

<物件(リース)>

市立小学校冷暖房機器一式借上げ(夏島小学校ほか12校) 仕様書

1	賃貸借物件名	市立小学校冷暖房機器一式借上げ(夏島小学校ほか12校)
2	賃貸借期間	平成30年(2018年)12月1日から平成35年(2023年)11月30日までの60ヶ月とする。
3	設置場所	市立夏島小学校ほか12校 (詳細は、別紙「学校別台数内訳表(その1)」、「学校別台数内訳表(その2)」のとおり)
4-1	購入先1(機器) 機器仕様一覧表	会社名 株式会社 上林冷機 住所 神奈川県横須賀市公郷町4-7-3 電話番号 046-852-1000
4-2	購入先2(その1) 設置台数内訳	会社名 株式会社 大神設備工業 住所 神奈川県横須賀市大矢部2-9-20 電話番号 046-835-0630
4-3	購入先3(その2) 設置台数内訳	会社名 株式会社 荻山設備 住所 神奈川県横須賀市内川1-2-23 電話番号 046-854-8700
5	購入金額総合計 (消費税抜き)	11,489,979円
5-1	内訳 購入金額(購入先1) (消費税抜き)	2,879,979円
5-2	内訳 購入金額(購入先2) (消費税抜き)	4,300,000円
5-3	内訳 購入金額(購入先3) (消費税抜き)	4,310,000円
6	保守契約	本市が責任をもって維持管理する。
7	賃貸借物件 設置・撤去費用	この契約で調達する機器の設置費用は、賃貸人の負担とし、撤去費用は所有権の移転に伴い発生しない。なお別紙「既存機器一覧表」に示す機器の撤去及び引き取りは、賃貸人の負担とする。(機器の撤去及び引き取りに係る費用は、上記の購入金額(5-2、5-3)に含まれている。)
8	動産総合保険	この契約が存続する期間中、賃貸人を契約者とする動産総合保険契約を損害保険会社と締結すること。
9	賃貸借物件の 固定資産税	固定資産税は非課税のためリース料に算入しないこと。
10	賃貸借期間 満了後の措置	賃借人の所有権に帰属
11	契約方法	長期継続契約によるリース契約(初年度は総価契約、2年度目以降は月額契約)
12	支払方法	1月分ごとの後払いとする。
13	入札金額	60ヶ月分のリース料率で算定し、初年度の支出予定となる4ヶ月分の借上金額を入札金額(消費税抜き)として記入すること。
14	その他事項	リースを示すシールについては、賃貸人が物品に貼付すること。 賃貸人は平成30年12月31日までに上記の購入先へ支払いを行うこと。
15	連絡先	教育委員会事務局教育総務部総務課経理担当 松田 046-822-9755(直通)

冷暖房機仕様一覧表(その1)

設置機器は下記のとおり。

- ・納入事業者 株式会社上林冷機
- ・設置事業者 株式会社大神設備工業

・操作は全てワイヤレスリモコンとし、専用のワイヤレスリモコンを1台に付き1個納品される。

(シングル・通常仕様)

・夏島小、鷹取小、船越小、山崎小、衣笠小

P112	天井吊形	型番
		室内機 ダイキン FHP112DG
		室外機 ダイキン RZRP112BC
防護ネット	地上置き等の室外機台数分納品される。(別紙)	

(シングル・耐重塩害仕様)

・走水小

P112	天井吊形	型番
		室内機 ダイキン FHP112DG
		室外機 ダイキン RZRP112BCH
防護ネット	地上置き等の室外機台数分納品される。(別紙)	

(シングル・通常仕様)

・沢山小

P80	天井吊形	型番
		室内機 ダイキン FHP80DG
		室外機 ダイキン RZRP80BCT
防護ネット	地上置き等の室外機台数分納品される。(別紙)	

別紙

学校別台数内訳表(その1)

	室外機仕様	学校名	住所	電話番号	設置機種 保健室	台数	設置機種	台数	設置機種	台数	設置機種	台数	設置機種	台数	計	防護ネット					
																タイプ	個数	タイプ	個数		
1	通常	夏島小学校	浦郷町4-35	865-3616	P112(天吊)	1									1			P112用	1		
2	通常	鷹取小学校	湘南鷹取4-7-1	866-1700	P112(天吊)	1									1			P112用	1		
3	通常	船越小学校	船越町5-34	861-1253	P112(天吊)	1									1			P112用	1		
4	通常	沢山小学校	東逸見町3-35	822-0057	P80(天吊)	1									1			P80用	1		
5	通常	山崎小学校	三春町6-4	822-0059	P112(天吊)	1									1			P112用	1		
6	通常	衣笠小学校	小矢部2-16-1	851-0334	P112(天吊)	1									1			P112用	1		
7	耐重塩害	走水小学校	走水2-2-2	841-0203	P112(天吊)	1									1			P112用	1		
						小計	7							総計	7					計	7

冷暖房機仕様一覧表(その2)

設置機器は下記のとおり。

・納入事業者 株式会社上林冷機

・設置事業者 株式会社苅山設備

・操作は全てワイヤレスリモコンとし、専用のワイヤレスリモコンを1台に付き1個納品される。

(シングル・通常仕様)

・馬堀小、望洋小、浦賀小、岩戸小、久里浜小、津久井小

P112	天井吊形	型番
		室内機 ダイキン FHP112DG
		室外機 ダイキン RZRP112BC
防護ネット	地上置き等の室外機台数分納品される。(別紙)	

別紙

学校別台数内訳表(その2)

	室外機仕様	学校名	住所	電話番号	設置機種 保健室	台数	設置機種	台数	設置機種	台数	設置機種	台数	設置機種	台数	計	防護ネット							
																タイプ	個数	タイプ	個数				
1	通常	馬堀小学校	馬堀町4-10-1	841-0234	P112(天吊)	1									1			P112用	1				
2	通常	望洋小学校	桜が丘1-50-1	835-7766	P112(天吊)	1									1			P112用	1				
3	通常	浦賀小学校	浦賀3-8-1	841-0028	P112(天吊)	1									1			P112用	1				
4	通常	岩戸小学校	岩戸5-20-1	848-3460	P112(天吊)	1									1			P112用	1				
5	通常	久里浜小学校	久里浜6-6-1	835-0424	P112(天吊)	1									1			P112用	1				
6	通常	津久井小学校	津久井5-2-1	848-5210	P112(天吊)	1									1			P112用	1				
小計						6											総計	6	計				6

別紙

既存機器一覧表

	室外機仕様	学校名	住所	電話番号	設置機種	台数
1	通常	夏島小学校	浦郷町4-35	865-3616	ダイキン SHP50CV	1
2	通常	鷹取小学校	湘南鷹取4-7-1	866-1700	ダイキン SHP50CV	1
3	通常	船越小学校	船越町5-34	861-1253	ダイキン SHP50CV	1
4	通常	沢山小学校	東逸見町3-35	822-0057	サンヨー SPW-TCP50T12	1
5	通常	山崎小学校	三春町6-4	822-0059	サンヨー SPW-TCP50T12	1
6	通常	衣笠小学校	小矢部2-16-1	851-0334	ダイキン SHP50CV	1
7	耐重塩害	走水小学校	走水2-2-2	841-0203	サンヨー SPW-TCP50T12	1
8	通常	馬堀小学校	馬堀町4-10-1	841-0234	サンヨー SPW-TCP50T12	1
9	通常	望洋小学校	桜が丘1-50-1	835-7766	サンヨー SPW-TCP50T12	1
10	通常	浦賀小学校	浦賀3-8-1	841-0028	サンヨー SPW-TCP50T12	1
11	通常	岩戸小学校	岩戸5-20-1	848-3460	ダイキン SHP50CV	1
12	通常	久里浜小学校	久里浜6-6-1	835-0424	サンヨー SPW-TCP50T12	1
13	通常	津久井小学校	津久井5-2-1	848-5210	ダイキン SHP50CV	1

小計 13