

清掃区分	清掃場所	具体的な業務内容
(1) 日常清掃業務一式 逸見総合管理センター		
日常床清掃	トイレ及び洗面所	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 モップで床全面を水拭きする。
	湯沸室	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 モップで床全面を水拭きする。
	脱衣室	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 適正洗剤を用いて、モップ又はタオルで洗剤拭き及び水拭きする。
	脱衣室土間	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。
	浴室	<ul style="list-style-type: none"> 適正洗剤を用いてブラシ等により洗浄し、水拭きする。(浴槽を含む)
	洗濯室	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 汚れの目立つ部分はモップで水拭きする。
	泥落としマット	<ul style="list-style-type: none"> 吸塵等により汚れを除去する。
	階段・踊場	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 汚れの目立つ部分はモップで水拭きする。
	廊下、EVホール	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 汚れの目立つ部分は、モップで水拭きする。 繊維床は真空掃除機で吸塵する。(容易に除去できるしみ取り含む)
	エレベーター	<ul style="list-style-type: none"> 繊維床は真空掃除機で吸塵する。
	玄関ポーチ、風除室 玄関・展示ホール	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 汚れの目立つ部分は、モップで水拭きする。
	更衣室、事務室等	<ul style="list-style-type: none"> 自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 汚れの目立つ部分は、モップで水拭きする。
	日常清掃 (床以外)	トイレ及び洗面所
湯沸室		<ul style="list-style-type: none"> 流し台は、適正洗剤を用いてスポンジたわしで丁寧に洗浄し、タオルで拭く。 廚芥を収集し所定の場所に搬出する。 塵芥容器を中性洗剤で洗浄し、タオルで拭く。
浴室		<ul style="list-style-type: none"> 壁はスポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 扉の汚れが目立つ部分は水拭き又は適正洗剤を用いて除去する。 洗面台はスポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭き、整理する。 鏡は、適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。 水栓・シャワー金具等はスポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 排水口のごみを収集し目皿を水で洗う。 指定された消耗品(石鹸等)を補充する。
脱衣室		<ul style="list-style-type: none"> 足拭きマットを交換又は乾燥させる。 脱衣箱・脱衣かごはタオルで拭き、整理する。 洗面台はスポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭き、整理する。 水栓等はスポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。 鏡は、適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。 指定された消耗品(石鹸等)を補充する。
洗濯室		<ul style="list-style-type: none"> 流し台を適正洗剤を用いてたわし等で丁寧に洗浄する。
階段・踊場		<ul style="list-style-type: none"> 西側階段の手摺をタオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。
エレベーター		<ul style="list-style-type: none"> 扉の汚れが目立つ部分は水拭き又は適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。 鏡及び内部の世ぞれが目立つ部分は、水拭き又は適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。
玄関・展示ホール		<ul style="list-style-type: none"> ガラス扉の汚れが目立つ部分はタオルで水拭きまたは空拭きする。 ごみ箱のごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。
2・3F廊下		<ul style="list-style-type: none"> 手摺はタオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。 アクリル板及び廊下に面した窓ガラスの汚れが目立つ部分はタオルで水拭き又は空拭きする。
ゴミ運搬処理		<ul style="list-style-type: none"> 収集したごみを中継所から集積所まで運搬する。

(2) 定期他清掃業務一式 逸見総合管理センター	
照明器具清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・適正洗剤を用いて、管球・反射板を拭き、水拭きして仕上げる。 ・汚れが落ちない部分は、さらに適正洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。
窓ガラス清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・窓ガラスのガラス面に水または適正洗剤を塗布し、汚れを除去して窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き取る。 ・ガラス回りのサッシをタオルで清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。
繊維床清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・真空掃除機で吸塵する。 ・容易に除去できるしみ取りをする。 ・しみの性質と繊維素材に適したしみ取り剤(水溶性又は油性)を用いて、しみをとる。 ・カーペット床全面を洗浄し、丁寧に汚れを除去する。
展示ホール清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・椅子等の座席面をタオル又はモップ等で乾拭きし、汚れが目立つ部分は水拭き又は適正洗剤を用いて除去する。 ・展示物ケース、備品等はタオル、ダストクロス等でほこりをとる。 ・金属部分はタオル、ダストクロス等で汚れを取る。
ステンレス磨き	<ul style="list-style-type: none"> ・適正洗剤を用いて汚れを除去し、汚水をタオルで拭き取る。 ・水拭きを行い、乾拭きをして仕上げる。

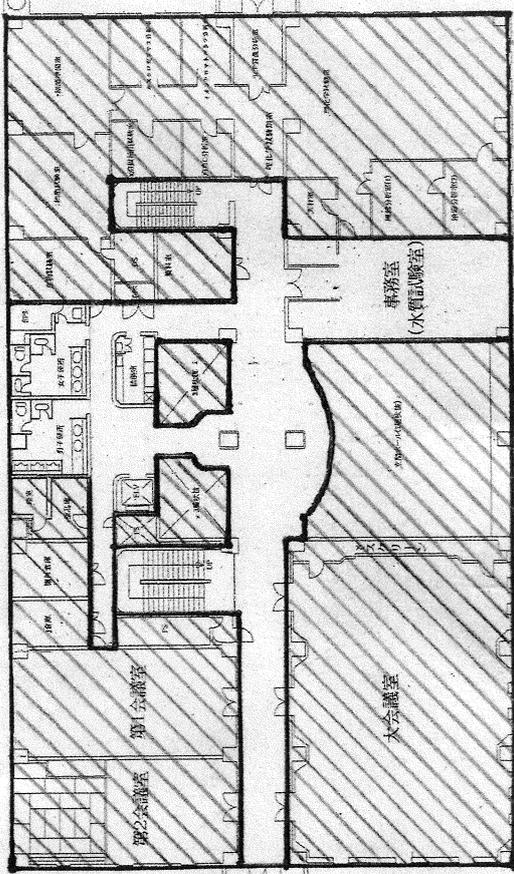
(3) 定期清掃業務一式 逸見総合管理センター		
定期床清掃	風除室、玄関・展示ホール	<ul style="list-style-type: none"> ・椅子等軽微な什器の移動を行う。 ・自在ぼうきまたはフロアダスターで掃き、集めたごみは所定の場所に搬出する。 ・適正な表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ・洗浄用パッドまたは洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ・吸水用真空掃除機または床用スクイジーで汚水を除去する。 ・2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。 ・移動した椅子等軽微な什器を元の位置に戻す。
	更衣室、事務室ほか	<ul style="list-style-type: none"> ・椅子等軽微な什器の移動を行う。なお、洗浄水の侵入の恐れのあるコンセント等は適正な養生を行う。 ・床面の除塵を行う。 ・床面は適正な表面洗浄用洗剤をむらのないよう塗布する。 ・洗浄用パッドまたは洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。 ・吸水用真空掃除機または床用スクイジーで汚水を除去する。 ・2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分乾燥させる。 ・樹脂床維持剤を塗り残しや塗りむらのないよう格子塗りし、十分に乾燥させる。 ・樹脂床維持剤の塗布回数は、原則として1回(格子塗り)とする。 ・移動した椅子等軽微な什器を元の位置に戻す。

(4) 配水施設トイレ清掃一式 市内5か所	
配水施設 トイレ清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・床面の除塵と水拭きを行う。 ・ごみ箱は、ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きする。 ・扉及び便所面台の隔ては、汚れた部分を水拭きまたは適正洗剤を用い拭く。 ・洗面台及び水栓は、スポンジで適正洗剤を塗布し、洗浄のうえタオルで拭く。 ・鏡は、適正洗剤を用いて乾拭きする。 ・衛生陶器は、適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。 ・衛生消耗品の、トイレトーパー、水石鹸等を補充する。 ・汚物容器は、内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。

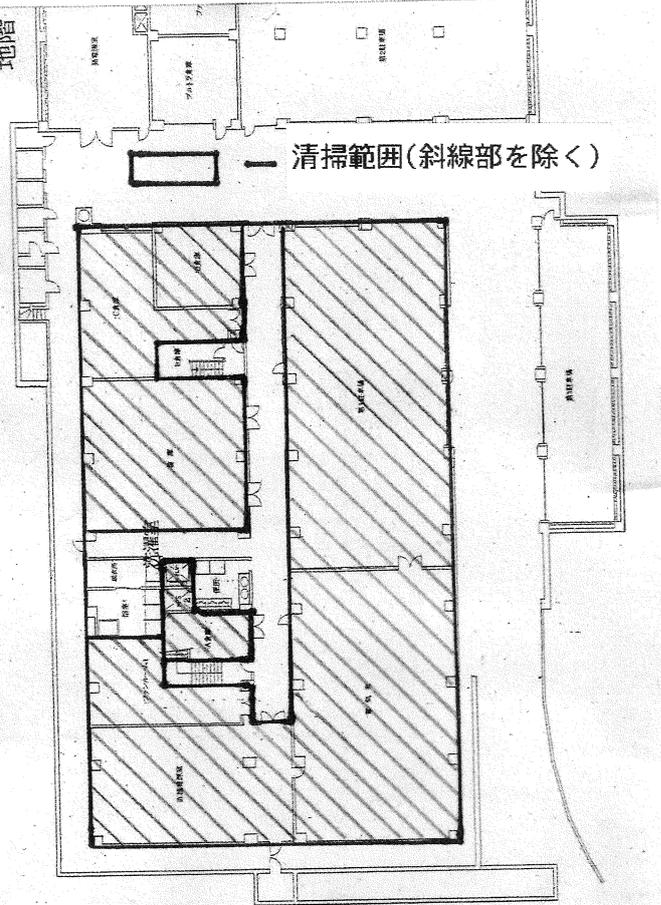
日常清掃

(別紙2)

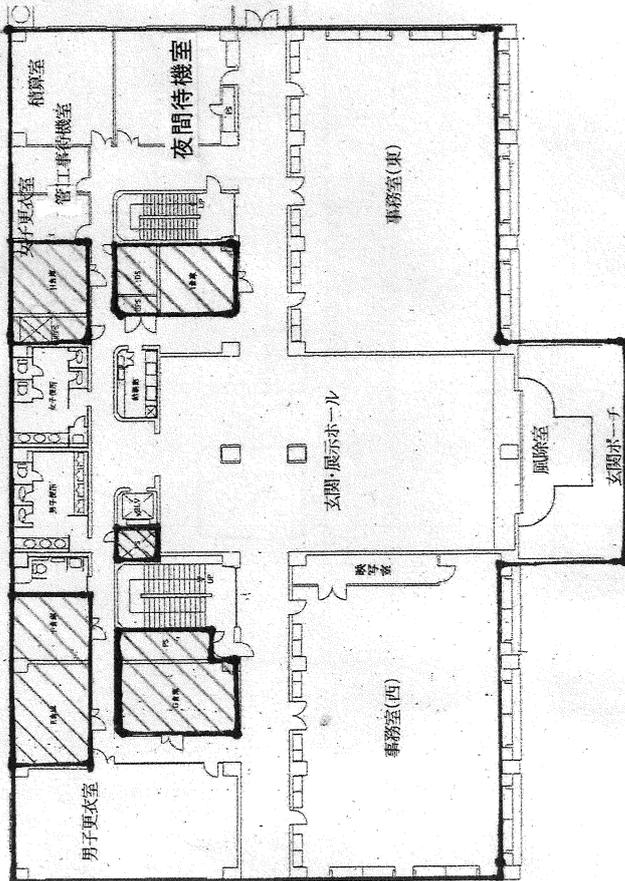
2階



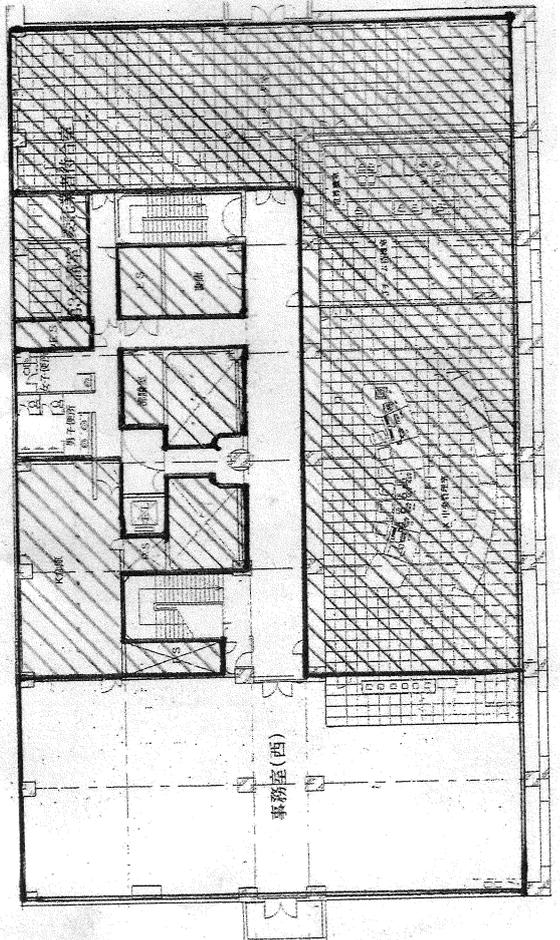
地階



1階



3階



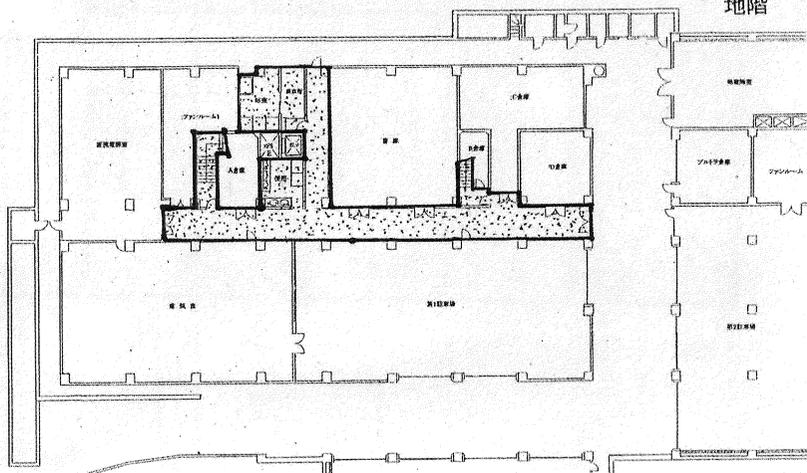
照明器具清掃

(別紙3)

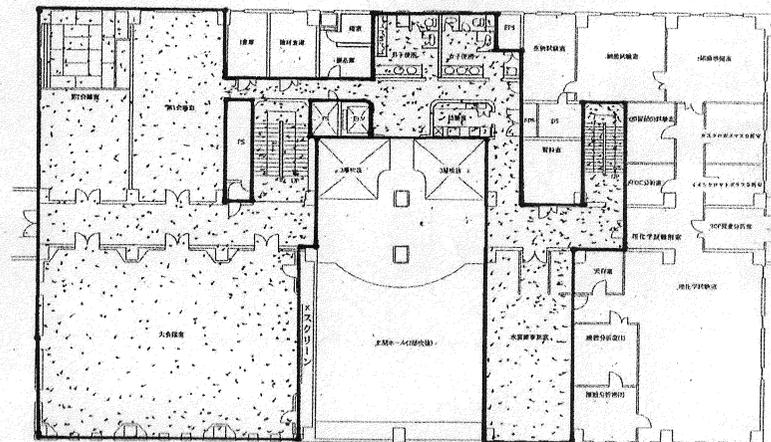


— 清掃範囲

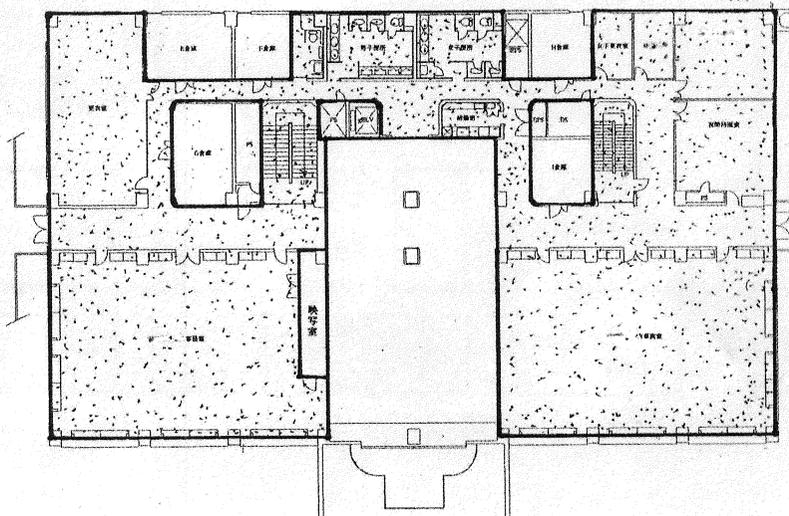
地階



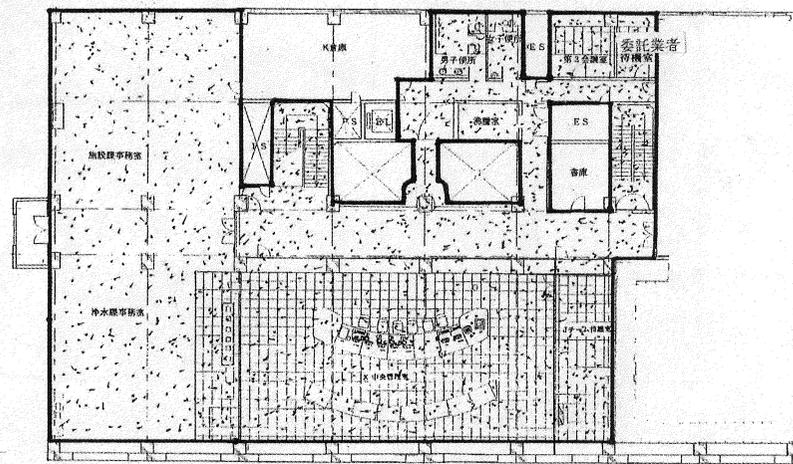
2階



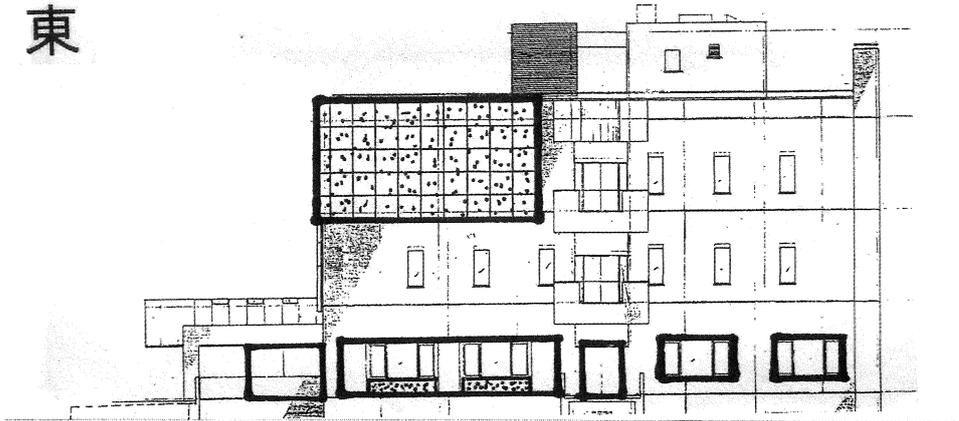
1階



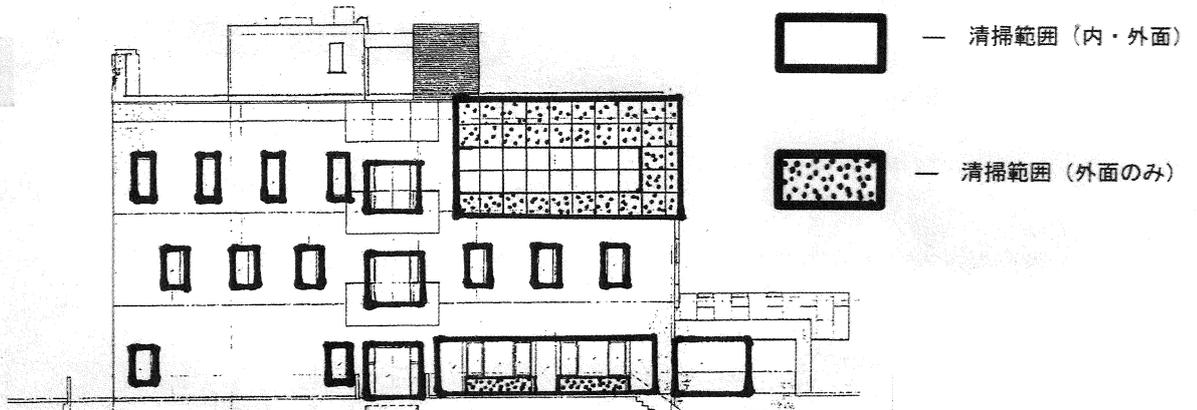
3階



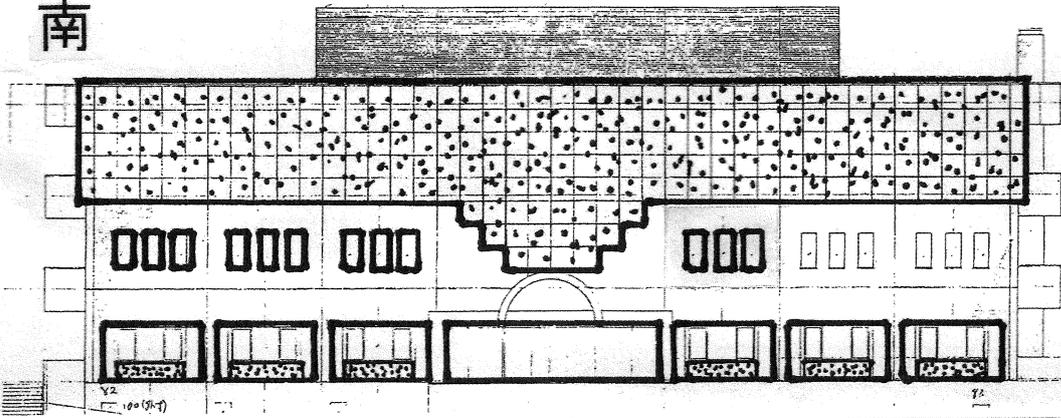
東



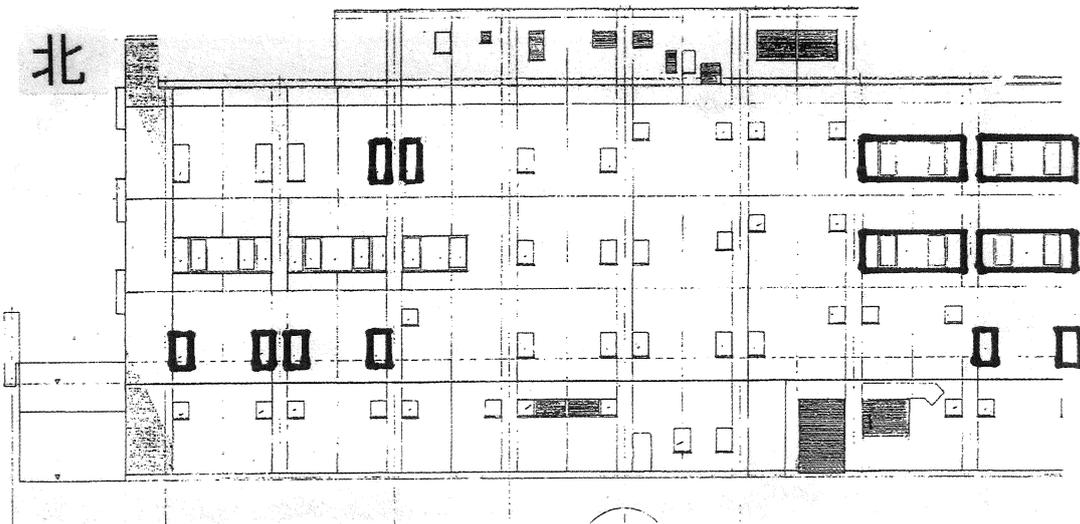
西



南



北



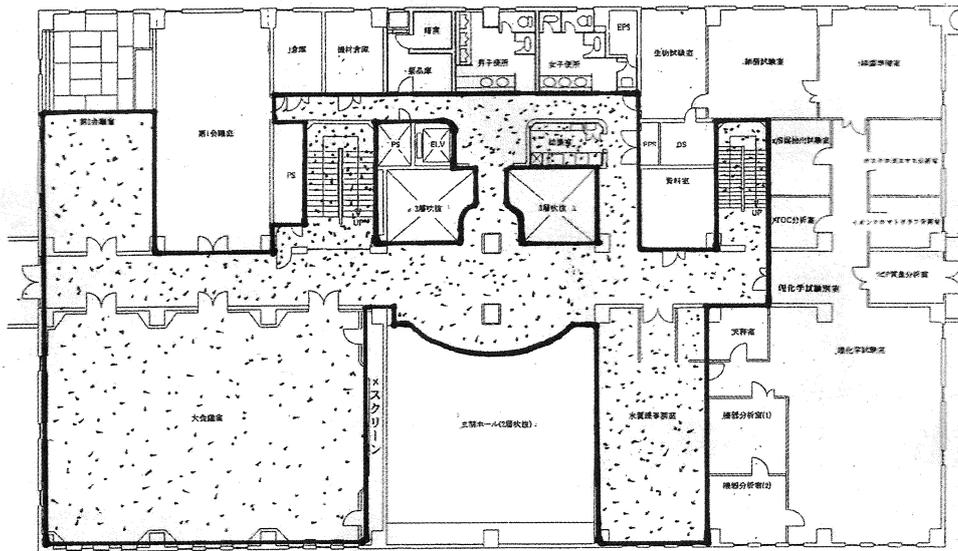
定期床清掃

(別紙5)

1階



2階



3階

