

<リース(仕様発注)>

令和4年度建築行政共用データベースシステム用パソコン借上げ

1	リース物件名	令和4年度建築行政共用データベースシステム用パソコン
2	品質・形状・寸法 又は型式	別紙リース物件内訳書のとおり
3	設置場所	横須賀市小川町11番地 横須賀市都市部建築指導課
4	リース期間	令和4年11月1日から令和9年10月31日までの60ヶ月とする。
5	保守契約	借上金額に含む(別紙詳細仕様書のとおり)
6	リース物件 設置・撤去費用	設置費用は、賃貸人の負担とする。なお、撤去費用は、所有権の移転に伴い発生しない。
7	動産総合保険	この契約が存続する期間中、賃貸人を契約者とする動産総合保険契約を損害保険会社と締結すること。
8	リース物件の 固定資産税	固定資産税は、リース期間満了後、賃借人に所有権が帰属し非課税となるため、リース料に算入しないこと。
9	リース期間 満了後の措置	賃借人の所有権に帰属
10	契約方法	長期継続契約によるリース契約(初年度は総価契約、2年度目以降は月額契約)
11	支払方法	1月分ごとの後払いとする。
12	入札金額	60ヶ月分のリース料率で算定し、初年度の支出予定となる5ヶ月分の借上金額を入札金額(消費税抜き)として記入すること。
13	その他事項	<p>積算にあたっては、本市指定場所への納入・設置(セットアップ、動作確認を含む)費用をリース料に含めること。</p> <p>リース物件の搬入・設置の作業内容は、別紙詳細仕様書のとおりとする。なお、不明点については、別途、本市と落札者とが協議のうえ決定する。</p> <p>リース物件は、リース物件内訳書のリース物件名ごとに同一メーカー同一製品で統一すること。</p> <p>落札者は、納入物件の明細を、速やかに本市に提出し、仕様書どおりであることの承認を得ること。</p> <p>リース物件は、横須賀市グリーン購入基本方針及び調達方針に基づく環境物品を選定して納品すること。</p> <p>納入後1年以内に、リース物件に欠損が発見された場合は、落札者の責任及び費用負担において迅速に対応すること。</p>
14	連絡先	都市部建築指導課 青木 崇信 046 - 822 - 8319

## リース物件内訳書

(税抜き)

	リース物件名	品質・形状・寸法 又は型式	単位	数量	月額リース料(円)
1	デスクトップパソコン	別紙詳細仕様書のとおり	台	6	
2	クライアントアクセスライセンス	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	6	
3	PDF編集ソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	6	
4	Officeソフトウェア	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	6	
5	クライアントOSライセンス	別紙詳細仕様書のとおり	ライセンス	6	
6	保守費	別紙詳細仕様書のとおり	式	1	

月額リース料欄は、契約者が記入する。

## 詳細仕様書

### 1. デスクトップパソコン

			台数	6
項番	項目	詳細仕様		
1	形状	デスクトップ型		
2	メーカー	日本国内で一般的に流通している製品とする。		
3	OS	Microsoft Windows 10 LTSC2019		
4	CPU	インテルCore i7-10700(2.90GHz)以上		
5	メモリ	8GB以上		
6	HDD(ハードディスクドライブ)	合計500GB以上		
7	光学ドライブ	CD・DVDの読み出し、書き込みができるドライブを内蔵していること。		
8	ディスプレイ	液晶24型以上であること。 解像度は、1,920×1200ドット以上が表示可能であること。		
9	インターフェース	USB 4ポート以上		
		100BASE以上に対応するLANインターフェース		
10	キーボード	JIS準拠		
11	マウス	USB有線接続光学式マウス若しくはPS2マウス		
12	リカバリディスク等	納品時の状態に戻せるよう、リカバリディスクとドライバディスクを添付すること。 ディスクがオプションとして提供されていない場合は、CD-RまたはDVD-Rで作成したものを納品すること。	枚数	1

## 2. クライアントアクセスライセンス

項番	詳細仕様	ライセンス	6
1	製品名: Microsoft Windows Server-Device CAL		

## 3. PDF編集ソフトウェア

項番	詳細仕様	ライセンス	6
1	製品名: JUST PDF 5 Pro インストールメディアを1枚用意すること。		

## 4. Officeソフトウェア

項番	詳細仕様	ライセンス	6
1	製品名: Microsoft Office Professional Plus インストールメディアを1枚用意すること。		

## 5. クライアントOSライセンス

項番	詳細仕様	ライセンス	6
1	製品名: Windows 10 Enterprise LTSC 2019 インストールメディアを1枚用意すること。		

## 6. 保守条件

項番	項目	詳細仕様
1	本リース物件の保守対応について	本調達にて導入する物件についての保守内容は次のとおりである。落札者は、落札後、速やかに本市へ修理受付窓口の連絡先、有償修理の際の担当部署等を文書にて提示すること。
2		リース開始日から1年間の無償保証があること。
3	ハードウェア保守	デスクトップパソコン(リース物件内訳書No.1)について、次の条件を満たす保守パック、又は保守サービスを付加させること。なお、保守対応はオンサイトにて追加費用なしで行うこと。ただし、消耗品等追加費用が必要なものがある場合には、落札後に一覧表を作成して提出すること。
4		保守期間:リース開始日から5年間
5		保守内容:オンサイトによる部品修理、交換。
6		受付時間:平日(祝日、12月29日から1月3日を除く月曜日から金曜日)の9時から17時まで
7		障害発生時、迅速かつ適切に対応できるよう電話、および電子メールによる問合せ窓口を有していること。また、機器納入後、速やかに、その体制を文書にして提出すること。
8		電話又はリモート保守によって障害から復旧ができないと判断された場合には、オンサイトでの障害対応を連絡した翌日(休日の場合は翌営業日)までに開始できること。作業後はその内容を文書で報告すること。
9		電話、FAX、電子メールでの問い合わせに対応すること。
10		本市、及び本市が指定する事業者からの問い合わせに対応すること。
11		デスクトップパソコン(リース物件内訳書No.1)に装着しているハードディスクドライブが故障した場合、故障したハードディスクドライブは、本市に引渡し回収しないこと。

## 7. リース物件の納入、設置等について

項番	項目	詳細仕様
1	詳細仕様書について	仕様に関しては、同等以上のものであれば特定の製品を問わないこととする。
2		本仕様書中に製品指定している物件(リース物件内訳書No.2～5)については必須仕様であるため、別製品は認めないものとする。
3		ハードウェアあるいはソフトウェアの条件として、それが「動作可能である」あるいは「利用可能である」という表現を用いることがあるが、これは、(1)ソフトウェアのライセンスが正しく購入されている、(2)ソフトウェアあるいはハードウェアが対象となる計算機に正しくインストールされている、および、(3)正しく動作する、という3つの条件を満たしていることを意味している。
4		リース物件内訳書の番号ごとに、同機種同バージョンで統一すること。
5		マイクロソフト社製品は、CSPライセンスプログラムで調達をすること。
6		本調達にて導入するハードウェア、ソフトウェアは、新品であること。
7		ソフトウェアは、日本語版であること。
8	リース物件の納入について	<p>リース物件の納入については、次のとおりである。なお、リース物件の納入の詳細は、別途、本市と落札者が協議のうえ決定する。</p> <p>納入場所：横須賀市役所本庁舎分館4階 都市部建築指導課</p> <p>納入日時：リース開始日前日までの平日9時から17時</p> <p>納入回数：1回</p> <p>ダンボールや空箱の回収は含まない。</p>
9	デスクトップパソコンの納入について	<p>デスクトップパソコン(リース物件内訳書No.1)にクライアントOS(リース物件内訳書No.5)のインストール及びセットアップを行い、動作確認を行うこと。</p> <p>なお、クライアントOS(リース物件内訳書No.5)のインストール、セットアップに必要なファイルシステム、パーティション等については、納入前に本市と協議のうえ決定するものとする。落札業者は、協議内容を文書で提出すること。</p>
10	リース物件の設置場所について	<p>リース物件の設置場所については、次のとおりである。なお、リース物件の設置、及び設置(組立を含む)時期の詳細は、別途、本市と落札者が協議のうえ決定する。</p> <p>設置場所：横須賀市役所本庁舎分館4階 都市部建築指導課</p>

## 8. ソフトウェアの納入について

項番	項目	詳細仕様
1	PDF編集ソフトウェア(リース物件内訳書No.3)、Officeソフトウェア(リース物件内訳書No.4)の納入について	<p>デスクトップパソコン(リース物件内訳書No.1)は、PDF編集ソフトウェア(リース物件内訳書No.3)、Officeソフトウェア(リース物件内訳書No.4)の使用に必要なインストール作業、ライセンス認証等を行った状態で納入及び設置すること。</p> <p>なお、インストール作業に必要な情報は本市が用意する。また、ライセンス認証にあたり、代理申請不可の場合は本市にて認証し、認証結果を提示する。</p> <p>本案件で調達するデスクトップパソコンは、庁内ネットワークには接続するが、インターネットには接続しない環境で使用する。</p>
2	OSの納入について	<p>デスクトップパソコン用OS(Microsoft Windows 10 LTSC2019)は、Microsoft Windows 10 LTSC2021をダウングレードしてもかまわないが、納入後すぐに、Microsoft Windows 10 LTSC2019が使用できる状態であること。</p>
3	PDF編集ソフトウェア(リース物件内訳書No.3)の納入について	<p>製品での調達が困難な場合は、サブスクリプション形式で調達すること。</p> <p>リース期間中の利用料を含めること。</p> <p>ソフトウェアの使用は、リース期間満了とともに終了する。</p>