

< 一般委託 >

令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託 仕様書

令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託に基づく内容は、本仕様書の定めるところによる。

1	目的	別紙「令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託特記仕様書」のとおり
2	履行期間	契約締結の日から令和4年12月16日
3	施行場所	市の指定する場所
4	業務内容	別紙「令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託特記仕様書」のとおり
5	特記事項	別紙「令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託特記仕様書」のとおり
6	関係法規	別紙「令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託特記仕様書」のとおり
7	資格要件	平成29年度以降国又は人口20万人以上の地方公共団体が発注した公園施設長寿命化計画策定に係る建築物の健全度調査業務及び公園施設長寿命化計画策定業務を元請けとして契約を締結し完了した実績があること。 照査技術者は、技術士法（昭和58年法律第25号）に基づく下記いずれかの資格を有する者であること。 ・建設部門「都市及び地方計画」 ・建設部門「建設環境」 ・総合技術監理部門「都市及び地方計画」 公園施設の安全点検及び健全度判定調査については 別紙「令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託特記仕様書」のとおり
8	契約方法	総価による業務委託契約（一般委託）
9	支払方法	委託料の支払いは、業務完了後一括払いとする。
10	その他事項	この仕様書に定めのない事項及び疑義を生じた場合は、別途協議するものとする。
11	監督員 連絡先	建設部公園建設課 津田（TEL 046 - 822 - 9950 内線2778）

< 指示又は希望事項 >

グリーン 物品購入 及び 環境配慮 関係	<p>・この業務を施行するにあたって、仕様書でグリーン物品購入の指示がある場合は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品等を納入すること。また、仕様書で特に指示がない場合で委託代金に物品等の購入経費が含まれている場合は、できるだけこの方針に基づく環境物品等の調達をお願いします。 (上記方針については、本市のホームページ「よこすかのグリーン購入」参照)</p> <p>・本市は、独自の環境マネジメントシステム（YES）により事務事業の環境負荷低減に努めているので、受託者においてもできる限り環境に配慮して業務を執行するようお願いいたします。</p>
----------------------------------	---

# 令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託特記仕様書

## 第1章 総則

### 1. 適用範囲

本仕様書は、横須賀市（以下「甲」という。）が実施する令和4年度横須賀市公園施設長寿命化計画策定業務委託（以下「本業務」という。）に適用する。

### 2. 目的

本業務は、「甲」が管理する公園において、安全性の確保及びライフサイクルコストの縮減の観点から、適切な施設点検や維持管理等の予防保全的管理の下で、既存ストックの長寿命化対策及び計画的な修繕・改築・更新を行うため、「公園施設長寿命化計画策定指針(案)【改定版】」(平成30年10月・国土交通省)に基づき、長寿命化計画を策定することを目的とする。

### 3. 業務対象公園

本業務対象公園は表1の通りとする。

表1 業務対象公園

公園名 (所在地)	公園種別	開設年月日				管理面積 (㎡)
		昭和	平成	令和	その他	
追浜公園 (夏島町2番2)	運動	昭和	24	4	1	84,265
不入斗公園 (不入斗町1丁目2番1)	運動	昭和	38	8	10	136,504
はまゆう公園 (不入斗町4丁目25番)	近隣	昭和	63	4	1	24,664
ヴェルニー公園 (汐入町1丁目1番1)	近隣	昭和	21	10	10	27,457
大津公園 (大津町5丁目11番2)	運動	昭和	27	9	1	52,987
走水水源地公園 (走水1丁目88番1)	風致	令和	3	4	1	23,710
佐原2丁目公園 (佐原2丁目36番4)	地区	平成	25	4	1	47,290
光の丘公園 (光の丘3752番2)	近隣	平成	11	8	1	30,662

西公園 (武3丁目458番1)	運動	昭和	56	4	1	53,348
湘南国際村西公園 (湘南国際村1丁目3509番5)	近隣	平成	8	4	1	20,000

#### 4. 業務対象施設

本業務対象施設は表2の通りとする。

表2 業務対象施設

公園名	場所	施設名	詳細
追浜公園		スタジアム	グラウンドへの放送設備含む
		スコアボード建屋	
	硬式野球場	グラウンド	
	園路	トイレ	スタジアム3塁側
	テニスコート	ナイター照明	6基
	児童広場	噴水	
	児童広場	制御盤	
不入斗公園		弓道場	
		管理事務所	
		トイレ	テニスコート横・第2駐車場付近
	野球場	トイレ	
	中央園路	トイレ	第1駐車場入口
	テニスコート	テニスコート	人工芝 8面
	野球場	ナイター照明	4基
はまゆう公園	サッカー場	フェンス	H=3.0m 以下
	サッカー場	フェンス	H=5.5m 2基
		管理棟	
	スタンド	観覧席	平型
ヴェルニー公園	ボードウォーク	柵	H=0.8m 海側・ボードウォーク沿い
大津公園		クラブハウス	
		相撲場更衣室	
		管理棟	
	テニスコート	観客席	屋根付き
走水水源地公園		取水ポンプ上屋	
		排水ポンプ上屋	
		トイレ	

走水水源地公園		万代堀	H=2.1~2.2m 程度 L=504.8m
		すべり台	
佐原 2 丁目公園	サッカー場	サッカー場	8970.0 m <sup>2</sup> ロングパイル人工芝
	サッカー場	アップスペース	884.0 m <sup>2</sup> ロングパイル人工芝
	サッカー場	防球ネット	H=8.0m サッカー場周り
	サッカー場	防球ネット	H=4.0m サッカー場、アップスペース仕切
	スポーツ広場	防球ネット	H=2.0~2.93m スポーツウォール周り 2 箇所
	スポーツ広場	防球ネット	スポーツウォール部嵩上げ 2 箇所
	スポーツ広場	スポーツウォール	L=16.04m × H=3.0m × t=0.2m バスケットゴール付き L 型擁壁 2 箇所
	スポーツ広場	バスケットコート	半面 2 面
		ハイブリット照明灯	ソーラー・風力 5 基
	サッカー場	サッカー場用照明塔	手元開閉器盤付 8 基
		公園灯	15 基
		駐車場灯	11 基
	サッカー場	門扉	両開き W=3.5m H=4.0m サッカー場出入口 2 基
		キュービクル	
		コンセント盤	2 基
	サッカー場西側	分電盤	サッカー場夜間照明用
	管理棟	操作盤	サッカー場夜間照明用
	管理棟	レピーター盤	サッカー場放送エリアの選択および外部入力装置の 接続 管理棟サッカー場側壁面
		公園灯制御盤	2 基
	サッカー場	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明塔 Co 柱に据付 6 基 、サッカー場周り防球ネット柱に据付 3 基
	サッカー場	管理棟	
	遊具広場	遊具	12 基
	普通車駐車場	駐車場機械設備	駐車場発券機、全自動料金精算機、カーゲート 2 基、 パーキャッチャー 2 基、ループコイル 4 箇所、 入口案内放送機、出場案内放送機、入口表示灯、 出庫警報灯、監視盤（管理棟内に設置）分電盤、 LED ライン照明 2 基、屋根
大型車駐車場	駐車場機械設備	料金精算機、ループコイル 5 箇所、 インターフェイス盤、入口表示灯、監視カメラ、 POE 給電機能型 HUB、HUB、制御盤、課金状態表示看板、	

佐原 2 丁目公園			LED ライン照明 2 基、分電盤、屋根
		充電スタンド	充電 2 口、通信、認証機能付
光の丘公園	テニスコート	テニスコート	人工芝 4 面
	テニスコート	水銀灯	1 灯式 6 基、2 灯式 9 基
		照明灯盤	テニスコート用
	駐車場	水銀灯	3 基
		駐車場照明盤	
		照明灯	園路 5 基
西公園		管理事務所	
	野球場	野球場	
	テニスコート	テニスコート	
	テニスコート	照明灯	6 基
		駐車場	
		臨時駐車場	
湘南国際村西公園	テニスコート	テニスコート	
	テニスコート	フェンス	
		管理棟	

## 5. 準拠する法令・基準及び参考図書

受託者は（以下「乙」という。）本業務の実施にあたっては、本特記仕様書のほか、次に掲げる関係法令及び基準、参考図書に準拠すること。

- (1) 都市公園法、同法施行令、同法施行規則
- (2) 横須賀市都市公園条例
- (3) 公園施設長寿命化計画策定指針（案）【改定版】（国土交通省）
- (4) 都市公園における遊具の安全確保に関する指針（国土交通省）
- (5) 都市公園技術標準解説書（一般社団法人公園緑地協会）
- (6) 遊具の安全に関する基準 JPFA-S：2014（社団法人公園施設業協会）
- (7) その他関係法令・規則等

## 6. 技術者要件

### (1) 主任技術者

「乙」は、本業務において公園施設の維持管理及び公園施設長寿命化計画の策定に精通した実務経験豊かな者を主任技術者に定めるものとする。

「乙」は、主任技術者の選任に際し「甲」に主任技術者等経歴書を添えた主任技術者等届を提出し「甲」の了解を得るものとする。

## (2) 照査技術者

「乙」は、本業務における各工程及び納入成果等の業務全般において高い質を確保することを目的に公園施設の維持管理及び公園施設長寿命化計画の策定に精通した実務経験豊かな者を照査技術者に定めるものとする。なお、主任技術者と照査技術者は兼務できない。

照査技術者は、技術士法（昭和 58 年法律第 25 号）に基づく下記いずれかの資格を有する者であること。

- ・建設部門「都市及び地方計画」
- ・建設部門「建設環境」
- ・総合技術監理部門「都市及び地方計画」

照査技術者は、監督員の指示する業務の節目において、本特記仕様書「第 2 章 2 . 本業務の作業内容（1）から（7）」の成果が「公園施設長寿命化計画策定指針（案）【改定版】」に準拠しているか等について照査し、併せてその品質が優秀なものか確認するものとする。

照査技術者は、「第 3 章 納入成果品」による納入成果品の内容及び品質について優秀なものか確認するものとする。

照査技術者は、上記の照査結果等において不備を確認した場合は、主任技術者に修正等を求めるものとする。

照査技術者は各照査段階及び業務完了時に、照査報告書を取りまとめ、署名捺印のうえ主任技術者に差し出すものとする。

## (3) 公園施設の安全点検及び健全度判定調査

安全点検及び健全度判定調査員は施設毎に適した以下のいずれかの資格を有し、必要な登録を行っていることを条件とする。

- a . 一般施設
  - ・技術士（建設部門）
  - ・土木施工管理技士（1 級、2 級）
- b . 遊具
  - ・公園施設製品安全管理士、公園施設製品整備技術士
- c . 土木構造物
  - ・技術士（鋼構造及びコンクリート）
  - ・土木施工管理技士（1 級、2 級）
- d . 建築物
  - ・建築士（1 級、2 級）
- e . 各種設備
  - ・給排水設備、非常用照明設備、排煙設備、換気設備、昇降設備、消防用設備等に必要な資格

## 7．業務実施計画書

「乙」は、契約締結後速やかに「甲」と打ち合わせを行い、工程計画を考慮して適切な作業班を編成し、各工程の細部計画を立案した業務実施計画書を作成した後、業務の着手前に同計画書及び工程表を「甲」に提出し了承を受けるものとする。

## 8．打合せ等

本業務の円滑な進捗を図るため、本業務実施前及び業務実施期間中において「乙」は「甲」と十分な打合せを行い、その結果について「乙」は打合せ記録簿を作成し、「甲」の承認を得るものとする。

## 9．工程管理

「乙」は業務実施計画書及び工程表に基づき、適切な工程管理を行うものとする。

## 10．状況報告及び品質確認

業務の遂行にあたり、「乙」は月報等により作業の進捗状況を「甲」に報告するとともに各工程の終了毎にその結果を報告し、「甲」が必要と認めたときは中間確認を受け、指摘事項については、その後の工程の定義に基づき必要な修正等を行うものとする。

## 11．守秘義務

「乙」は、本業務の遂行中に知り得た情報について、「甲」の承諾なしに他への利用をしてはならないものとし、情報セキュリティ及び個人情報保護等に関して、機密保持に関する社内規程を設けていることを業務着手の条件とする。

## 12．検査

本業務完了時に、「甲」に業務完了届、成果品納品書及び成果品を提出し、完了検査を受けるものとし、修正の指示を受けた場合は、速やかに再検査を受け、再検査の合格により完了するものとする。

## 13．成果品の瑕疵

成果品は、検査合格後、「乙」の過失又は疎漏に起因する不良箇所及び誤り等が生じた場合は、「乙」の負担において速やかに適切な処理を講じなければならない。

## 14．成果品の帰属

本業務における成果品は、「甲」に帰属するものであり、「甲」の了承を得ずに複製又は他に公表、貸与してはならない。

## 15. 疑義

その他、本特記仕様書の各項について疑義又は定めのない事項が生じたときは、「乙」は「甲」と協議するものとする。

## 第2章 作業内容

### 1. 本業務の対象

本業務は「甲」が管理する以下の(1)(2)について健全度調査及び長寿命化計画策定に関する検討並びにライフサイクルコストの算出等を行うものとする。

(1) 健全度調査の対象となる施設...表2、別紙1、2参照

- ・「本章 2. 本業務の作業内容(1)(2)(3)(5)(6)(7)」の作業
- ・なお、本業務は平成30年度に実施した以下の業務委託の成果を踏まえて実施するものである。

平成30年度横須賀市公園施設長寿命化計画

(平成25年度に策定した長寿命化計画「遊具」「便所」、平成26年度に実施した運動公園、平成30年度に実施した集客公園について長寿命化計画をとりまとめ、長寿命化計画策定済)

(2) 長寿命化計画策定の対象となる公園...表1参照

- ・「本章 2. 本業務の作業内容(4)(6)(7)」の作業

### 2. 本業務の作業内容

本業務における作業については、平成30年10月に公表された「公園施設長寿命化計画策定指針(案)【改定版】」(国土交通省)の趣旨を十分理解し、かつ同案の手順及び内容に準拠すること。

(1) 予備調査

計画準備

計画準備は、「第1章 4. 業務対象施設 表2」に記載の施設を対象とし、「甲」が提供する既存公園台帳等(Access2013)から公園施設に関する情報を収集する。

得られた情報を元に、公園施設を予防保全型管理又は、事後保全型管理の対象施設に区分し、「健全度調査票」を作成する。

予備調査

予備調査は、作成した「健全度調査票」に基づいて現地調査を行い、公園管理者から施設の設置状況と公園台帳等の内容との照合並びに事後保全型施設に関する現状把握を行う。現況と差異がある場合は、「健全度調査票」の更新を行う。

既存公園台帳等との差異のある施設情報（公園施設種類、具体的施設名称、数量、主要部材、備考）をとりまとめ、公園台帳管理システムに反映させると共に、現況施設の調査結果を平面図に施設配置図としてとりまとめるものとする。

## （２）健全度調査と健全度判定・緊急度判定

健全度調査、健全度判定にあたっては、公園の地域性や特性、施設の重要度や利用頻度を加味して、現状にあった現地調査と健全度判定を実施する。

### 健全度調査

- ・調査時点における対象施設の設置状況や構造材・消耗材の劣化や損傷の状況、美観的状況を確認する。
- ・建築物の健全度調査は、部屋毎等の単位で調査し、結果を取りまとめるものとする。
- ・建築物の健全度調査には「電気設備」「空調設備」「衛生設備」等も含む。
- ・土木構造物、各種施設の健全度調査は各機能に影響を及ぼす各部材や付帯施設についても対象とする。

### 健全度判定

- ・健全度調査で得られた情報をもとに、施設毎の劣化や損傷の状況や安全性などを確認し、公園施設の補修、もしくは更新の必要性について総合的な判定を「A・B・C・D」の四段階で評価する。

### 緊急度判定

- ・健全度判定でCの評価となった施設について、考慮すべき事項（指標）を設定する。設定した指標に基づき、施設の補修・更新に対する緊急度（高・中・低）を設定する。

## （３）公園台帳管理システムの更新

予備調査、健全度調査結果を既往の公園台帳管理システム（Access2013）に入力する。現地で施設情報に不整合が確認された際には、必要に応じて既往データの修正を行う。

## （４）公園施設長寿命化計画の策定

### 基本方針の設定

#### １）公園施設の長寿命化のための基本方針

予防保全型管理を実施する公園施設について、公園施設毎に公園施設の長寿命化に関する事項について検討し、基本方針として定める。

#### ２）これからの日常的な維持保全に関する基本方針

これまでの維持保全内容を踏まえ、健全度調査で明らかとなった公園施設の維持保全に関する改善点を加味し、今後の維持保全に関する事項について検討し、基本方針として定める。

### 公園施設の長寿命化対策の検討

#### １）基本的事項の整理

公園施設の長寿命化計画を検討するにあたり、設定が必要となる基本的な事項を整理する。

## 2) 予防保全型管理における長寿命化対策の検討

公園施設の長寿命化や機能の確保、利用実態、安全性確保、ライフサイクルコストの縮減等を目的として、長寿命化対策の対策時期及び補修・更新方法及び定期的な健全度調査の実施方針を検討する。

## 3) 予防保全型管理における長寿命化対策費の算出

計画期間中に実施する長寿命化対策費を算出する。長寿命化対策費は、維持保全に関する費用、定期的な健全度調査に関する費用、補修に関する費用、撤去・更新に関する費用についてそれぞれ算出する。

## 4) 事後保全型に分類し、計画に位置づける公園施設の扱い

事後保全型管理に分類した公園施設について、利用実態、安全性確保を踏まえ更新見込み年度及び更新費を設定する。

### 公園施設の長寿命化対策による効果の算出

公園施設毎にライフサイクルコストを算出し、長寿命化対策による縮減効果を算出する。尚、縮減効果が得られない施設については、管理類型区分の見直しを検討する。

### 公園施設長寿命化計画書の作成

以上の検討結果より、公園施設長寿命化計画書を作成する。計画書の様式は、「公園施設長寿命化計画策定指針(案)【改定版】」(国土交通省)に準拠し、以下に示すとおりとする。

様式0 「公園施設長寿命化計画書」

「公園施設長寿命化計画報告書」

様式1 「公園施設長寿命化計画調書」(総括表)

様式2 「公園施設長寿命化計画調書」(都市公園別)

様式3 「公園施設長寿命化計画調書」(公園施設種別別現況)

- ・平成30年度に策定した長寿命化計画のうち、対策未実施施設については、原則として対策年次を今回の計画期間に合わせてスライドし、優先的に処理を行う。

### 効果的な計画の運用に関する検討

効果的な日常点検の反映方法等、効果的な計画運用に関する事項について検討する。

## (5) 長寿命化計画の進行管理ツールの作成

長寿命化計画の進行管理及び見直し等を図る際の作業効率化を目的とし、公園施設の更新・追加や日常点検等の維持管理の結果の反映が可能な、計画進行管理ツールを作成する。

なお、検討に利用した公園及び施設のデータは、計画の進行管理や、見直しに活用可能なMicrosoft excel データとして整理すること。

## (6) 協議打合せ

業務着手時(1回) 中間時(4回) 成果品納入時(1回)の計6回を予定する。

( 7 ) 報告書とりまとめ

以上の検討内容を報告書( 2部 )としてとりまとめる。( 電子媒体含む )

### 第 3 章 納入成果品

#### 1 . 納入成果品

( 1 ) 業務委託報告書

( 2 ) 様式 0 公園施設長寿命化計画書、公園施設長寿命化計画報告書

( 3 ) 様式 1 公園施設長寿命化計画調書( 総括表 )

( 4 ) 様式 2 公園施設長寿命化計画調書( 都市公園別 )

( 5 ) 様式 3 公園施設長寿命化計画調書( 公園施設種類別現況 )

( 6 ) 公園基礎資料の収集・整理結果

( 7 ) 公園施設長寿命化計画基礎資料

( 8 ) 長寿命化対策の根拠となる資料等( ライフサイクルコスト算出根拠 )

( 9 ) 各種施設の点検調査票及び写真

( 10 ) 計画進行管理ツール

( 11 ) 上記データを記録した電子媒体( CD-R 等 )

上記成果品について、正副 1 部ずつ提出すること。

「健全度調査」対象施設

公園名 (所在地)	公園 種別	公告面積 (㎡)	単体遊具A (基)	単体遊具B (基)	小型複合遊具 (基)	一般施設A (施設)	一般施設B (施設)	一般施設C (施設)	一般施設D (施設)	一般施設E (施設)	一般施設F (施設)	一般施設G (施設)	一般施設H (施設)	各種設備A (施設)	各種設備B (施設)	各種設備C (施設)	各種設備D (施設)	土木構造物A (施設)	土木構造物B (施設)	土木構造物C (施設)	土木構造物D (施設)	土木構造物E (施設)	建築物 100㎡以下		建築物 100～300㎡		建築物 300～500㎡		建築物 500～1000㎡		建築物 4000㎡以上	
																							棟	備考	棟	備考	棟	備考	棟	備考	棟	備考
遼浜公園 (夏島町2番2)	運動	84,265.00	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	6	0	0	0	0	1	1	トイレ	1	スコアボード 建屋	0	-	0	-	1	スタジアム
不入斗公園 (不入斗町1丁目2番1)	運動	136,504.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	3	トイレ	1	弓道場	1	管理事務所	0	-	0	-
はまゆう公園 (不入斗町4丁目25番)	近隣	24,664.00	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	-	1	管理棟	0	-	0	-	0	-
ヴェルニー公園 (汐入町1丁目1番1)	近隣	27,457.00	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
大津公園 (大津町5丁目11番2)	運動	52,987.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	相探場 更衣室	2	クラブハウス 管理棟	0	-	0	-	0	-
走水水源池公園 (走水1丁目88番1)	風致	23,710.00	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	ポンプ上屋 トイレ	0	-	0	-	0	-	0	-
佐原2丁目公園 (佐原2丁目36番4)	地区	47,290.00	2	9	1	31	0	8	0	0	2	0	0	9	11	0	8	2	0	0	0	2	0	-	0	-	1	管理棟	0	-	0	-
光の丘公園 (光の丘3752番2)	近隣	30,662.00	0	0	0	8	0	0	0	0	0	1	0	2	0	15	0	0	0	0	0	0	1	管理棟	0	-	0	-	0	-	0	-
西公園 (武3丁目458番1)	運動	53,348.00	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	6	0	0	0	0	0	1	0	-	1	管理事務所	0	-	0	-	0	-
湘南国際村西公園 (湘南国際村1丁目3509番5)	近隣	20,000.00	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	1	管理棟	0	-	0	-	0	-
合計		500,887.00	2	10	1	39	0	13	1	0	2	2	4	9	14	0	39	2	1	2	0	4	9	-	7	-	2	-	0	-	1	-

施設種別	分類される主な施設
単体遊具A	雲梯、鉄棒(3連)、動物置物、単体スプリング遊具、平均台、砂場等
単体遊具B	ジャングルジム、滑り台、2連ブランコ、健康器具(可動部があるもの)等
小型複合遊具	
一般施設A	照明施設、引込柱、時計、掲示板等
一般施設B	パーゴラ・シェルター・藤棚等
一般施設C	フェンス・柵、階段、手すり、防球ネット等
一般施設D	噴水等
一般施設E	展望台等
一般施設F	バスケットコート等
一般施設G	駐車場等
一般施設H	テニスコート等
各種設備A	スピーカー等
各種設備B	制御盤等
各種設備C	ポンプ等
各種設備D	ナイター照明設備等
土木構造物A	スポーツウォール等
土木構造物B	万代壩等
土木構造物C	観覧席等
土木構造物D	プール等
土木構造物E	野球場、サッカー場等
建築物100㎡以下	建物総面積100㎡以下の建築物
建築物100～300㎡	建物総面積100～300㎡の建築物
建築物300～500㎡	建物総面積300～500㎡の建築物
建築物500㎡～1000㎡	建物総面積500～1000㎡の建築物
建築物4000㎡以上	建物総面積4000㎡以上の建築物

公園数	10
施設数合計	164

健全度調査対象施設一覧

追浜公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	スタジアム		H9.3.18				
2	スタジアム 1F エントランスホール						
3	スタジアム 1F 廊下						
4	スタジアム 1F 本部席室						
5	スタジアム 1F 事務室						
6	スタジアム 1F 給湯室						
7	スタジアム 1F 更衣室 事務室付近						
8	スタジアム 1F 放送室 1 豊側						
9	スタジアム 1F 会議室 1 豊側						
10	スタジアム 1F 会議室 1 豊側						
11	スタジアム 1F 記録室 1 豊側						
12	スタジアム 1F 分電盤 記録室付近						
13	スタジアム 1F 審判員室 1 豊側						
14	スタジアム 1F シャワー室 1 豊側 トイレ付近						
15	スタジアム 1F ロッカー室 1 豊側						
16	スタジアム 1F 審判員控室 1 豊側						
17	スタジアム 1F 男子トイレ 1 豊側						
18	スタジアム 1F 女子トイレ 1 豊側						
19	スタジアム 1F みんなのトイレ 1 豊側						
20	スタジアム 1F グラウンドキーパー室 1 豊側						
21	スタジアム 1F 選手更衣室 1 豊側						
22	スタジアム 1F 選手更衣室内シャワー室 1 豊側						
23	スタジアム 1F タッグアウト 1 豊側						
24	スタジアム 1F 蒸気室 1 豊側						
25	スタジアム 1F トイレ 1 豊側						
26	スタジアム 1F 選手更衣室 1 豊側						
27	スタジアム 1F 選手更衣室内シャワー室 1 豊側						
28	スタジアム 1F テニス用具室 1 豊側						
29	スタジアム 1F テニス用具室内シャワー室 1 豊側						
30	スタジアム 1F テニス用具室 1 豊側						
31	スタジアム 1F テニス用具室内シャワー室 1 豊側						
32	スタジアム 1F 器具庫 1 豊側						
33	スタジアム 1F 蒸気室 1 豊側						
34	スタジアム 1F 消火用ポンプ室 1 豊側						
35	スタジアム 1F 消火用ポンプ室内火用ポンプ 1 豊側						
36	スタジアム 1F 硬式野球場 1 豊側						
37	スタジアム 1F 防災倉庫 1 豊側						
38	スタジアム 1F 記者室 3 豊側						
39	スタジアム 1F 男子トイレ 3 豊側						
40	スタジアム 1F 女子トイレ 3 豊側						
41	スタジアム 1F 隠書用トイレ 3 豊側						
42	スタジアム 1F 倉庫 3 豊側						
43	スタジアム 1F 隠書用倉庫 3 豊側						
44	スタジアム 1F 電気室 3 豊側						
45	スタジアム 1F 電気室内高圧受電設備 3 豊側						
46	スタジアム 1F 医務室 3 豊側						
47	スタジアム 1F 用具庫 3 豊側						
48	スタジアム 1F 選手更衣室 3 豊側						
49	スタジアム 1F 選手更衣室内シャワー室 3 豊側						
50	スタジアム 1F タッグアウト 3 豊側						
51	スタジアム 1F 便所 3 豊側						
52	スタジアム 1F 選手更衣室 3 豊側						
53	スタジアム 1F 選手更衣室内シャワー室 3 豊側						
54	スタジアム 1F 更衣室 3 豊側						
55	スタジアム 1F 更衣室内シャワー室 3 豊側						
56	スタジアム 1F 更衣室 3 豊側						
57	スタジアム 1F 更衣室内シャワー室 3 豊側						
58	スタジアム 1F 蒸気室 3 豊側						
59	スタジアム 1F 発電気室 3 豊側						
60	スタジアム 1F 発電気室内発電機 3 豊側						
61	スタジアム 1F 室内投球場 3 豊側						
62	スタジアム 1F グラウンド整備車両庫 3 豊側						
63	スタジアム 1F 階段 1 豊側 選手更衣室付近						
64	スタジアム 1F 階段昇降機						
65	スタジアム 階段 1 豊側 室内投球場付近						
66	スタジアム 階段 1 豊側 室内投球場付近						
67	スタジアム 階段 1 豊側 防災倉庫付近						
68	スタジアム 階段 3 豊側 選手更衣室付近						
69	スタジアム 階段 3 豊側 室内投球場付近						
70	スタジアム 階段 3 豊側 室内投球場付近						
71	スタジアム 階段 3 豊側 グラウンド整備車両庫付近						
72	スタジアム 2F 男子トイレ 1 豊側						
73	スタジアム 2F 女子トイレ 1 豊側						
74	スタジアム 2F みんなのトイレ 1 豊側						
75	スタジアム 2F 男子トイレ 3 豊側						
76	スタジアム 2F 女子トイレ 3 豊側						
77	スタジアム 2F 機器置場 ホームベース側						
78	スタジアム 2F 機器置場 1 豊側						
79	スタジアム 2F 機器置場 3 豊側						
80	スタジアム 給排水設備						
81	スタジアム 電気設備						
82	スタジアム 空調設備						
83	スタジアム 放送設備	硬式野球場グラウンドへの放送設備含む					
84	スコアボード建屋						
85	スコアボード建屋 前室						
86	スコアボード建屋 トイレ						
87	スコアボード建屋 男子トイレ						
88	スコアボード建屋 女子トイレ						
89	スコアボード建屋 階段 1F~3F						
90	スコアボード建屋 階段 3F~4F						
91	スコアボード建屋 保守点検室						
92	スコアボード建屋 リフト						
93	スコアボード建屋 給排水設備						
94	スコアボード建屋 電気設備						
95	硬式野球場グラウンド	人工芝	H9.3.18	16854.00㎡		事後	土木構造物E
96	トイレ	簡易 スタジアム3 豊側					
97	トイレ 給排水設備		S53.3.31	18.00㎡	建築物		建築物100㎡以下
98	トイレ 電気設備						
99	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
100	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
101	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
102	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
103	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
104	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
105	噴水	池藪広場			H管理施設	事後	一般施設D
106	制御盤	池藪広場			H管理施設	事後	各種設備D

不入斗公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	弓道場		S46.3.31	142.87㎡	建築物	予防	建築物100～300㎡
2	弓道場 玄関						
3	弓道場 男子更衣室(旧管理人室)						
4	弓道場 女子更衣室(旧更衣室)						
5	弓道場 給湯所						
6	弓道場 男女兼用トイレ						
7	弓道場 男子トイレ						
8	弓道場 射場						
9	弓道場 釣場						
10	弓道場 給排水設備						
11	弓道場 電気設備						
12	管理事務所		S63.3.31	381.25㎡	建築物	予防	建築物300～500㎡
13	管理事務所 1F 男子トイレ						
14	管理事務所 1F 女子トイレ						
15	管理事務所 1F 男子更衣室						
16	管理事務所 1F 女子更衣室						
17	管理事務所 1F 男子脱衣室						
18	管理事務所 1F 女子脱衣室						
19	管理事務所 1F 男子シャワー室						
20	管理事務所 1F 女子シャワー室						
21	管理事務所 1F 給湯室						
22	管理事務所 1F 給湯室						
23	管理事務所 1F 倉庫						
24	管理事務所 1F 倉庫						
25	管理事務所 階段						
26	管理事務所 階段						
27	管理事務所 階段						
28	管理事務所 2F ハルコニー						
29	管理事務所 2F 事務室						
30	管理事務所 2F 放送室						
31	管理事務所 2F 給湯室						
32	管理事務所 2F トイレ						
33	管理事務所 2F 女子更衣室(旧更衣室)						
34	管理事務所 2F 倉庫						
35	管理事務所 2F 会議室兼男子更衣室(旧会議室)						
36	管理事務所 2F 医務室						
37	管理事務所 2F 公庫事務所・受付(旧ホール)						
38	管理事務所 給排水設備						
39	管理事務所 電気設備						
40	管理事務所 空調設備						
41	トイレ	テニスコート横 第2駐車場付近	S46.8.10	11.11㎡	建築物		建築物100㎡以下
42	トイレ 給排水設備						
43	トイレ 電気設備			10.72㎡	建築物		建築物100㎡以下
44	トイレ	野球場	S53.11.6				
45	トイレ 給排水設備						
46	トイレ 電気設備			23.57㎡	建築物		建築物100㎡以下
47	トイレ	中央園路 第1駐車場入口	S53.11.6				
48	トイレ 給排水設備						
49	トイレ 電気設備			5440㎡	E運動施設	事後	一般施設H
50	テニスコート	人工芝 8面	H25.3.27				
51	ナイター照明	野球場					
52	ナイター照明	野球場					
53	ナイター照明	野球場					
54	ナイター照明	野球場					

はまゆう公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	フェンス	サッカー場周り、H=3.0m以下		173.37㎡	建築物		建築物100～300㎡
2	フェンス	サッカー場、H=5.5m					
3	フェンス	サッカー場、H=5.5m					
4	管理棟		S63.3.31				
5	管理棟 事務室						
6	管理棟 給湯室						
7	管理棟 従業員用トイレ						
8	管理棟 更衣・休憩室						
9	管理棟 女子トイレ						
10	管理棟 男子トイレ						
11	管理棟 倉庫						
12	管理棟 給排水設備						
13	管理棟 電気設備						
14	管理棟 空調設備						
15	観覧席	サッカー場スタンド、平型	H10.1.12				

ヴェルニー公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	塀	H=0.8m 海側・ボードウォーク沿い			H管理施設		一般施設C

大津公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	クラブハウス		S66.3.30	167.71㎡	建築物	予防	建築物100～300㎡
2	クラブハウス 1F 男子更衣室						
3	クラブハウス 1F 男子更衣室						
4	クラブハウス 1F 男子トイレ						
5	クラブハウス 1F 女子トイレ						
6	クラブハウス 2F 事務室						
7	クラブハウス 2F 屋上						
8	クラブハウス 階段						
9	クラブハウス 給排水設備						
10	クラブハウス 電気設備						
11	クラブハウス 空調設備						
12	クラブハウス 足洗い場						
13	相模場更衣室		S49.9.27	29.16㎡	建築物	予防	建築物100㎡以下
14	相模場更衣室 足洗い場						
15	相模場更衣室 倉庫						
16	相模場更衣室 シャワー室						
17	相模場更衣室 トイレ						
18	相模場更衣室 給排水設備						
19	相模場更衣室 電気設備						
20	管理棟		S63.3.7	157.17㎡	建築物	予防	建築物100～300㎡
21	管理棟 1F 足洗い場						
22	管理棟 1F 更衣室						
23	管理棟 1F シャワー室						
24	管理棟 1F 更衣室						
25	管理棟 1F シャワー室						
26	管理棟 1F 倉庫						
27	管理棟 1F 男子トイレ						
28	管理棟 1F 女子トイレ						
29	管理棟 1F ボイラー室						
30	管理棟 階段						
31	管理棟 2F エントランスホール						
32	管理棟 2F 花壇						
33	管理棟 2F ロビー						
34	管理棟 2F 事務室						
35	管理棟 2F 更衣室						
36	管理棟 2F トイレ						
37	管理棟 2F 通路						
38	管理棟 2F 給湯室						
39	管理棟 2F 倉庫						
40	管理棟 2F ハルコニー						
41	管理棟 給排水設備						
42	管理棟 電気設備						
43	管理棟 空調設備						
44	観覧席	テニスコート、屋根付き		E運動施設	事後	土木構造物C	

走水水源池公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	取水ポンプ上屋			20.7㎡	建築物		建築物100㎡以下
2	取水ポンプ上屋 取水ポンプ設備						
3	取水ポンプ上屋 電気設備						
4	排水ポンプ上屋			14.3㎡	建築物		建築物100㎡以下
5	排水ポンプ上屋 排水ポンプ設備						
6	排水ポンプ上屋 電気設備			S46.3.31	建築物		建築物100㎡以下
7	トイレ						
8	トイレ 給排水設備						
9	トイレ 電気設備						
10	方代溝	H=2.1～2.2m程度 L=504.8m			H管理施設		土木構造物B
11	すべり台				O遊戯施設		単体遊具B

佐原2丁目公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理種類	予防保全	施設種別
1	サッカー場	ロングバイル人工芝	H25.2.28	8970.0㎡	E運動施設		土木構造物E
2	アプスコース	ロングバイル人工芝	H25.2.28	884.0㎡	E運動施設		土木構造物E
3	防球ネット	H=8.0m サッカー場周リ	H25.2.28		E運動施設		一般施設C
4	防球ネット	H=4.0m サッカー場、アプスペース仕切	H25.2.28		E運動施設		一般施設C
5	防球ネット	H=2.0-2.93m スポーツウォール周リ	H25.2.28		E運動施設		一般施設C
6	防球ネット	H=2.0-2.93m スポーツウォール周リ	H25.2.28		E運動施設		一般施設C
7	防球ネット	スポーツウォール部高上げ	H26.3.14		E運動施設		一般施設C
8	防球ネット	スポーツウォール部高上げ	H26.3.14		E運動施設		一般施設C
9	スポーツウォール	L=16.04m×H=3.0m×t=0.2m L型備壁 バスケットゴール付き	H25.2.28		E運動施設		土木構造物A
10	スポーツウォール	L=16.04m×H=3.0m×t=0.2m L型備壁 バスケットゴール付き	H25.2.28		E運動施設		土木構造物A
11	バスケットコート	半面	H25.2.28		E運動施設		一般施設F
12	バスケットコート	半面	H25.2.28		E運動施設		一般施設F
13	ハイブリッド照明灯	ソーラー・風力 普通車駐車場	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
14	ハイブリッド照明灯	ソーラー・風力 管理用倉庫付近	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
15	ハイブリッド照明灯	ソーラー・風力 変圧広場	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
16	ハイブリッド照明灯	ソーラー・風力 駐輪場出入口	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
17	ハイブリッド照明灯	ソーラー・風力 防災倉庫付近	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
18	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
19	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
20	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
21	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
22	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
23	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
24	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
25	サッカー場用照明塔	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		各種設備D
26	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
27	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
28	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
29	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
30	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
31	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
32	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
33	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
34	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
35	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
36	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
37	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
38	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
39	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
40	公園灯 円錐形	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
41	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
42	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
43	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
44	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
45	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
46	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
47	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
48	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
49	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
50	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
51	駐車場灯 角型	投光機6基、電撃殺虫機、手元開閉器備付	H25.2.28		H管理施設		一般施設A
52	門扉	南開き W=3.5m H=4.0m、管理棟右側サッカー場出入口	H25.2.28		H管理施設		一般施設C
53	門扉	南開き W=3.5m H=4.0m、管理棟左側サッカー場出入口	H25.2.28		H管理施設		一般施設C
54	キュービクル	屋外自立防水型 3.2m×1.8m×H=2.42m 防災倉庫備	H25.2.28		H管理施設		各種設備B
55	コンセント盤	自転車用 0.6m×0.25m×H=0.7m 普通車駐車場付近	H25.2.28		H管理施設		各種設備B
56	コンセント盤	イベント用 0.6m×0.25m×H=0.7m 変圧広場	H25.2.28		H管理施設		各種設備B
57	分電盤	サッカー場夜間照明用、サッカー場高台	H25.2.28		H管理施設		各種設備B
58	操作盤	サッカー場夜間照明用 管理棟内			H管理施設		各種設備B
59	レピーター盤	サッカー場放送エリアの選択および外部入力装置の接続、 管理棟サッカー場側壁面			H管理施設		各種設備B
60	公園灯制御盤	0.6m×0.25m×H=1.3m 屋外自立防水形 屋外キュービクルフェンス内	H25.2.28		H管理施設		各種設備B
61	公園灯制御盤	0.6m×0.25m×H=0.9m 屋外自立防水形 スポーツ広場	H25.2.28		H管理施設		各種設備B
62	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明灯Co柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
63	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明灯Co柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
64	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明灯Co柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
65	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明灯Co柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
66	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明灯Co柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
67	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場照明灯Co柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
68	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場周リ防球ネット柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
69	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場周リ防球ネット柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
70	スピーカー	ホーン型 15W サッカー場周リ防球ネット柱に据付	H25.2.28		H管理施設		各種設備A
71	管理棟						
72	管理棟 エントランスホール						
73	管理棟 管理室						
74	管理棟 本部室、役員、審判控室						
75	管理棟 放送コーナー						
76	管理棟 審判更衣室						
77	管理棟 更衣室						
78	管理棟 シャワー室						
79	管理棟 足洗い場						
80	管理棟 廊下						
81	管理棟 みんなのトイレ						
82	管理棟 男子トイレ						
83	管理棟 女子トイレ						
84	管理棟 通路						
85	管理棟 更衣室						
86	管理棟 シャワー室						
87	管理棟 前室						
88	管理棟 フロント						
89	管理棟 足洗い場						
90	管理棟 階段						
91	管理棟 階段						
92	管理棟 階段						
93	管理棟 スロープ						
94	管理棟 スロープ						
95	管理棟 1F スタンド						
96	管理棟 2F 観客席						
97	管理棟 給排水設備						
98	管理棟 電気設備						
99	管理棟 空調設備						
100	管理棟 放送設備						
101	ド・ド・ド系複合遊具	遊具広場 ｷｯﾀｸ4A、円盤渡り、雲梯、ｷﾞｰｽﾞ滑り台外 イーストCP-8604 周回ﾄﾞﾗｸﾞ設置	H25.2.28		D遊戯施設		小型複合遊具
102	ドーム型遊具	遊具広場 CPｷｯﾀｸSPB 周回ﾄﾞﾗｸﾞﾁｯﾌﾟ舗装	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具A
103	平均台型遊具	遊具広場 ブレイシットCF-19002	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具A
104	健康遊具 上体ひねり	遊具広場 PG29-HS026解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
105	健康遊具 ぶらさがり	遊具広場 PG27-ST006解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
106	健康遊具 平行棒	遊具広場 PG29-HS031解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
107	健康遊具 あしのぼし	遊具広場 PG29-HS023解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
108	健康遊具 手形合わせ	遊具広場 PG29-HS026解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
109	健康遊具 けいばんステップ	遊具広場 PG29-HS010解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
110	健康遊具 ゲームパネル	遊具広場 PG29-HS011解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
111	健康遊具 背のばしベンチ 前後両面座	遊具広場 PG29-HS022解説書付 座面L=0.5m×2 L=2.0m 遊具広場 PG29-HS032解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
112	健康遊具 膝のばしベンチ 前後両面座	遊具広場 PG29-HS032解説書付	H25.2.28		D遊戯施設		単体遊具B
113	普通車駐車場機械設備	駐車場券券機、全自動料金精算機、カーゲート2基、パーキッ チャー2基、ループコイル4箇所、インターフェイス盤、入口表示 灯、監視カメラ、PC給電機能型HUB、HUB、制御盤、課金状態表 示看板、LEDライン照明2基、分電盤、屋根	H25.2.28	493.76㎡	G便益施設		各種設備B
114	大型車駐車場機械設備	料金精算機、ループコイル3箇所、インターフェイス盤、入口表示 灯、監視カメラ、PC給電機能型HUB、HUB、制御盤、課金状態表 示看板、LEDライン照明2基、分電盤、屋根	H25.2.28		G便益施設		各種設備B
115	充電スタンド	充電1口、通信、認証機能付	H26.9.24		G便益施設		各種設備B

光の丘公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	テニスコート	砂入り人工芝 4面 テニスポスト含む	H11.8.1		E運動施設		一般施設H
2	水銀灯	テニスコート 1灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
3	水銀灯	テニスコート 1灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
4	水銀灯	テニスコート 1灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
5	水銀灯	テニスコート 1灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
6	水銀灯	テニスコート 1灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
7	水銀灯	テニスコート 1灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
8	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
9	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
10	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
11	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
12	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
13	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
14	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
15	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
16	水銀灯	テニスコート 2灯式	H11.7.6		H管理施設		各種設備D
17	照明灯盤	テニスコート用			H管理施設		各種設備D
18	水銀灯	駐車場	H11.7.27		H管理施設		一般施設A
19	水銀灯	駐車場	H11.7.27		H管理施設		一般施設A
20	水銀灯	駐車場	H11.7.27		H管理施設		一般施設A
21	駐車場照明盤		H11.7.6		H管理施設		各種設備D
22	照明灯	園路			H管理施設		一般施設A
23	照明灯	園路			H管理施設		一般施設A
24	照明灯	園路			H管理施設		一般施設A
25	照明灯	園路			H管理施設		一般施設A
26	照明灯	園路			H管理施設		一般施設A
27	管理棟		H11.7.27	99.36㎡			
28	管理棟 ホール						
29	管理棟 事務室				建築物		建築物100㎡以下
30	管理棟 男子トイレ						
31	管理棟 女子トイレ						
32	管理棟 男子更衣室						
33	管理棟 女子更衣室						

西公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	管理事務所		S55.11.1				
2	管理事務所 足洗い場						
3	管理事務所 玄関						
4	管理事務所 事務室						
5	管理事務所 給湯室						
6	管理事務所 物置(旧職員用トイレ)						
7	管理事務所 男子更衣室						
8	管理事務所 男子シャワー室						
9	管理事務所 女子更衣室						
10	管理事務所 女子シャワー室						
11	管理事務所 男子トイレ						
12	管理事務所 女子トイレ						
13	管理事務所 倉庫						
14	管理事務所 給排水設備						
15	管理事務所 電気設備						
16	管理事務所 空調設備						
17	野球場						
18	テニスコート	砂入り人工芝	H21.12.21	2553㎡	E運動施設	事後	土木構造物E
19	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	一般施設D
20	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
21	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
22	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
23	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
24	ナイター照明	テニスコート			H管理施設	事後	各種設備D
25	駐車場	25台			G優待施設	事後	一般施設G
26	臨時駐車場	22台程度 豊護学校前 未舗装、区画線なし			G優待施設	事後	一般施設G

湘南国際村西公園

番号	施設名称	詳細	設置年月日	管理面積	管理類型	予防保全	施設種別
1	テニスコート	砂入り人工芝 5面		3237.5㎡	E運動施設		一般施設H
2	フェンス	テニスコート周り、H=4.0m			H管理施設		一般施設C
3	管理棟			155.69㎡			
4	管理棟 1F ホール						
5	管理棟 1F 男子トイレ						
6	管理棟 1F 男子更衣室						
7	管理棟 1F 男子更衣室内シャワールーム						
8	管理棟 1F 女子トイレ						
9	管理棟 1F 女子更衣室						
10	管理棟 1F 女子更衣室内シャワールーム						
11	管理棟 1F 従業員用更衣室						
12	管理棟 1F ストックルーム 従業員用更衣室付近						
13	管理棟 1F ストックルーム 階段下						
14	管理棟 1F ストックルーム 階段横						
15	管理棟 階段						
16	管理棟 2F ホール						
17	管理棟 2F 事務室						
18	管理棟 2F 給湯所						
19	管理棟 2F トイレ						
20	管理棟 2F バルコニー						
21	管理棟 電気設備						
22	管理棟 給排水設備						
23	管理棟 空調設備						