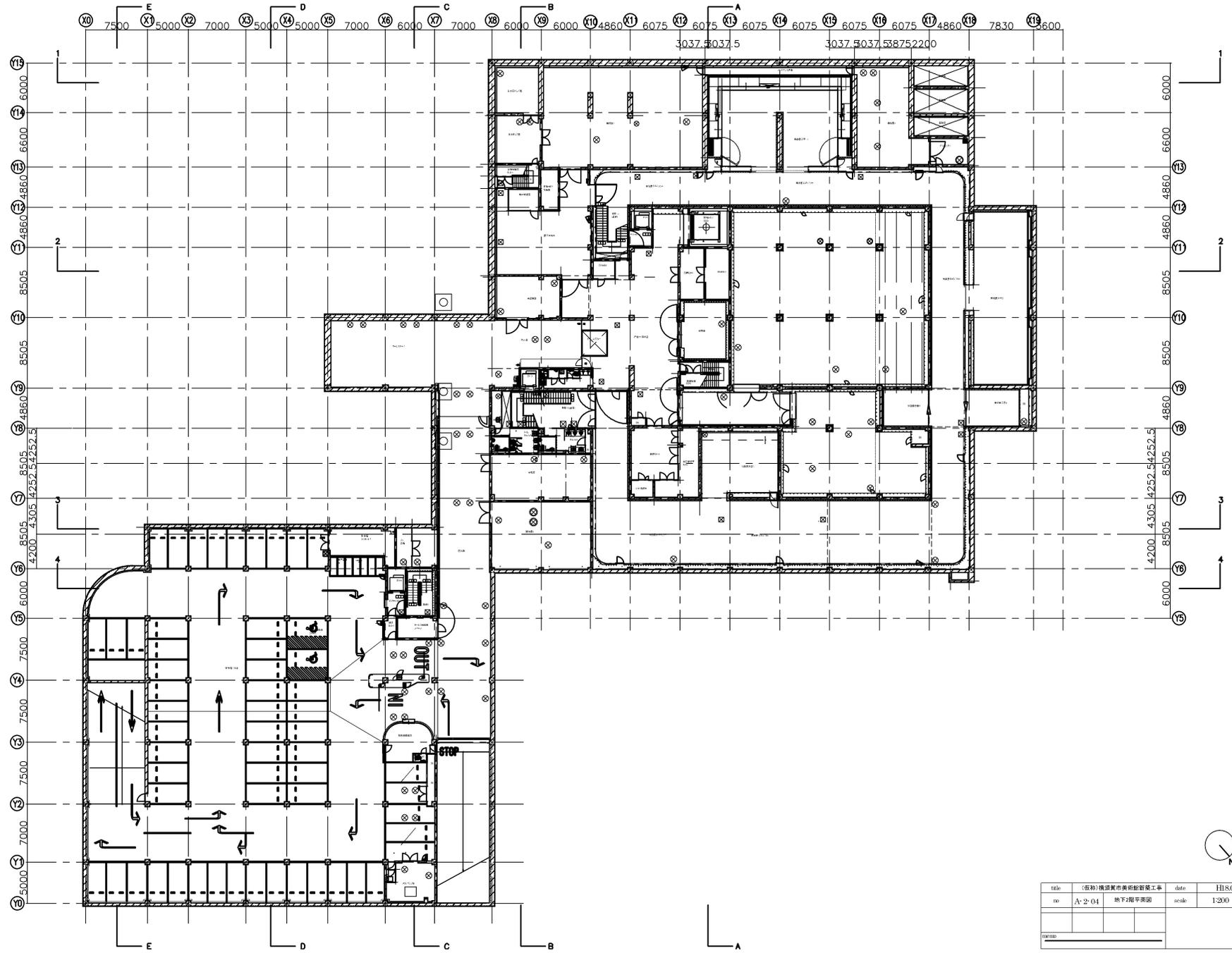
記号	スリーブサイズ (φ)
a	75 φ
b	100 φ
c	125 φ
d	150 φ
e	200 φ
f	300 φ
g	350 φ
h	400 φ
i	450 φ
j	500 φ
k	600 φ
l	225 φ
m	700 φ
建-人	600 φ (-1100芯)
建-通	100 φ (-525芯)
建-連	100/2 φ (底版直)



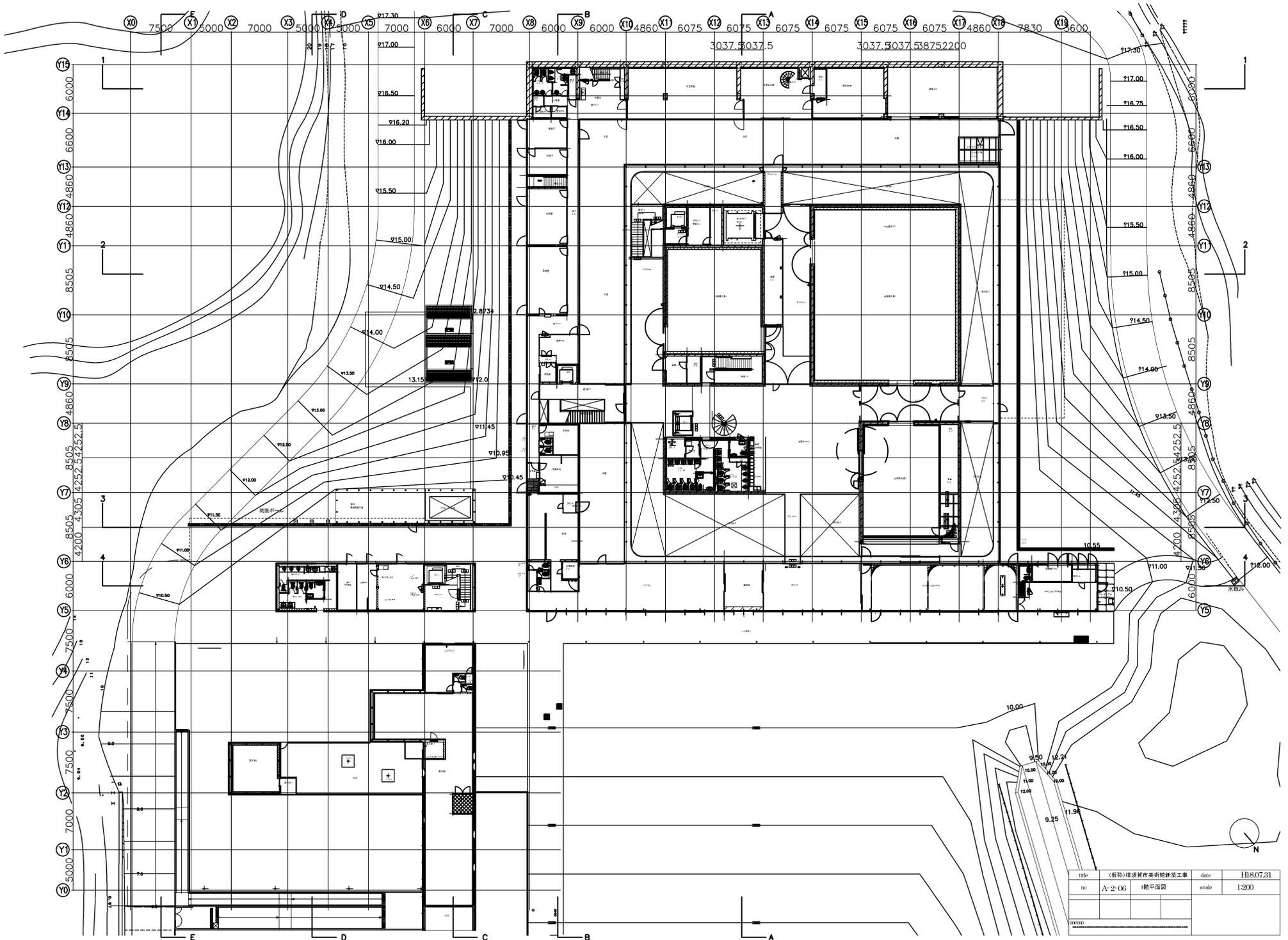
title	(仮称)横浜東亜美術館新築工事	date	H18.07.31	
no	A-2-03	地下ピット平面図	scale	1:200
memo				



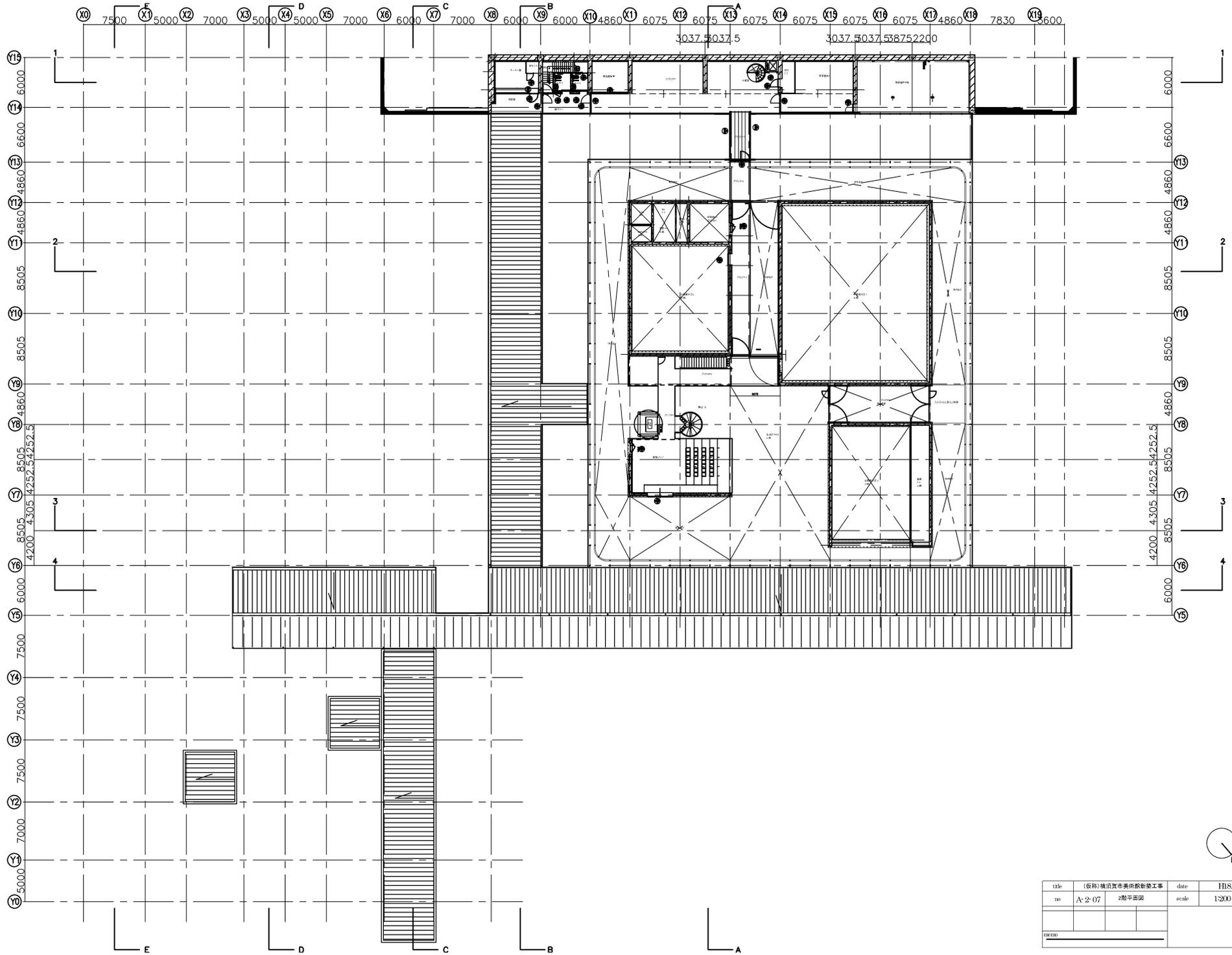
title	(公称) 县道黄市街南側新築工事	date	H18.07.31
no	A'-2-05 地下1階平面図	scale	1:200
作成者 確認者 承認者			



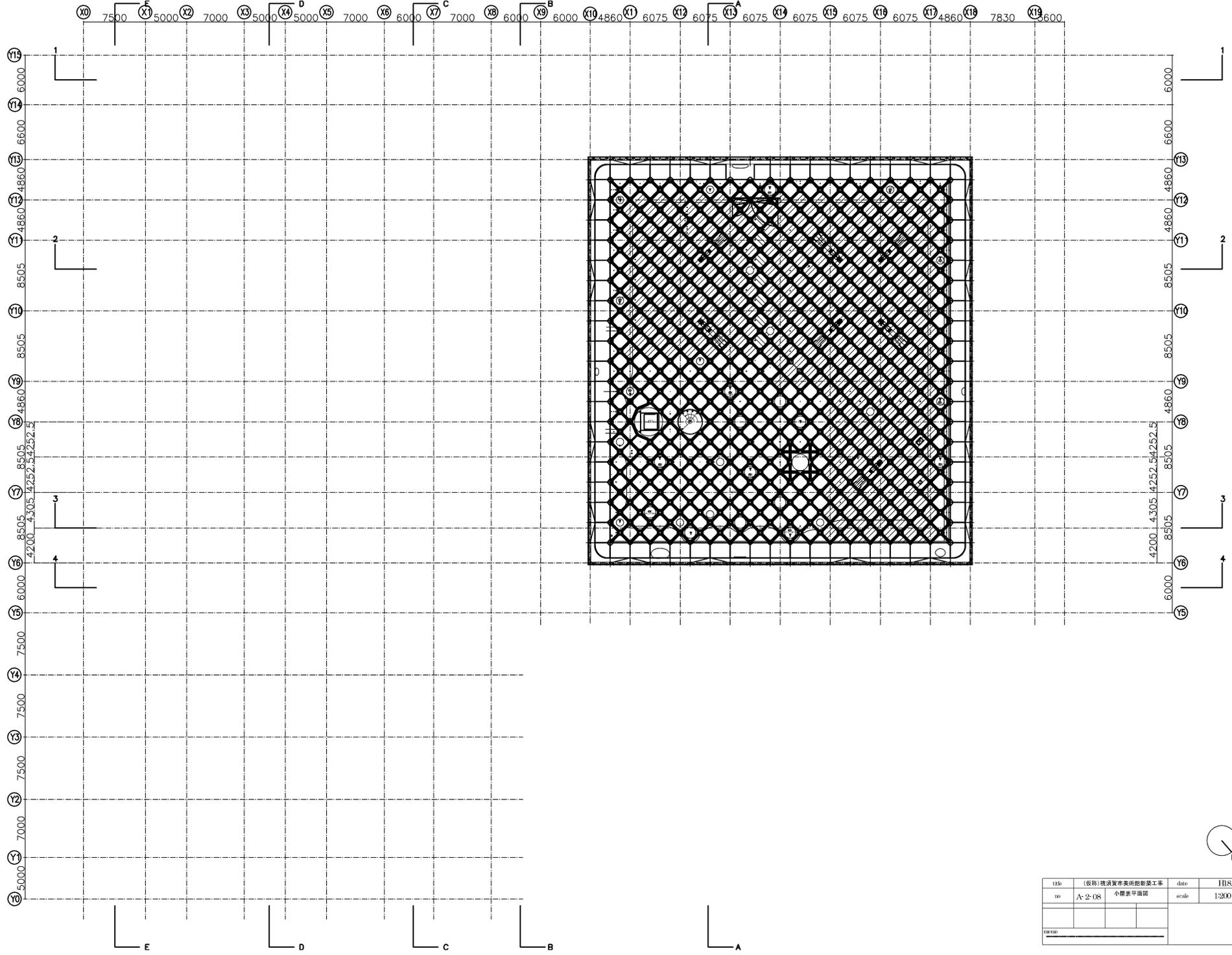
title	(仮称)横浜製作美術館新築工事	date	H18.07.31
no	A'-2-04 地下2層平面図	scale	1/200
designer			
checked			



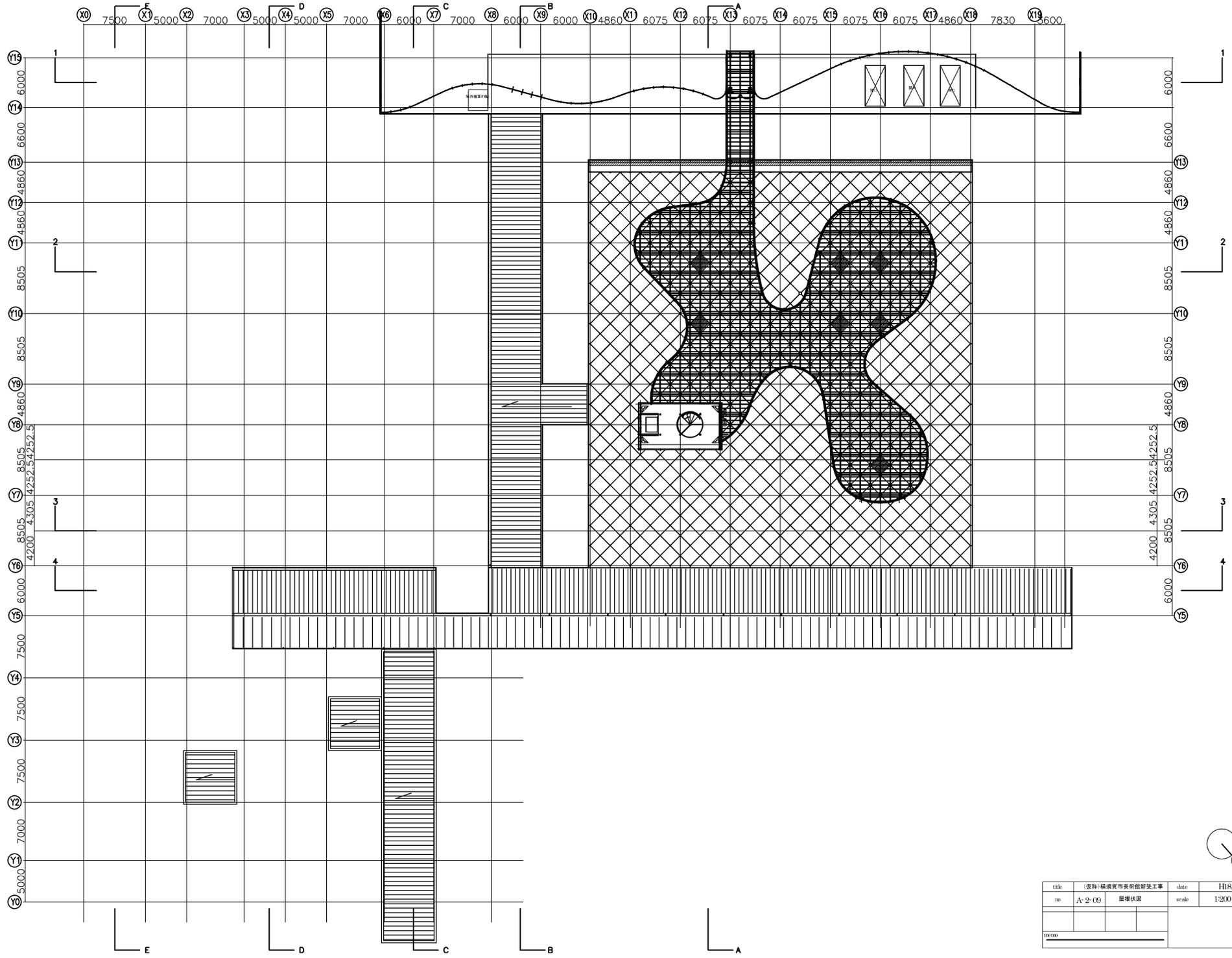
title	(股份) 環鎮寶甲美術館新築工事	date	1118.07.31
no	A-2-06 1階平面圖	scale	1:200
drawn			



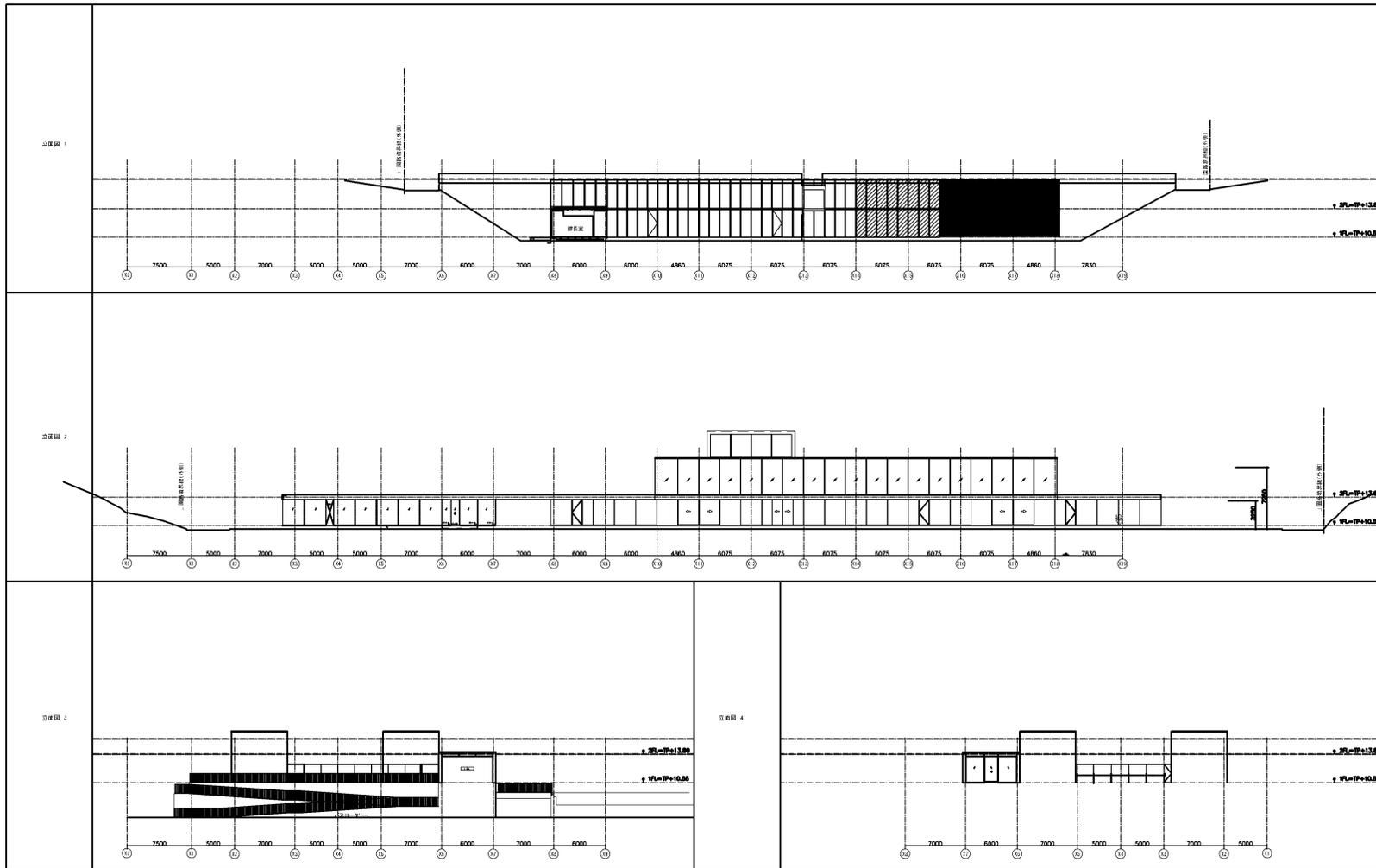
title	(仮称)横浜賀市美術館新築工事	date	H18.07.31
no	A' 2-07 2階平面図	scale	1/200
memo			



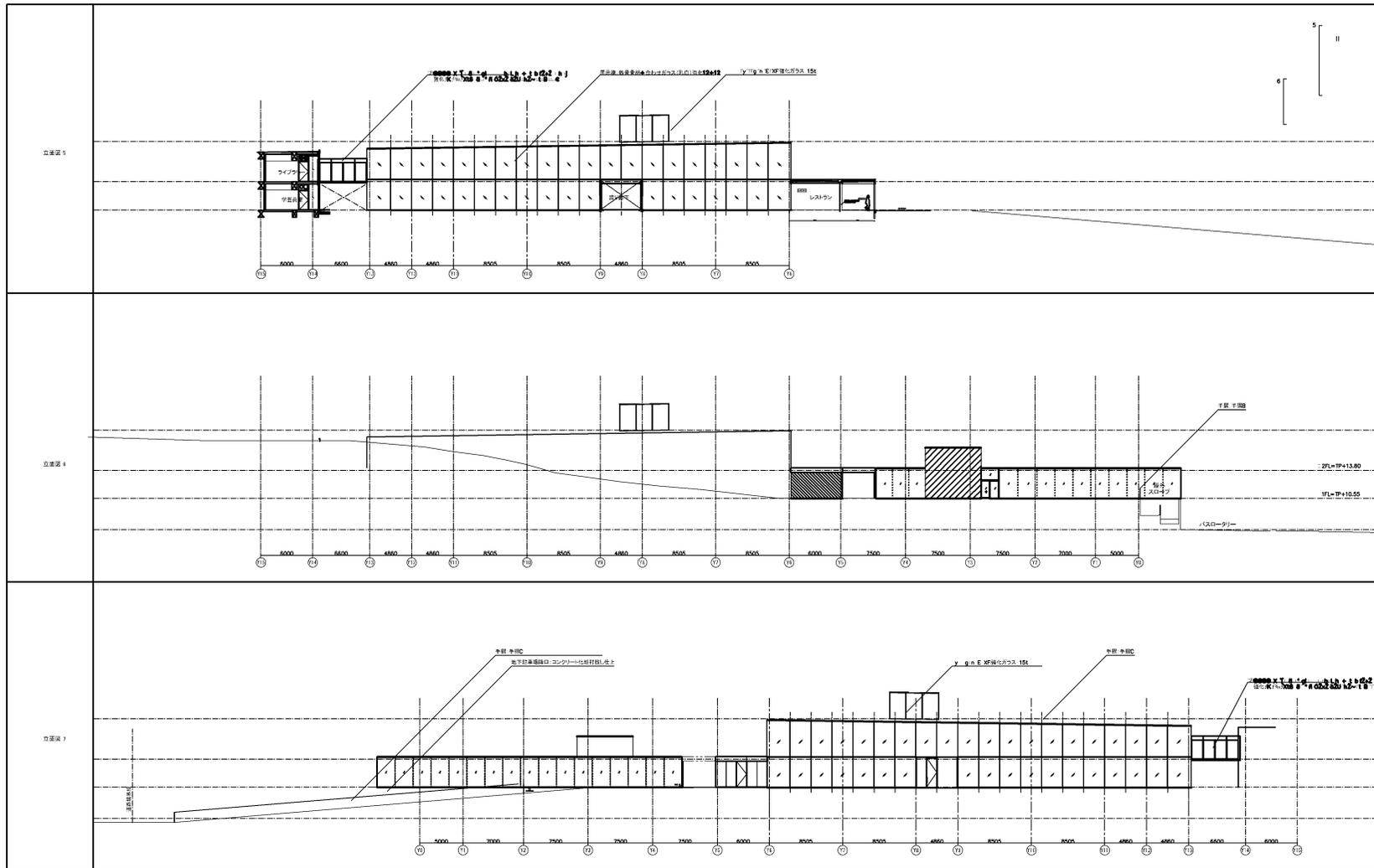
title	(後稱) 橋頭寶市美術館新築工事	date	1118.07.31
no	A'-2-08 小樓要平面図	scale	1:200
memo			



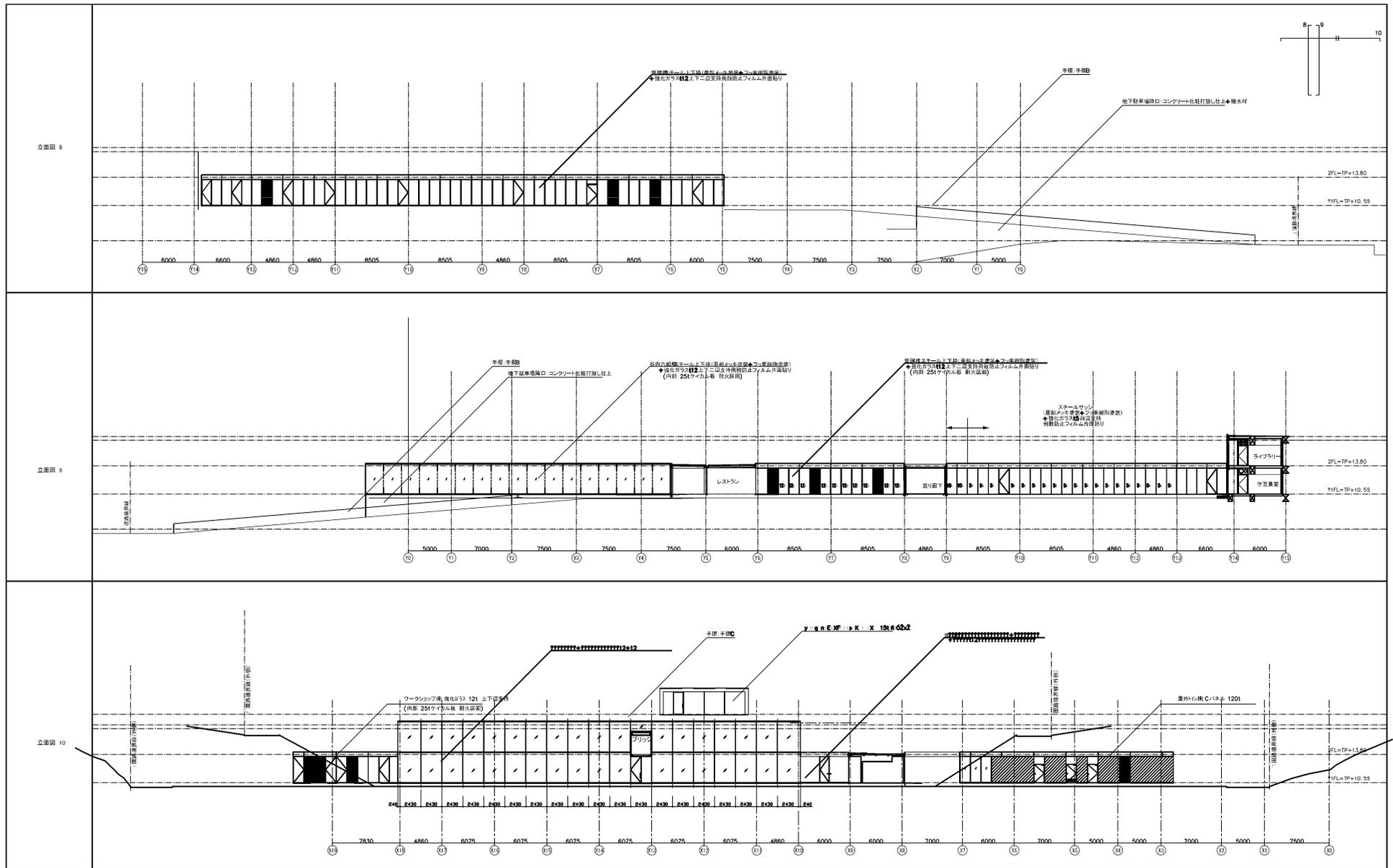
title	(桂林) 梧栖湾市美术馆新馆工程	date	11.8.07.31
no	A-2-09 展陈快图	scale	1:200
designer			



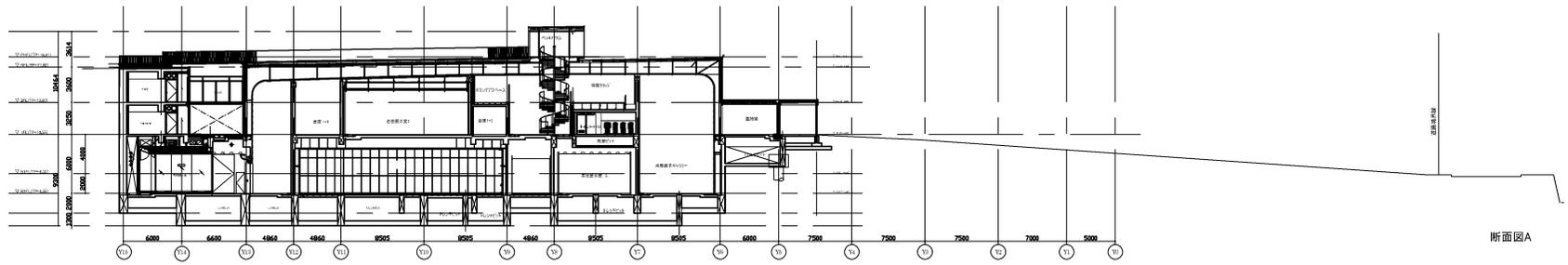
sheet	(建筑) 肇庆市城市规划设计院	date	2023.07.31				
no	A-2-10	scale	1:200				
<table border="1"> <tr> <td>姓名</td> <td></td> </tr> <tr> <td>日期</td> <td></td> </tr> </table>				姓名		日期	
姓名							
日期							



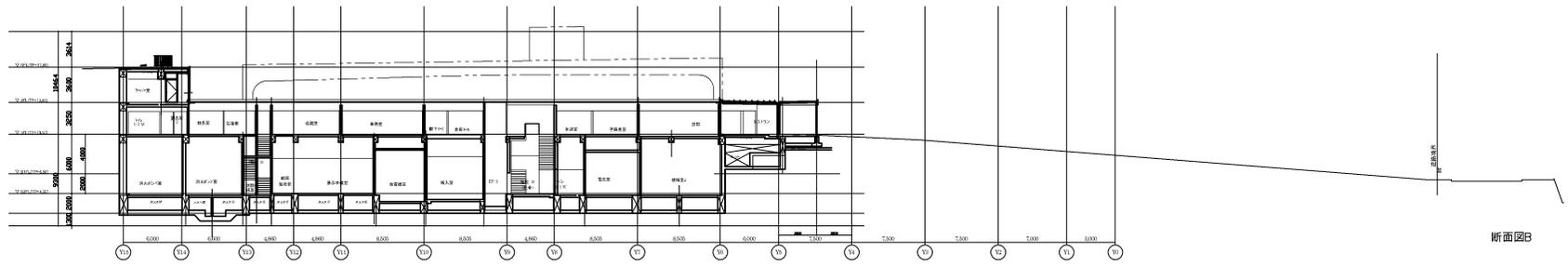
title	(仮称) 新潟県市町村合併協議会事務局	date	11/18/07.31
no	A-2-11 立断面 2	scale	1/200
author			
check			



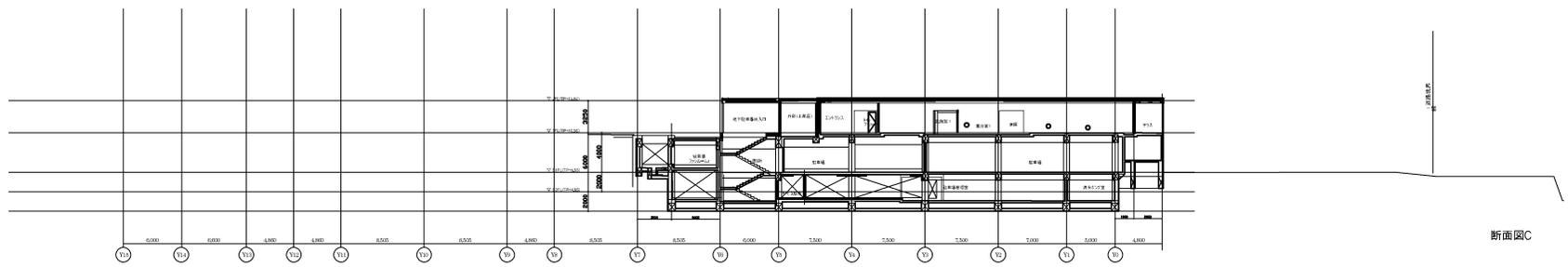
title	(仮称)横浜質市農研館新築工事	date	H18.07.31
no	A-2-12 立断面 3	scale	1:200
name			



断面图A

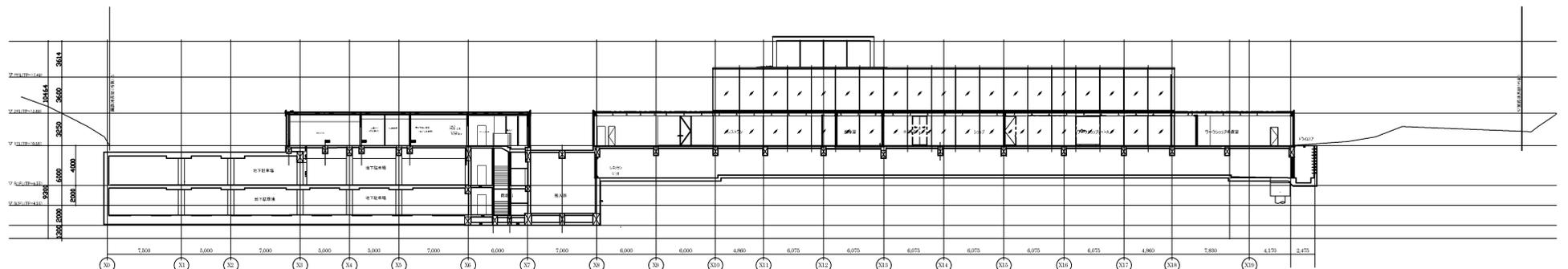
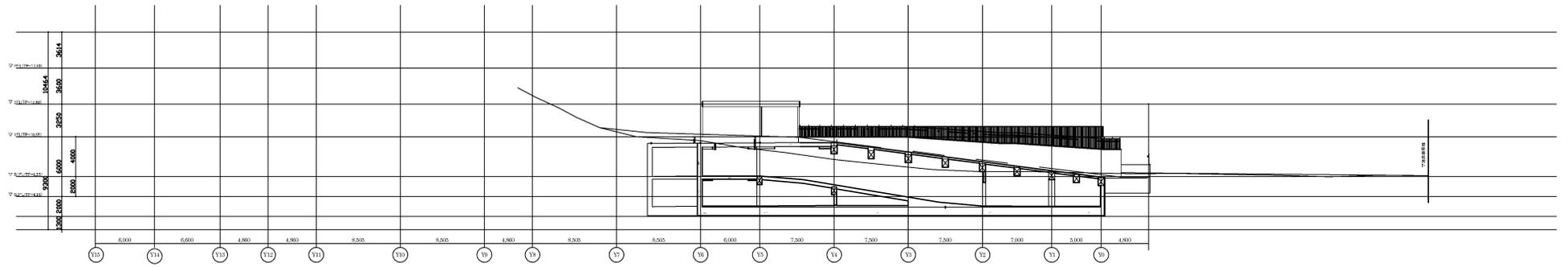
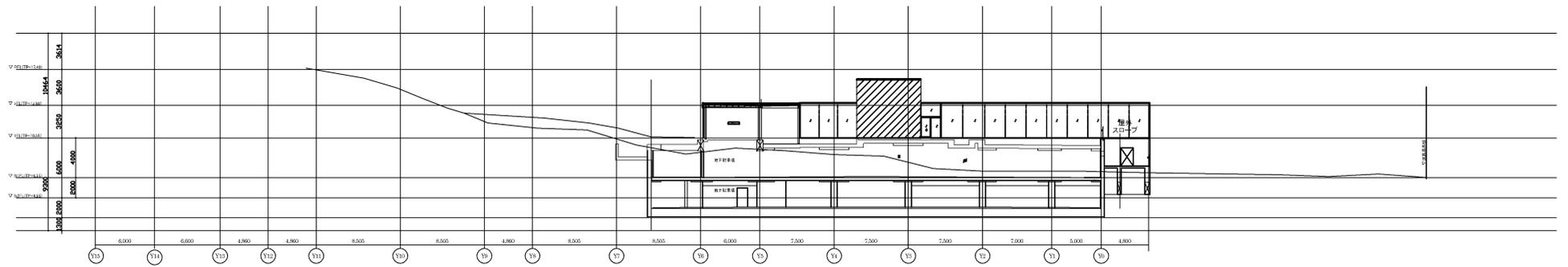


断面图B



断面图C

title	（原）绿道及市民活动中心工程	date	11/18/07.31
no	A-2-13 剖面图I	scale	1:200
designer			



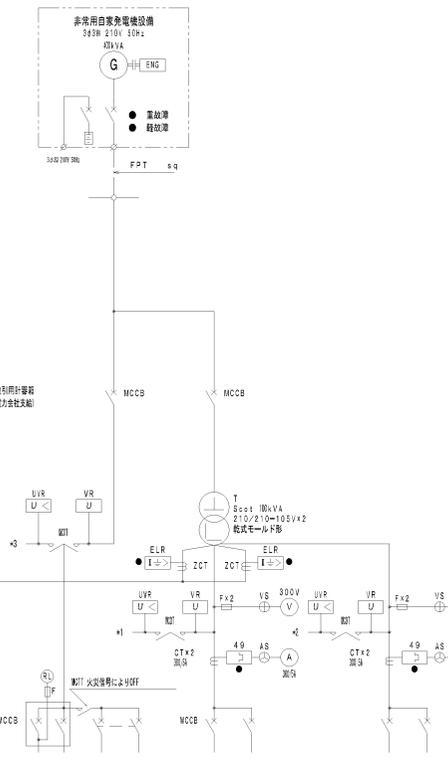
YS-V8 断面図 (4)

title	(仮称)横浜買付英利橋新築工事	date	H18.07.31								
no	A-2-15	scale	1:200								
<table border="1"> <tr> <td>作成</td> <td></td> </tr> <tr> <td>校核</td> <td></td> </tr> <tr> <td>承認</td> <td></td> </tr> <tr> <td>訂正</td> <td></td> </tr> </table>				作成		校核		承認		訂正	
作成											
校核											
承認											
訂正											



- (注 記)
- はキュービクルに集合して表示器を設置し表示するものとする。(状態表示、故障表示)
 - 中央数値量の警報値は一括として稼働する。
 - VCB及VSIは動作表示付とする。
 - コンデンサ(S.C),リアクトル(SR)は全て警報値付とする。
 - LBSはストライカ及セレータ付とし、PF測線警報付とする。
 - 変圧器と低圧母線はフレキシブル接続とする。
 - 各線の前面、後面には警告灯を設置すること。

記号	名 称	記号	名 称	記号	名 称
FGS	柱上高圧付入開閉器	SC	連相コンデンサ	VS	電圧計用開閉器
ZVD	零相電圧検出器	SR	差別リアクトル	AS	電流計用開閉器
DGR	方向地絡検出器	OCR	過電流検出器	MCCB	配線用遮断器
CH	ケーブルヘッド	ELR	漏電リレー	F	ヒューズ
VCT	V電圧計用計器用変圧器	ZCT	零相電流計	MCDT	磁気影響検出器
Wh	電力計	49	サーマルリレー	APFC	自動力率調整装置
DS	断 路 器	HCC	高圧検計		
VCB	真空遮断器	VTT	送電用電圧継子		
VT	計器用変圧器	CTT	送電用電流継子		
CT	電 流 計	V	電 圧 計		
LBS	高圧低電圧開閉器	A	電 流 計		
PF	電力計用ヒューズ	COSφ	力 率 計		
T	変 圧 器	W	電 力 計		



DATE	REV	NOT

title	(説明)	作成者	date	FIG. No.
no	E-0-0	受変電設備 集約図	scale	N. S
FIG. No.				

配電盤名称	回路構成	幹線番号	負荷名称	負荷容量 (KVA)	開閉器 (MCCB) P AF/AT	幹線サイズ	備考
一般電灯No.1 1φ3w210V/105V 負荷容量 203.0KVA 変圧器容量 200KVA		K1101	B2L-1	79.0	3P 400/400	EM-DET 325 ⁰	
		K1102	B2L-1	72.0	3P 400/350	EM-DET 250 ⁰	
		K1103	1L-9	52.0	3P 400/250	EM-DET 150 ⁰	
		K1104	SOG		2P 100/20	EM-OE 5.5 ⁰ -3C	
			室内制御電源		2P 100/20		
			ヨビ		3P 400/400		
			ヨビ		3P 225/225		
	ヨビ		3P 225/225				
一般電灯No.2 1φ3w210V/105V 負荷容量 154.0KVA 変圧器容量 200KVA		K1201	B2L-2	11.0	3P 100/50	EM-DET 22 ⁰	
		K1202	B2L-3	10.0	3P 100/50	EM-DET 14 ⁰	
		K1203	B2L-4	14.0	3P 100/75	EM-DET 22 ⁰	
		K1204	B2L-5	22.0	3P 100/100	EM-DET 60 ⁰	
		K1205	1L-1-1	30.0	3P 225/150	EM-DET 100 ⁰	
		K1206	1L-6	16.0	3P 100/75	EM-DET 38 ⁰	
		K1207	1L-8	14.0	3P 100/75	EM-DET 22 ⁰	
		GK1208	1L-2・2L-2	42.0	3P 225/200	EM-DET 150 ⁰	
		GK2009	1L-3・2L-1	33.0	3P 225/150	EM-DET 100 ⁰	
		GK2010	1L-4・1L-5	34.0	3P 225/175	EM-DET 100 ⁰	
		GK2011	OL-1・OL-2	12.0	3P 100/75	EM-DET 38 ⁰	
			ヨビ		3P 100/100		
一般電灯No.3 1φ3w210V/105V 負荷容量 207.0KVA 変圧器容量 200KVA		K1301	1L-1	79.0	3P 400/400	EM-DET 325 ⁰	
		K1302	1L-1	64.0	3P 400/300	EM-DET 200 ⁰	
		K1303	1L-7	64.0	3P 400/300	EM-DET 200 ⁰	
			ヨビ		3P 400/400		
			ヨビ		3P 225/225		
			ヨビ		3P 225/225		
			ヨビ		3P 100/100		
	ヨビ		3P 100/100				

配電盤名称	回路構成	幹線番号	負荷名称	負荷容量 (KVA)	開閉器 (MCCB) P AF/AT	幹線サイズ	備考
一般動力No.1 3φ3w210V 負荷容量 457.02KVA 変圧器容量 300KVA		K3101	B2P-1	93.7	3P 400/400	CET 200 ⁰	
		K3102	1P-1・B2P-3	42.5	3P 225/200	CET 60 ⁰	
		K3103	1P-3・B2P-4・1P-1	20.62	3P 100/100	CET 38 ⁰	
		K3104	CR-2	42.7	3P 225/200	CET 60 ⁰	
		K3105	CR-2	42.7	3P 225/200	CET 60 ⁰	
		GK3001	B2P-1・1P-2	79.6	3P 400/400	CET 150 ⁰	
		GK3002	B2P-1・B2P-3	66.0	3P 400/350	CET 150 ⁰	
		GK3003	B2P-2	31.8	3P 225/175	CET 38 ⁰	
		GK3004	B2P-7・1P-2・B2P-4・1P-1・2P-1	6.8	3P 100/50	CE 8 ⁰ -3C	
		GK3005	B2P-1・B2P-5・B2P-6・1P-6	20.6	3P 100/100	CET 22 ⁰	
		GK3006	B1P-2・B2P-9	35.6	3P 225/175	CET 60 ⁰	
		GK3007	B2P-8・B1P-1・1P-7	4.8	3P 100/50	CET 14 ⁰	
		GK3008	FP-1	7.5KW	3P 100/100	FP 14 ⁰ -3C	
		GK3009	FP-2	75.0KW	3P 400/400	FP250 ⁰ -3C	
		GK3010	FP-3	18.5KW	3P 100/100	FP 38 ⁰ -3C	
		GK3011	JP-1	1.5KW	3P 100/50	FP3.5 ⁰ -3C	
GK3012	JP-2	1.5KW	3P 100/50	FP3.5 ⁰ -3C			
GK3013	AC-1	3.7KW	3P 100/50	FP 8 ⁰ -3C			
GK3014	NC-1	0.45KW	3P 100/50	FP 2 ⁰ -3C			
GK3015	室内制御電源	5KW	3P 100/50	CET 14 ⁰			
GK3016	室内制御電源	5KW	3P 100/50	CET 14 ⁰			
	ヨビ		3P 225/225				
一般動力No.2 3φ3w210V 負荷容量 716.2KVA 変圧器容量 300KVA		K3201	B2P-2	87.8	3P 400/400	CET 200 ⁰	
		K3202	B2P-2	50.7	3P 225/225	CET 100 ⁰	
		K3203	B2P-7・B2P-5	62.5	3P 400/250	CET 100 ⁰	
		K3204	B2P-6・1P-6	43.1	3P 225/200	CET 60 ⁰	
		K3205	1P-4	75.6	3P 400/350	CET 150 ⁰	
		K3206	B2P-2・1P-7	35.6	3P 225/175	CET 60 ⁰	
		K3207	1P-5	76.3	3P 400/350	CVT 150 ⁰	
		K3208	1P-7・B2P-2・1P-5	4.6	3P 100/50	CE 5.5 ⁰ -3C	
		K3209	B2P-3・B1P-1・1P-7	92.9	3P 400/400	CET 200 ⁰	
		K3210	B2P-9・B1P-2	26.1	3P 225/125	CET 38 ⁰	
		K3211	1P-5	25.2	3P 225/125	CET 60 ⁰	
		K3212	EV-1	46.0	3P 225/200	CET 100 ⁰	
		K3213	EV-2	4.0	3P 100/50	CE 8 ⁰ -3C	
		K3214	EV-3	4.0	3P 100/50	CE 8 ⁰ -3C	
		K3215	EV-4	4.0	3P 100/50	CE 8 ⁰ -3C	
		K3216	EV-5	103.0	3P 400/250	CET 250 ⁰	
		K3217	EV-6	2.2	3P 100/50	CET 14 ⁰	
	ヨビ		3P 225/225				
深装電力係 3φ3w210V 負荷容量 493.7KVA 変圧器容量 300KVA		K3301	HP-1	56.3	3P 400/250	CET 100 ⁰	
		K3302	HP-1	56.3	3P 400/250	CET 100 ⁰	
		K3303	HP-2	56.3	3P 400/250	CET 100 ⁰	
		K3304	HP-2	56.3	3P 400/250	CET 100 ⁰	
		K3305	CR-1	42.7	3P 225/200	CET 100 ⁰	
		K3306	B2P-3	42.1	3P 225/200	CET 60 ⁰	
		K3307	B2P-3	45.3	3P 225/200	CET 60 ⁰	
	ヨビ		3P 225/200				

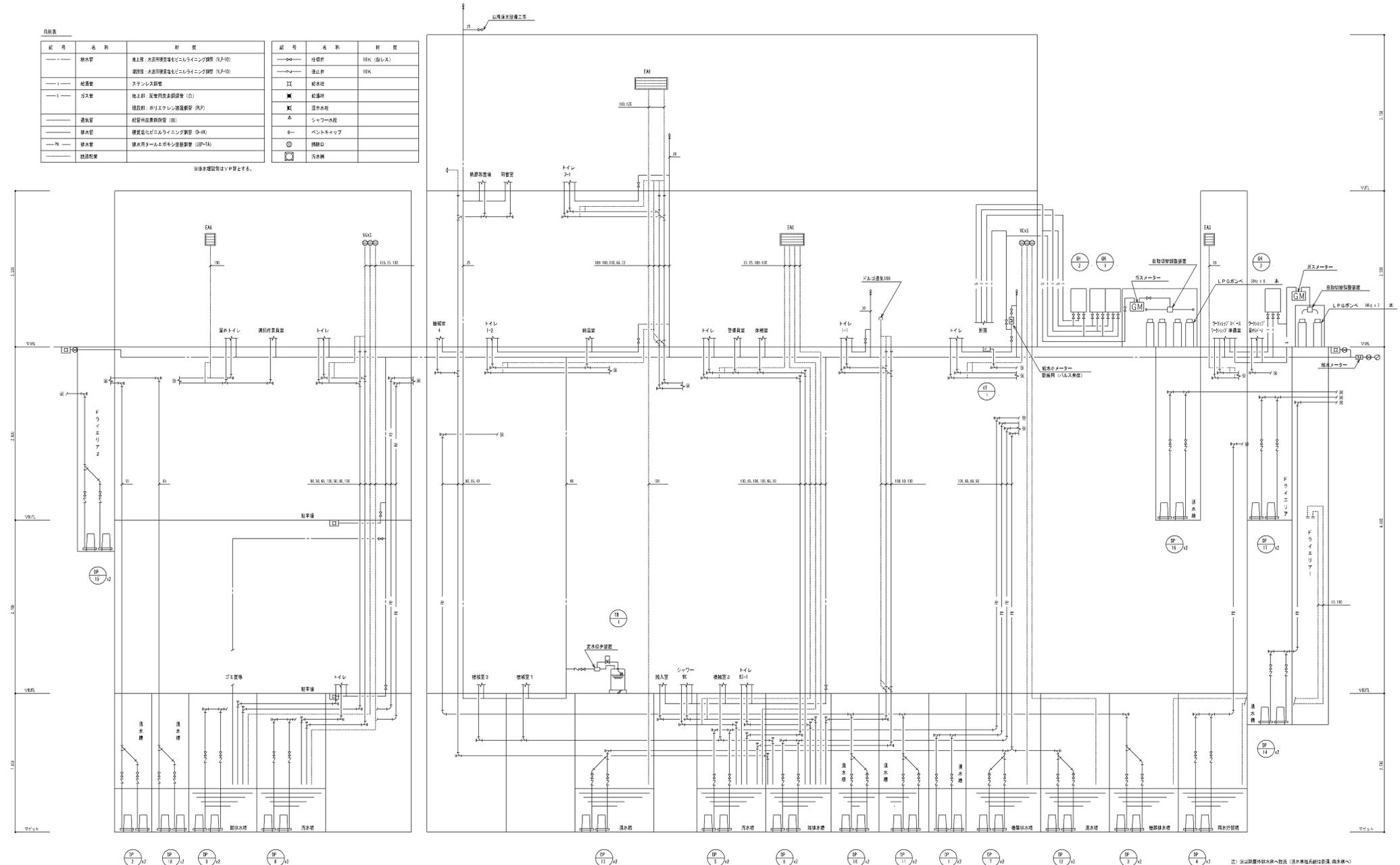
日付	工事	状況

1: title	(図例) 静岡市東部地区新築電力設備工事	date	H16.3
no	E-01	変電設備 負荷表	N. S
sheet			
scale			

凡例表

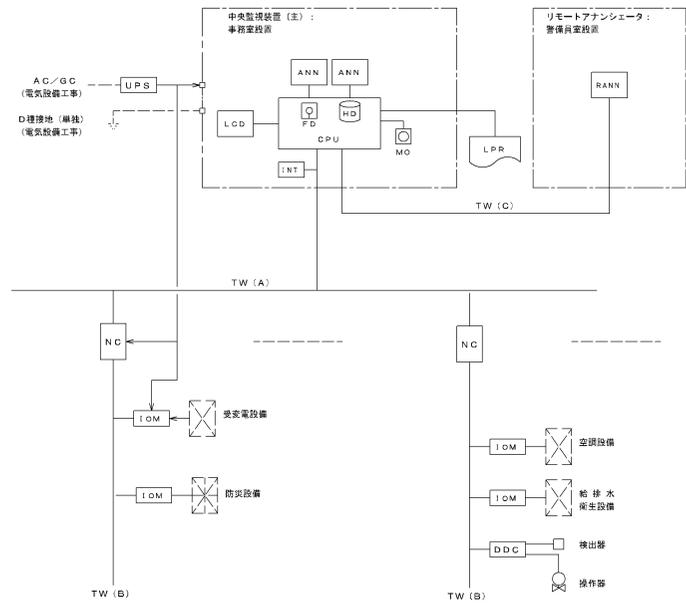
記号	名称	材質	記号	名称	材質
—	給水管	地上部：水道用標準電化ニッケルメッキ鋼管 (RUP-W)	—	仕切弁	10K (鉛レス)
—	給湯管	水道用標準電化ニッケルメッキ鋼管 (RUP-W)	—	止弁	10K
—	給湯管	ステンレス鋼管	—	給湯栓	
—	ガス管	地上部：配管用標準鋼管 (D)	—	給湯栓	
—	給湯管	地下部：ポリエチレン保護鋼管 (RUP)	—	混合水栓	
—	給湯管	配管用標準鋼管 (D)	—	シャワー水栓	
—	給湯管	標準電化ニッケルメッキ鋼管 (D-R)	—	ペントキャップ	
—	給湯管	標準電化ニッケルメッキ鋼管 (D-R)	—	排出口	
—	給湯管	標準電化ニッケルメッキ鋼管 (D-R)	—	汚水栓	

※排水設備はV.P.取とする。

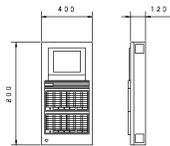


title	図名) 東洋建設株式会社 建築設計部 建築工事	date	H16.3
no	P-03 給排水設備 系統図	scale	—
memo			

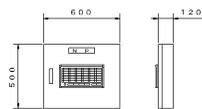
2) ※山形県外排水所へ排水 (排水施設長給排水課 雨水棟へ)



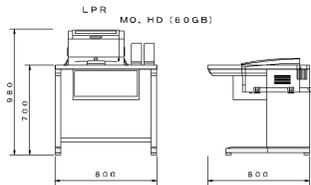
中央監視システム構成図



中央監視装置参考図



リモートアナンシエータ参考図



レーザープリンタ参考図

中央監視装置ハード仕様概要

記号	名称	機能概要	ハード仕様概要	備考
CPU	中央処理装置	システム全体の管理、処理を行う。	主処理装置 マイクロプロセッサ 主記憶容量 128MB以上 補助記憶装置 磁気ディスク (HD) 60GB フロッピーディスク (FD) 3、5インチ 最大処理点数 1000点 (709点) OS Windows	
LCD	カラーディスプレイ及び操作部	システムのオペレーションガイドとして、各種一覧、システムグラフィックの表示を行う。また、マルチウィンドウ表示による複数のグラフ、データの同時表示機能により、監視、操作が容易に行える。操作はタッチパネルにより行う。	サイズ 12、1型 表示色 65000色以上 文字種類 ひらがな、カタカナ、漢字、英字、数字 表示文字数 7500字 (キリクチャー) 表示ドット数 800×600ドット グラフィック枚数 50枚 操作部 タッチパネル	
ANN	アナンシエータ	ポイントの状態を、常時表示する。また、個別発停を行う。	表示方式 2灯式/点 表示点数 48点/台 操作入力 4.8点/台	
LPR	レーザープリンタ	印字操作により、各種一覧画面の印字を行う。指定時刻または手動にて、日報・月報を所定のフォーマットで印字する。	印字方式 半導体レーザー増幅式電子写真方式 印字速度 自動給紙 A4: 22枚/分 印字用紙 A4普通紙	
INT	インターホン (設備)	中央監視装置と各RS間の相互通話を行う。	通話方式 プッシュイントーク方式	
NC	ネットワークコントローラ	ユニット毎にシステムのデータベース、各種制御機能を有し、これらの管理、処理を行うと同時に、中央監視装置と各RS間および各NC間のコミュニケーションを行う。また、ダイヤルアップ機能として公衆電話回線の接続部を持つ。	主処理装置 マイクロプロセッサ 記憶容量 8MB	
IOM	入力出力モジュール	管理ポイントの入力又は出力を行う。	入力仕様 中央監視装置出力インターフェイス参照	
DDC	デジタルコントローラ	空調機の室温制御や、熱源装置の制御を行う。	機能 自動制御装置参照	
CP	リモート盤	NC・IOM・DDCを接続し、中央監視 (管理ポイント) および自動制御関連の出力を行う。	管理ポイント その他 中央監視装置一覽表参照 自動制御機器内蔵 インターホン子機内蔵	参考サイズは自動制御装置一覽表を参照
TW	中央監視用伝送幹線	(A) 中央監視装置と各NC間の通信を行う。	通信方式 CSMA/CD方式 通信速度 10Mbps 延長距離 最大2km (リピータ使用時)	
		(B) NCと各RS間の通信を行う。	通信方式 ポーリングセレクティング方式 通信速度 9600bps 延長距離 最大4.5km (リピータ使用時)	
		(C) 中央監視装置とRANN間の通信を行う。	通信方式 ポーリングセレクティング方式 通信速度 9600bps 延長距離 最大1km	
UPS	無停電電源装置 (鉛蓄型)	停電時にシステムの必要部分が機能するように、電源供給を行う。	入力電源 1φ 100V 出力電源 1φ 100V 出力容量 3KVA 停電補償時間 10分間	
RANN	リモートアナンシエータ	ポイントの状態を、常時表示する。また、個別発停を行う。	表示方式 2灯式/点 表示点数 48点/台 操作入力 4.8点/台	

111111	(図例) 標準型内蔵型自動制御装置工事	400	H16.3																
00	AC-31 自動制御装置工事 (1)	1000	-																
<table border="1"> <tr> <td>111111</td> <td>111111</td> <td>111111</td> <td>111111</td> </tr> </table>				111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111	111111
111111	111111	111111	111111																
111111	111111	111111	111111																
111111	111111	111111	111111																
111111	111111	111111	111111																