

<リース(仕様発注)>

令和5年度建築統合システム機器一式借上げ

1	リース物件名	令和5年度建築統合システム機器一式
2	品質・形状・寸法 又は型式	別紙リース物件内訳書のとおり
3	設置場所	横須賀市小川町11番地 横須賀市都市部建築指導課ほか本庁舎内
4	リース期間	令和5年11月1日から令和10年10月31日までの60ヶ月とする。
5	保守契約	借上金額に含む(別紙詳細仕様書のとおり)
6	リース物件 設置・撤去費用	設置費用は、賃貸人の負担とする。なお、撤去費用は、所有権の移転に伴い発生しない。
7	動産総合保険	この契約が存続する期間中、賃貸人を契約者とする動産総合保険契約を損害保険会社と締結すること。
8	リース物件の 固定資産税	固定資産税は、リース期間満了後、賃借人に所有権が帰属し非課税となるため、リース料に算入しないこと。
9	リース期間 満了後の措置	賃借人の所有権に帰属
10	契約方法	長期継続契約によるリース契約(初年度は総価契約、2年度目以降は月額契約)
11	支払方法	1月分ごとの後払いとする。
12	入札金額	60ヶ月分のリース料率で算定し、初年度の支出予定となる5ヶ月分の借上金額を入札金額(消費税抜き)として記入すること。
13	その他事項	①積算にあたっては、本市指定場所への納入・設置(セットアップ、動作確認を含む)費用をリース料に含めること。 ②リース物件の納入・設置等の作業内容は、別紙詳細仕様書のとおりとする。なお、不明点については、別途、本市と落札者とが協議のうえ決定する。 ③リース物件は、リース物件内訳書のリース物件名ごとに同一メーカー同一製品で統一すること。 ④落札者は、納入物件の明細を、速やかに本市に提出し、仕様書どおりであることの承認を得ること。 ⑤リース物件は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品を選定して納品すること。 ⑥納入後1年以内に、リース物件に欠損が発見された場合は、落札者の責任及び費用負担において迅速に対応すること。
14	連絡先	都市部建築指導課 青木 崇信 046-822-8319

リース物件内訳書

No.	リース物件名	品質・形状・寸法 又は型式	単位	数量
1	サーバ	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
2	ネットワークアクセスストレージ	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
3	デスクトップパソコン(システム用)	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
4	デスクトップパソコン(システムバックアップ用)	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
5	デスクトップパソコン(窓口用)	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
6	L2スイッチ	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
7	コンソール装置	別紙詳細仕様書のとおり	式	1
8	無停電電源装置	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
9	窓口用ディスプレイ	別紙詳細仕様書のとおり	台	1
10	窓口用プリンター	別紙詳細仕様書のとおり	台	2
11	バックアップソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	1
12	電源管理ソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	1
13	データベース管理ソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	1
14	クライアントアクセスライセンス	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	3
15	クライアントアクセスライセンス	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	6
16	Officeソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	2
17	PDF編集ソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	2
18	保守費	別紙詳細仕様書のとおり	式	1

詳細仕様書

1. サーバ

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	形状	マウントラック型		
2	メーカー	日本国内で一般的に流通している製品とする。		
3	OS	Microsoft Windows Server 2022 Standard		
4	CPU	インテルXeon Gold 5222 (3.80GHz/4コア/16.5MB)以上		
5	メモリ	16GB以上		
6	ストレージデバイス	HDD 3TB以上 専用のRAID装置であり、RAID5の構成を組むことができること。また、項番3のOSのもとで利用可能であること。		
7	光学ドライブ	CD・DVDの読み込みができるドライブを内蔵していること。		
8	インターフェース	USB 5個以上 100BASE以上に対応するLANインターフェイスを有し、項番3のOSのもとで利用可能なこと。		
9	電源	AC100V		
10	形式・外形寸法	以下のサーバラックに搭載・収納できること。 ヤマト通信工業株式会社製:YWR6-9020-WP		
11	付属品	ラック搭載・収納に必要な金具、ラックレールを添付すること。 本調達で導入するL2スイッチ(リース物件内訳書No.6)との接続用ケーブル(3m)を1本用意すること。		
12	リカバリディスク等	納品時の状態に戻せるよう、リカバリディスクとドライバディスクを添付すること。 ※ディスクがオプションとして提供されていない場合は、CD-RまたはDVD-Rで作成したものを納品すること。	枚数	1

2. ネットワークアクセスストレージ

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	形状	マウントラック型 2U以内		
2	メーカー	日本国内で一般的に流通している製品とする。		
3	容量	RAID5の構成を組んだ状態で、8TB以上の実行記憶領域を有すること。		
4	RAID対応	RAID5の構成を組むことができること。		
5	対応OS	Microsoft Winows Server 2022 Standard 及び Microsoft Windows 10 Enterprise LTSC 2019		
6	インターフェース	USB 3個以上 100BASE以上に対応するLANインターフェイスを有し、項番5のOSのもとで利用可能なこと。		
7	電源	AC100V		
8	形式・外形寸法	以下のサーバラックに搭載・収納できること。 ヤマト通信工業株式会社製:YWR6-9020-WP		
9	付属品	ラック搭載・収納に必要な金具、ラックレールを添付すること。 本調達で導入するL2スイッチ(リース物件内訳書No.6)との接続用ケーブル(3m)を1本用意すること。		

3. デスクトップパソコン(システム用)

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	形状	デスクトップ型		
2	メーカー	日本国内で一般的に流通している製品とする。		
3	OS	Microsoft Windows 11 Professional 64ビット版		
4	CPU	インテルCore i7-13700(2.10GHz)以上		
5	メモリ	8GB以上		
6	HDD(ハードディスクドライブ)	合計500GB以上		
7	光学ドライブ	CD・DVDの読み込み、書き込みができるドライブを内蔵していること。		
8	ディスプレイ	液晶24型以上であること。 解像度は、1,920×1,200ドット以上が表示可能であること。		
9	インターフェース	USB 4ポート以上		
		100BASE以上に対応するLANインターフェース		
10	キーボード	JIS準拠		
11	マウス	USB有線接続光学式マウス若しくはPS2マウス		
12	リカバリディスク等	納品時の状態に戻せるよう、リカバリディスクとドライバディスクを添付すること。 ※ディスクがオプションとして提供されていない場合は、CD-RまたはDVD-Rで作成したものを納品すること。	枚数	1

4. デスクトップパソコン(システムバックアップ用)

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	形状	デスクトップ型		
2	メーカー	日本国内で一般的に流通している製品とする。		
3	OS	Microsoft Windows 11 Professional 64ビット版		
4	CPU	インテルCore i7-13700(2.10GHz)以上		
5	メモリ	8GB以上		
6	HDD(ハードディスクドライブ)	合計1TB以上		
7	光学ドライブ	CD・DVDの読み込み、書き込みができるドライブを内蔵していること。		
8	ディスプレイ	液晶24型以上であること。 解像度は、1,920×1,200ドット以上が表示可能であること。		
9	インターフェース	USB 4ポート以上		
		100BASE以上に対応するLANインターフェイス		
10	キーボード	JIS準拠		
11	マウス	USB有線接続光学式マウス若しくはPS2マウス		
12	リカバリディスク等	納品時の状態に戻せるよう、リカバリディスクとドライバディスクを添付すること。 ※ディスクがオプションとして提供されていない場合は、CD-RまたはDVD-Rで作成したものを納品すること。	枚数	1

5. デスクトップパソコン(窓口用)

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	形状	デスクトップ型		
2	メーカー	日本国内で一般的に流通している製品とする。		
3	OS	Microsoft Windows 11 Professional 64ビット版		
4	CPU	インテルCore i7-13700(2.10GHz)以上		
5	メモリ	8GB以上		
6	HDD(ハードディスクドライブ)	合計500GB以上		
7	光学ドライブ	CD・DVDの読み込み、書き込みができるドライブを内蔵していること。		
8	ディスプレイ	窓口用ディスプレイ(リース物件内訳書No.9)を使用する。 解像度は、1,920×1,200ドット以上が表示可能であること。		
9	インターフェース	USB 4ポート以上		
		アナログRGB出力端子(ミニ D-SUB 15ピン)若しくはDVI-D		
		100BASE以上に対応するLANインターフェイス		
10	キーボード	JIS準拠		
11	マウス	USB有線接続光学式マウス若しくはPS2マウス		
12	外形寸法	高さ200mm×奥行200mm×幅60mm程度であること。		
13	リカバリディスク等	納品時の状態に戻せるよう、リカバリディスクとドライバディスクを添付すること。 ※ディスクがオプションとして提供されていない場合は、CD-RまたはDVD-Rで作成したものを納品すること。	枚数	1

6. L2スイッチ

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	ポート数	1000BASE-T 16個以上		
2	機能	VLAN機能を有していること。 電源ケーブル抜け防止機能を有していること。		
3	電源	AC100V		
4	形式・外形寸法	以下のサーバラックに搭載・収納できること。 ヤマト通信工業株式会社製: YWR6-9020-WP		
5	付属品	取り付け、取り外し可能な形状の金具等を添付すること。		

7. コンソール装置

			式	1
項番	項目	詳細仕様		
1	ディスプレイ	17型以上カラー液晶であること。		
2	入力装置	JIS準拠の日本語キーボードであること。 ポインティングデバイスの種類は、マウス又はタッチパッドであること。 但し、タッチパッドのみのモデル採用の場合は、マウスを別途添付し、接続できること。		
3	電源	AC100V		
4	形状・外形寸法等	以下のサーバラックに搭載・収納できること。 ヤマト通信工業株式会社製: YWR6-9020-WP 1Uのラックスペースに収納可能なユニットであること。 必要な時に容易に引き出して利用可能なこと。		

8. 無停電電源装置

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
1	電力	AC100V 1500VA以上		
2	サーバ制御	シリアル接続、もしくはUSB接続でサーバを制御可能であること。		
3	外形寸法等	以下のサーバラックに搭載・収納できること。 ヤマト通信工業株式会社製: YWR6-9020-WP		
4	付属品	ラック搭載に必要な金具等を用意すること。 サーバ制御用のシリアルケーブルもしくはUSBケーブルを用意すること。		
5	備考	非常時に、サーバ(リース物件内訳書No.1)、ネットワークアクセスストレージ(同No.2)、L2スイッチ(同No.6)、コンソール(同No.7)に同時に電源を供給できる能力を有すること。		

9. 窓口用ディスプレイ

			台数	1
項番	項目	詳細仕様		
10.1	製品指定	製品名: Dell P2418HT 23.8インチマルチタッチモニター 型番: Dell P2418HT リース開始から5年間の保守パックを付加すること。		

10. 窓口用プリンター

			台数	2
項番	項目	詳細仕様		
9.1	製品指定	製品名: Canonレーザービームプリンター 型番: LBP441 メモリー: 512MB ペーパーフィーダ型番: 8490B010(増設カセット型番: PF-F1) 保守パック型番: 7950A082(5年間オンサイト保守サービス)		

11. バックアップソフトウェア

		ライセンス	1
項番	詳細仕様		
1	製品名: CA ARCserve Backup for Windows japanese 最新バージョン		
2	インストール用メディアを1枚用意すること。		
3	リース物件の設置時に、本調達にて導入するサーバ(リース物件内訳書No.1)にソフトウェアをインストールすること。		

12. 電源管理ソフトウェア

		ライセンス	1
項番	詳細仕様		
1	製品名: PowerChute Business Edition 最新バージョン		
2	インストール用メディアを1枚用意すること。		
3	リース物件の設置時に、本調達にて導入するサーバ(リース物件内訳書No.1)にソフトウェアをインストールし、コンソール装置(リース物件内訳書No.7)を使用して参照できるように設定すること。		

13. データベース管理ソフトウェア

		ライセンス	1
項番	詳細仕様		
1	製品名: Microsoft SQL Server Standard Edition 最新バージョン インストールメディアを1枚用意すること。		

14. クライアントアクセスライセンス

		ライセンス	3
項番	詳細仕様		
1	製品名: Microsoft Windows Server-Device CAL		

15. クライアントアクセスライセンス

		ライセンス	6
項番	詳細仕様		
1	製品名: Microsoft SQL Server Device CAL		

16. Officeソフトウェア

		ライセンス	2
項番	詳細仕様		
1	製品名: Microsoft Office Professional Plus 最新バージョン インストールメディアを1枚用意すること。		

17. PDF編集ソフトウェア

		ライセンス	2
項番	詳細仕様		
1	製品名: JUST PDF 5 Pro インストールメディアを1枚用意すること。		

18. 保守条件

項番	項目	詳細仕様
1	本リース物件の保守対応について	本調達にて導入する物件についての保守内容は次のとおりである。落札者は、落札後、速やかに本市へ修理受付窓口の連絡先、有償修理の際の担当部署等を文書にて提示すること。
2		リース開始日から1年間の無償保証があること。
3	ハードウェア保守	ハードウェア(リース物件内訳書No.1~8)について、次の条件を満たす保守パック、又は保守サービスを付加させること。なお、保守対応はオンサイトで追加費用なしで行うこと。ただし、消耗品等追加費用が必要なものは、落札後に一覧表を作成して提出すること。
4		保守期間:リース開始日から5年間 保守内容:オンサイトによる部品修理、交換。 本仕様書18.3にて提出を受ける消耗品等の交換を除く。
5		窓口用ディスプレイ(リース物件内訳書No.9)、窓口用プリンター(リース物件内訳書No.10)の保守内容については、詳細仕様書のとおりである。
6		受付時間:平日(祝日、12月29日から1月3日を除く)月曜日から金曜日の9時から17時まで
7		障害発生時、迅速かつ適切に対応できるよう電話、および電子メールによる問合せ窓口を有していること。また、機器納入後、速やかに、その体制を文書にして提出すること。
8		電話又はリモート保守によって障害から復旧ができないと判断された場合には、オンサイトでの障害対応を連絡した翌日(休日の場合は翌営業日)までに開始できること。作業後はその内容を文書で報告すること。
9		電話、FAX、電子メールでの問い合わせに対応すること。
		本市、及び本市が指定する事業者からの問い合わせに対応すること。
		サーバ(リース物件内訳書No.1)、ネットワークアクセスストレージ(リース物件内訳書No.2)、デスクトップパソコン(システム用)(リース物件内訳書No.3)、デスクトップパソコン(システムバックアップ用)(リース物件内訳書No.4)、デスクトップパソコン(窓口用)(リース物件内訳書No.5)に装着しているハードディスクドライブが故障した場合、故障したハードディスクドライブは、本市に引渡し回収しないこと。

19. リース物件の納入、設置等について

項番	項目	詳細仕様
1	詳細仕様書について	仕様に関しては、同等以上のものであれば特定の製品を問わないこととする。
2		窓口用ディスプレイ(リース物件内訳書No.9)については必須仕様であるため、別製品は認めないものとする。
3		窓口用プリンター(リース物件内訳書No.10)についても必須仕様であるため、原則として別製品は認めないが、メーカーが在庫限りの販売としている。落札者が納入できない場合は、次の製品に限り、代用品として納入を認める。代用品で納入する場合は、事前に本市と協議すること。 製品名: Canonレーザービームプリンター 型番: LBP451 メモリー: 512MB ペーパーフィーダ型番: 8490B012(増設カセット型番: PF-H1) 保守パック型番: 7950AD74(5年間オンサイト保守サービス)
4		ハードウェアあるいはソフトウェアの条件として、それが「動作可能である」あるいは「利用可能である」という表現を用いることがあるが、これは、(1)ソフトウェアのライセンスが正しく購入されている、(2)ソフトウェアあるいはハードウェアが対象となる計算機に正しくインストールされている、および、(3)正しく動作する、という3つの条件を満たしていることを意味している。
5		リース物件内訳書の番号ごとに、同機種同バージョンで統一すること。
6		マイクロソフト社製品は、CSPライセンスプログラムで調達をすること。
7		本調達にて導入するハードウェア、ソフトウェアは、新品であること。
8		ソフトウェアは、日本語版であること。
9	リース物件の納入について	リース物件の納入については、次のとおりである。なお、リース物件の納入の詳細は、別途、落札者と本市が協議のうえ決定する。 納入場所: 横須賀市役所本庁舎分館4階 都市部建築指導課 納入日時: リース開始日前日までの平日9時から17時 納入回数: 1回 ダンボールや空箱の回収は含まない。
10	サーバ、デスクトップパソコンの納入について	サーバ(リース物件内訳書No.1)、デスクトップパソコン(リース物件内訳書No.3~5)のOSのインストール及びセットアップを行い、動作確認を行うこと。 なお、OSのインストール、セットアップに必要なファイルシステム、パーティション等については、納入前に本市と協議のうえ決定するものとする。落札者は、協議内容を文書で提出すること。
11	デスクトップパソコン(システム用)(リース物件内訳書No.3)、デスクトップパソコン(システムバックアップ用)(リース物件内訳書No.4)及びデスクトップパソコン(リース物件内訳書No.5)の納入について	デスクトップパソコン(システム用)(リース物件内訳書No.3)、デスクトップパソコン(システムバックアップ用)(リース物件内訳書No.4)及びデスクトップパソコン(リース物件内訳書No.5)に、本市が保有するOS(Microsoft Windows 10 Enterprise LTSC 2019)をインストールし、納入後にすぐ使用できる状態にして納品すること。 Microsoft Windows 10 Enterprise LTSC2019をインストールするために必要なライセンスキーは、落札後、本市から落札者へ速やかに提示する。
12	リース物件の設置及び設置場所について	リース物件の設置場所については、次のとおりである。なお、リース物件の設置、及び設置(組立を含む)時期の詳細は、別途、落札者と本市が協議のうえ決定する。 リース物件内訳書No.1、2、6、7、8 設置場所: 横須賀市役所本庁舎1号館7階 経営企画部デジタルガバメント推進室コンピュータ室 設置方法: サーバラックへの搭載。搭載先のサーバラックは、ヤマト通信工業株式会社製: YWR6-9020-WPである。

	リース物件内訳書No.3、4、5、9、10
	設置場所:横須賀市役所本庁舎分館4階 都市部建築指導課
	設置方法:事務室内の固定した机又は台に設置

20. ソフトウェアの納入について

項番	項目	詳細仕様
1	デスクトップパソコンの使用環境について	デスクトップパソコン(システム用)(リース物件内訳書No.3)、デスクトップパソコン(システムバックアップ用)(リース物件内訳書No.4)、及びデスクトップパソコン(窓口用)(リース物件内訳書No.5)は、庁内ネットワークには接続するがインターネットには接続しない環境で使用する。
2	バックアップソフトウェア(リース物件内訳書No.11)、電源管理ソフトウェア(リース物件内訳書No.12)の納入について	バックアップソフトウェア、電源管理ソフトウェアは、サーバ(リース物件内訳書No.1)にインストールし、動作確認を行ったうえで納入すること。
3	Officeソフトウェア(リース物件内訳書No.16)の納入について	デスクトップパソコン(システム用)(リース物件内訳書No.3)、デスクトップパソコン(システムバックアップ用)(リース物件内訳書No.4)で使用するので、Officeソフトウェアの使用に必要なインストール作業、ライセンス認証等を行った状態で納入及び設置すること。 なお、本インストール作業に必要な情報は本市が用意する。また、ライセンス認証にあたり、代理申請不可の場合は本市にて認証し、認証結果を提示する。
4	PDF編集ソフトウェア(リース物件内訳書No.17)の納入について	デスクトップパソコン(システム用)(リース物件内訳書No.3)及びデスクトップパソコン(システムバックアップ用)(リース物件内訳書No.4)で使用するので、PDF編集ソフトウェアの使用に必要なインストール作業、ライセンス認証等を行った状態で納入及び設置すること。 なお、本インストール作業に必要な情報は本市が用意する。また、ライセンス認証にあたり、代理申請不可の場合は本市にて認証し、認証結果を提示する。 製品での調達が困難な場合は、サブスクリプション形式で調達すること。 リース期間中の利用料を含めること。 ソフトウェアの使用は、リース期間満了とともに終了する。