

市立学校冷暖房機器一式借上げ仕様書

1	賃貸借物件名	市立学校冷暖房機器一式 (別表のとおり)
2	賃貸借期間	令和4年(2022年)12月1日から令和9年(2027年)11月30日までの60ヶ月とする。
3	設置場所	市立夏島小学校ほか9校(別表のとおり)
4-1	購入先1 (調達) 機器仕様一覧表	会社名 株式会社 萩原通信 住所 神奈川県横須賀市久村370 電話番号 046-833-9222
4-2	購入先2 (設置その1) 学校別台数内訳表	会社名 株式会社 エーアイ熱学 住所 神奈川県横須賀市大矢部3-16-5 電話番号 046-836-1809
4-3	購入先3 (設置その2) 学校別台数内訳表	会社名 株式会社 山本バーナ工業 住所 神奈川県横須賀市公郷2-2 電話番号 046-851-0848
4-4	購入先4 (設置その3) 学校別台数内訳表	会社名 株式会社 上林冷機 住所 神奈川県横須賀市公郷4-7-3 電話番号 046-852-1000
5	請負金額 (消費税抜き)	101,396,000円
5-1	内訳 購入金額(購入先1) (消費税抜き)	41,800,000円
5-2	内訳 購入金額(購入先2) (消費税抜き)	19,850,000円
5-3	内訳 購入金額(購入先3) (消費税抜き)	20,270,000円
5-4	内訳 購入金額(購入先4) (消費税抜き)	19,476,000円
6	保守契約	本市が責任をもって維持管理する。
7	賃貸借物件 設置・撤去費用	設置費用および、既存機器一覧表に示す機器の撤去費用は、それぞれ設置その1~3の事業者が負担する。なお、今回設置する機器の撤去費用は所有権の移転に伴いこの契約には含まれない。
8	動産総合保険	この契約が存続する期間中、賃貸人を契約者とする動産総合保険契約を損害保険会社と締結すること。
9	賃貸借物件の 固定資産税	設置場所が市内のため、固定資産税をリース料に算入しない。
10	賃貸借期間 満了後の措置	横須賀市の所有権に帰属
11	契約方法	長期継続契約によるリース契約 (初年度は総価契約、2年度目以降は月額契約)
12	支払方法	1月分ごとの後払いとする。
13	入札金額	60ヶ月分のリース料率で算定し、初年度の支出予定となる4ヶ月分の借上金額を入札金額(消費税抜き)として記入すること。
14	その他事項	リースを示すシールについては、賃貸人が物品に貼付すること。 賃貸人は令和4年12月31日までに購入先へ請負金額の支払いを行うこと。 機器設置完了後1年以内に、機器に不具合が発生した時は、購入先1~4の事業者または横須賀市が対応する。
15	連絡先	教育委員会事務局教育総務部総務課経理担当 福島・高田 046-822-9755・9758(直通)

冷暖房機器仕様一覧表

(別紙)

・設置機器は下記のとおり。

納入事業者：株式会社 萩原通信

冷暖房機器メーカー：HITACHI

・操作は全てワイヤレスリモコンとし、専用のワイヤレスリモコンを1台に付き1個納品される。

呼称能力	機器形状	室外機使用	型番	室内機	室外機
P160	天井吊形	標準	RPC-GP160RGH4	RPC-GP160K3	RAS-GP160RGH1
		耐塩害	RPC-GP160RGH4	RPC-GP160K3	RAS-GP160RGH1 (E)
		耐重塩害	RPC-GP160RGH4	RPC-GP160K3	RAS-GP160RGH1 (J)
P140	天井吊形	標準	RPC-GP140RGH4	RPC-GP140K3	RAS-GP140RGH1
		耐塩害	RPC-GP140RGH4	RPC-GP140K3	RAS-GP140RGH1 (E)
P112	天井吊形	標準	RPC-GP112RHGH4	RPC-GP112K3	RAS-GP112RGH1
		耐塩害	RPC-GP112RHGH4	RPC-GP112K3	RAS-GP112RGH1 (E)
		耐重塩害	RPC-GP112RHGH4	RPC-GP112K3	RAS-GP112RGH1 (J)
	天カセ	標準	RCI-GP112RGH5	RCI-GP112K3	RAS-GP112RGH1
P80	天井吊形	標準	RPC-GP80RGH4	RPC-GP80K3	RAS-GP80RGH1
		耐塩害	RPC-GP80RGH4	RPC-GP80K3	RAS-GP80RGH1 (E)
	壁掛形	標準	RPK-GP80RGH3	RPK-GP80K3	RAS-GP80RGH1
		耐塩害	RPK-GP80RGH3	RPK-GP80K3	RAS-GP80RGH1 (E)
		耐重塩害	RPK-GP80RGH3	RPK-GP80K3	RAS-GP80RGH1 (J)
P50	壁掛形	標準	RPK-GP50RGH3	RPK-GP50K3	RAS-GP50RGH1
P40	壁掛形	標準	RPK-GP40RGH3	RPK-GP40K3	RAS-GP40RGH1
		耐塩害	RPK-GP40RGH3	RPK-GP40K3	RAS-GP40RGH1 (E)
		耐重塩害	RPK-GP40RGH3	RPK-GP40K3	RAS-GP40RGH1 (J)

学校別台数内訳表

(別紙)

設置見積合わせ	室外機仕様	学校名	住所	電話番号	設置機種 校長室	台数	設置機種 事務室	台数	設置機種 職員室	台数	設置機種 保健室	台数	設置機種 普通教室	台数	設置機種 音楽室	台数	設置機種 図書室	台数	設置機種 その他	台数	台数計
その1	耐塩害	夏島小学校	浦郷町4丁目35番地	865-3616	P80(天吊)	1	P80(天吊)	1	P112(天吊)	2			P112(天吊) P140(天吊)	15 1	P160(天吊)	1	P140(天吊)	2			23
	耐塩害	浦郷小学校	追浜東町2丁目14番地	865-3921	P40(壁掛)	1	P80(壁掛)	1			P112(天吊)	1	P112(天吊)	24	P80(天吊)	2					29
	標準	鷹取小学校	湘南鷹取4丁目7番1号	866-1700	P40(壁掛)	1	P80(壁掛)	1	P160(天吊)	2			P112(天吊)	14	P140(天吊)	2	P140(天吊)	2			22
その1 合計																				74	

設置見積合わせ	室外機仕様	学校名	住所	電話番号	設置機種 校長室	台数	設置機種 事務室	台数	設置機種 職員室	台数	設置機種 保健室	台数	設置機種 普通教室	台数	設置機種 音楽室	台数	設置機種 図書室	台数	設置機種 その他	台数	台数計
その2	耐塩害	久里浜小学校	久里浜6丁目6番1号	835-0424	P80(壁掛)	1	P80(壁掛)	1	P160(天吊)	2			P112(天吊) P140(天吊)	24 1	P160(天吊)	1	P140(天吊)	2			32
	耐塩害	長沢中学校	長沢5丁目1番1号	849-5431			P80(壁掛)	1	P160(天吊)	2			P112(天吊)	11	P160(天吊)	2	P160(天吊)	2			18
	耐重塩害	長井中学校	長井5丁目12番1号	856-2022	P40(壁掛)	1	P80(壁掛)	1	P160(天吊)	2	P112(天吊)	1	P112(天吊)	7	P160(天吊)	2	P160(天吊)	2			16
その2 合計																				66	

設置見積合わせ	室外機仕様	学校名	住所	電話番号	設置機種 校長室	台数	設置機種 事務室	台数	設置機種 職員室	台数	設置機種 保健室	台数	設置機種 普通教室	台数	設置機種 音楽室	台数	設置機種 図書室	台数	設置機種 その他	台数	台数計
その3	耐塩害	船越小学校	船越町5丁目34番地	861-1253	P80(天吊)	1			P140(天吊)	2			P112(天吊)	13							16
	標準	沢山小学校	東逸見町3丁目35番地	822-0057					P140(天吊)	1			P112(天吊)	8	P160(天吊)	1	P140(天吊)	1			11
	標準	岩戸小学校	岩戸5丁目20番1号	848-3460				P80(壁掛)	1	P160(天吊)	2			P112(天吊)	15	P160(天吊)	1	P140(天吊)	2		21
	標準	公郷中学校	公郷町5丁目81番地	852-5766				P80(天吊)	1	P140(天吊)	2	P112(天吊)	1	P112(天吊) P50(壁掛) P112(天カセ)	7 2 1	P160(天吊)	1	P160(天吊)	2		17
その3 合計																				65	
総合計																				205	

本件では上記すべての学校の機器を調達すること。また別途実施される機器設置見積合わせは上記の通りその1からその3まで3件に分かれるため、納入にあたってはそれぞれの設置事業者と協議すること。

別紙

既存機器一覧表

設置 見積 合わせ	室外機 仕様	学校名	設置機種	台数	小計			
その 1	耐塩害	夏島小学校	三洋 SPW - KCHVP80BN - WL	1	24			
			三洋 SPW - TCHRVP112A1	2				
			三洋 SPW - TCHRVP80A1	1				
			三洋 SPW - TCHVP160BN	1				
			三洋 SPW - TCHVP140BN	17				
			ダイキン RZYP224BE(ツイン)	2				
	耐塩害	浦郷小学校	ダイキン SAP40CT	1	29			
			三洋 SPW - KCHVP80BN - WL	1				
			三洋 SPW - TCHVP140BN	22				
			ダイキン SZHP112ACN	1				
			ダイキン RY80C	2				
			三洋 SPW - TCHVP112BN	2				
標準	鷹取小学校	ダイキン SAP40CT	1	22				
		ダイキン SHP160L	2					
		三洋 SPW - KCHVP80BN - WL	1					
		三洋 SPW - TCHVP140BN	18					
		その 2	耐塩害		久里浜小学校	三洋 SPW - KCHVP80BN - WL	1	33
						三洋 SPW - TCHVP160BN	1	
三洋 SPW - TCHVP140BN	24							
ダイキン RZYP224BE(ツイン)	2							
三洋 SPW - KCHRVP80A - WL	1							
三洋 SPW - TCHRVP160A1	2							
三菱 MPUZ - ERP140KA - BS	2							
ダイキン SHP160L	2							
耐塩害	長沢中学校	ダイキン SZAP80KNT	1	18				
		ダイキン SZHP140KN	11					
		ダイキン SZHP160KN	4					
		耐重塩害	長井中学校		ダイキン SAP40CT	1	16	
ダイキン SHP160L	2							
ダイキン SHP50CT	1							
ダイキン SZAP80KNT	1							
ダイキン SZHP140KN	7							
ダイキン SZHP160KN	4							
その 3	耐塩害	船越小学校	三洋 SPW - TCHRVP140A1	2	16			
			三洋 SPW - TCHVP140BN	13				
			三洋 SPW - KCHRVP80A - WL	1				
	標準	沢山小学校	三菱 MPCZ - P140KL	1	11			
			三洋 SPW - TCHRVP140A1	1				
			三洋 SPW - TCHVP160BN	1				
	標準	岩戸小学校	三洋 SPW - TCHVP140BN	8	21			
			三洋 SPW - KCHVP80BN - WL	1				
			三洋 SPW - TCHVP160BN	1				
			三洋 SPW - TCHVP140BN	17				
	標準	公郷中学校	三洋 SPW - TCHRVP160A1	2	17			
			ダイキン SHP140L	2				
ダイキン SHP50CT			1					
三菱 MPCZ - P140GC			7					
三菱 MPCZ - P160GC			3					
三菱 MPCZ - P80GC			1					
ダイキン PZYP140AE	1							
ダイキン SAY50DBV	2							

P112が2台設置。室外機は1つ。

207